

PROVA n. 2 - Totale 30 punti

1) Quali sono gli strumenti di pianificazione comunale?

- a. Il piano di governo del territorio e i piani attuativi
- b. Il piano di governo del territorio, i piani attuativi e gli atti di programmazione negoziata con valenza territoriale
- c. Il documento di piano, il piano dei servizi e il piano delle regole

2) Con riguardo al piano dei servizi, le previsioni che demandino al proprietario dell'area la diretta realizzazione di attrezzature e servizi:

- a. non configurano vincolo espropriativo e non sono soggette a decadenza
- b. non configurano vincolo espropriativo e sono soggette a decadenza
- c. configurano vincolo espropriativo e sono soggette a decadenza

3) Quando acquistano efficacia gli atti del piano di governo del territorio?

- a. Con la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale dell'avvenuta approvazione definitiva
- b. Con la pubblicazione, a seguito di approvazione definitiva da parte dell'organo competente, all'Albo Pretorio comunale
- c. Con la pubblicazione sul BURL dell'avvenuta approvazione definitiva

4) Qual è l'organo competente ad approvare i piani attuativi e loro varianti nel caso di conformità al PGT?

- a. La giunta comunale
- b. Il consiglio comunale
- c. Il consiglio provinciale

5) Con quale periodicità devono essere aggiornati gli importi relativi agli oneri di urbanizzazione?

- a. Ogni anno
- b. Ogni tre anni
- c. Ogni cinque anni

6) Chi determina il costo di costruzione?

- a. La giunta comunale
- b. La giunta regionale
- c. Il dirigente del settore

7) Il recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti è consentito:

- a. purché sia assicurata per il piano sottotetto l'altezza media ponderale di metri 2,40 calcolata dividendo il volume della parte di sottotetto la cui altezza superi metri 1,50 per la superficie relativa
- b. purché sia assicurata per ogni singola unità immobiliare l'altezza media ponderale di metri 2,70 calcolata dividendo il volume della parte di sottotetto la cui altezza superi metri 1,50 per la superficie relativa
- c. purché sia assicurata per ogni singola unità immobiliare l'altezza media ponderale di metri 2,40 calcolata dividendo il volume della parte di sottotetto la cui altezza superi metri 1,50 per la superficie relativa

8) Sono realizzabili mediante SCIA in alternativa al permesso di costruire:

- a. gli interventi di nuova costruzione
- b. gli interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche
- c. gli interventi di ristrutturazione urbanistica

9) Il certificato di destinazione urbanistica:

- a. conserva validità per sei mesi dalla data di rilascio
- b. conserva validità per un anno dalla data del rilascio
- c. conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici

10) Qual è il termine per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria?

- a. 60 giorni, decorsi i quali la richiesta si intende rifiutata
- b. 60 giorni, decorsi i quali la richiesta si intende accolta
- c. 30 giorni, decorsi i quali la richiesta si intende accolta

11) Qual è il termine di efficacia dell'autorizzazione paesaggistica?

- a. L'autorizzazione paesaggistica è efficace per un periodo di due anni
- b. L'autorizzazione paesaggistica è efficace per un periodo di tre anni, scaduto il quale l'autorizzazione può essere rinnovata
- c. L'autorizzazione paesaggistica è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione

12) Non è comunque richiesta l'autorizzazione paesaggistica:

- a. per gli interventi di restauro conservativo
- b. per gli interventi di consolidamento statico
- c. per gli interventi di manutenzione straordinaria che non alternino lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici

13) In quale tra i seguenti casi non è possibile accertare la compatibilità paesaggistica?

- a. per i lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che abbiano determinato aumento dei volumi legittimamente realizzati
- b. per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica
- c. per i lavori configurabili quali interventi di manutenzione straordinaria

14) Qualora venga accertata la compatibilità paesaggistica, il trasgressore è tenuto al pagamento di:

- d. una somma equivalente al maggiore importo tra il danno arrecato e il profitto conseguito mediante la trasgressione
- e. una sanzione pecuniaria pari al doppio del valore venale dell'immobile
- f. una somma non superiore a 5164 euro e non inferiore a 516 euro stabilita dal responsabile del procedimento in relazione all'aumento di valore dell'immobile valutato dall'agenzia del territorio

15) Il sistema di qualificazione per gli esecutori di lavori pubblici è articolato:

in rapporto alle categorie di opere e all'importo delle stesse

in rapporto ai requisiti organizzativi degli operatori economici

in rapporto ai requisiti soggettivi degli operatori economici

16) Quale organo approva lo statuto comunale?

La giunta comunale

Il consiglio comunale

Il prefetto

17) Il provvedimento amministrativo adottato in violazione di legge o viziato da eccesso di potere o da incompetenza:

- a. è annullabile
- b. è nullo
- c. non è annullabile

18) Il PSC deve essere messo a disposizione:

- d. di tutte le imprese che partecipano alla procedura di appalto
- e. dell'impresa risultata aggiudicataria dell'appalto, contestualmente all'aggiudicazione
- f. dell'impresa risultata aggiudicataria, al momento della sottoscrizione del contratto di appalto

19) Che cos'è un layer di AutoCAD?

- d. rappresenta una finestra di visualizzazione per la definizione di una determinata scala di disegno
- e. rappresenta il principale strumento organizzativo del programma, consentendo di raggruppare informazioni in base alla funzione e di definire il tipo di linea, il colore e altri standard
- f. rappresenta un foglio di disegno che consente di visualizzare una o più viste del modello su diverse scale

20) Choose the correct alternative to complete the following sentence:

It ____ yesterday.

- a. didn't rain
- b. hasn't rain
- c. wasn't raining

Quesiti a risposta breve

21) Elencare i casi per i quali è possibile l'accertamento di compatibilità paesaggistica e il relativo procedimento.

22) Descrivere l'agibilità a seguito di un intervento edilizio.