



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo
Settore Risorse e Patrimonio
Servizio Tributi Minori

Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i., attraverso piattaforma Sintel (sistema di intermediazione telematica di Aria Lombardia S.p.A.) per l'affidamento del Servizio in oggetto; l'aggiudicazione verrà effettuata con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

SERVIZIO DI PUBBLICHE AFFISSIONI
CIG A03097A8DE

RISPOSTA AI QUESITI DI INTERESSE GENERALE

QUESITO N. 1

Si chiedono i seguenti chiarimenti:

- 1) l'appalto è da intendersi a corpo o a misura?
- 2) Gli atti di gara non indicano il numero dei manifesti previsti per la durata dell'appalto; si chiede quindi di indicare il numero dei manifesti formato 70x100 cm presuntivamente da affiggere per gli anni di appalto, nonché di indicare il quantitativo dei fogli affissi negli anni 2022 e 2023;
- 3) Tra le attività del servizio sono previste anche le affissioni di manifesti funebri? In caso di risposta affermativa si chiede di precisare con quali modalità sono previste le affissioni di detti manifesti funebri e qual è la quantità prevista per gli anni di appalto, con specificazione anche del numero dei manifesti funebri affissi negli anni 2022 e 2023;
- 4) Gli artt. 1 e 3 del Capitolato di gara stabilisce che le affissioni vengano svolte nello stesso giorno in cui la ditta esecutrice prende in consegna il materiale dalla stazione appaltante, chiedendo altresì all'esecutrice di procedere alle affissioni di urgenze; si chiede pertanto di precisare cosa codesta S.A. intende per "affissioni di urgenza" con particolare riferimento alle tempistiche di consegna all'appaltatrice e di successiva materiale affissione e, più in generale, come viene preventivata dalla Vs. S.A. la tempistica di tutte le affissioni ordinarie e delle urgenze;
- 5) Le affissioni sono gestite dalla S.A. a mezzo dell'applicazione di un software gestionale?
- 6) Negli atti di gara non è precisata quantità, consistenza e ubicazione del parco impianti pubblicitari destinati alle pubbliche affissioni presenti sul territorio comunale; si chiede di indicare pertanto il numero complessivo, la tipologia, il formato e l'ubicazione dei suddetti impianti;
- 7) Il Capitolato di gara non indica, neanche genericamente e neanche nel limite massimo, il numero di interventi di rimozione/installazione/spostamento degli impianti, rendendo così impossibile comprendere l'impegno in termini di manodopera e mezzi che dovrebbe

Responsabile del Servizio: dott.ssa Lucia Palena telefono 02 66023.469

P.E.C.: comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it Codice Fiscale 01971350150 – Partita I.V.A. 00727780967 via XXV aprile, 4 – 20092 Cinisello Balsamo (MI)



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo
Settore Risorse e Patrimonio
Servizio Tributi Minori

essere assunto dall'affidataria del servizio; identica problematica si pone relativamente al numero degli impianti da custodire presso locali dell'affidataria, a proprie spese. Si chiede pertanto alla S.A. di precisare non solo quanti impianti (e di quale formato) sono stati rimossi/installati/spostati e ricollocati negli anni 2022 e 2023 (con indicazione specifica per ogni tipologia di intervento) e se ci sono già impianti in deposito, la cui custodia deve essere assunta dall'affidataria, nonché di indicare il numero massimo, la qualità e quantità degli specifici interventi, divisi per formato di impianti, per come ipotizzati e preventivati dalla Vs. S.A. per gli anni di appalto e del numero di impianti in deposito;

- 8) Il Capitolato di gara al suo art. 9 – Clausole Sociali – indica, quali soggetti attualmente addetti al servizio, n. 2 impiegati di V livello, rispettivamente per 30 e 20 ore settimanali; considerando che l'appalto prevede, quali prestazioni, l'affissione manifesti, la manutenzione/rimozione/installazione/spostamento degli impianti, lo sfalcio dei cespugli etc, oltre al controllo del territorio per il monitoraggio impianti, si chiede di precisare anche la manodopera materialmente addetta all'esecuzione dei suddetti servizi, con indicazione dell'inquadramento, delle ore di impiego etc, ovvero di precisare la motivazione per la quale l'attuale esecutrice non impiega operai affissatori/manutentori, ma solo personale impiegatizio;
- 9) In relazione al costo della manodopera si chiede di precisare lo stesso, in relazione non solo anche agli operai affissatori/manutentori, ma anche in relazione al fatto che, in base alle Tabelle Ministeriali di settore, stante la contrattazione collettiva dichiarata negli atti di gara (Terziario – Commercio), in quanto per le n. 50 ore settimanali dichiarate, per i due impiegati già assunti con V livello, si ricava un costo totale di euro 90.775,80 e non euro 106.400,00 come indicato negli atti di gara.

RISPOSTA:

Con riferimento al quesito avanzato, si precisa quanto segue:

- 1) L'appalto è da intendersi a corpo;
- 2) il numero annuo presunto dei manifesti da affiggere per gli anni di appalto di formato 70x100 cm può essere stimato in numero 17.000, i fogli affissi nell'anno 2022 sono stati di circa 15.500 e di circa 19.000 nell'anno 2023;
- 3) tra le attività del servizio non sono previste le affissioni di manifesti funebri;

Responsabile del Servizio: dott.ssa Lucia Palena telefono 02 66023.469

P.E.C.: comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it Codice Fiscale 01971350150 – Partita I.V.A. 00727780967 via XXV aprile, 4 – 20092 Cinisello Balsamo (MI)



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo
Settore Risorse e Patrimonio
Servizio Tributi Minori

- 4) si precisa che per "affissioni di urgenza" si intendono, prevalentemente, le affissioni dovute a sensi di legge e/o a carattere prettamente Istituzionale, laddove siano previste date o termini di scadenza; riguardo alla consegna ordinaria all'appaltatrice ci si riferisce al materiale che trovasi in luogo a ciò destinato, disponibile almeno 24 ore prima del giorno programmato all'affissione, per consentire la preventiva stesura dei manifesti, possibilmente entro le ore 10.00 del mattino antecedente la stessa, secondo il calendario di prenotazione reso noto;
- 5) le affissioni sono gestite a mezzo dell'applicazione di un software gestionale;
- 6) la quantità, consistenza e ubicazione del parco impianti pubblicitari destinati alle pubbliche affissioni presenti sul territorio comunale sono quelle meglio individuate da ultimo nella Determinazione Dirigenziale n. 1708/23 salvo suo periodico aggiornamento;
- 7) si precisa che negli anni 2022 e 2023 sono stati rimossi complessivamente n. 14 impianti per affissioni comunali di formato 140x200 e/o 200x140, spostati n. 2 impianti e ricollocati n. 3 con dimensioni similari; non ci sono impianti in deposito la cui custodia debba essere assunta dall'affidataria. Riguardo a qualità e quantità degli specifici futuri interventi, si può ipotizzare, a fronte di una buona ed adeguata ordinaria manutenzione, di potersi attestare su tale ordine di grandezza, salvo eventi imprevisti e/o imprevedibili;
- 8) Il Disciplinare di gara all'art. 9 – Clausole Sociali – indica, quali soggetti attualmente addetti al servizio, n. 2 impiegati di V livello, rispettivamente per 30 e 20 ore settimanali così formalmente definiti dall'inquadramento contrattuale che consistono nei soggetti incaricati quali affissatori/manutentori; le restanti citate attività rientrano nella più generale organizzazione societaria;
- 9) In relazione al calcolo del costo della manodopera, si precisa che esso tiene conto degli aggiornamenti del CCNL di categoria.

Distinti saluti.

IL RUP
Dott. Eugenio Stefanini

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)