



File: interrogazione N. 156 del 11_12_2017

Cinisello Balsamo 27/02/2018

**Settore Affari Generale
Ufficio Consiglio Comunale
e supporto alla Presidenza del Consiglio
SEDE**

Oggetto: *interrogazione N°. 156 del 11/12/2017 posta dal consigliere Marco Tarantola, in riferimento a palestra scolastica della Scuola Garibaldi.*

In riferimento all'interrogazione in oggetto, si comunica quanto segue:

- Relativamente alla messa in sicurezza dei plafoni della scuola Garibaldi si comunica che i lavori, aggiudicati alla ditta Rover sono cominciati il giorno 15/2/2018 e sono terminati (per quanto attiene ai bagni della palestra) il giorno 23/2/18. Dalla medesima data i lavori di messa in sicurezza dei plafoni sono continuati nella restante parte della scuola.
- Circa l'allagamento da risalita dei liquami dei wc la problematica, determinata dalla minor quota dei bagni rispetto al piano strada, è affrontata tanto con interventi di svuotamento programmato delle fosse biologiche (2 volte l'anno) quanto con interventi di soccorso in caso di necessità, a seguito chiamata della scuola. Gli interventi di soccorso coinvolgono anche le pilette di scarico dei bagni; circa queste ultime si rappresenta che tale pulizia dovrebbe essere realizzata da chi ha in carico l'utilizzo degli spazi della palestra.
- Gli interventi di imbiancatura degli spazi e di manutenzione della pavimentazione di gioco sono inseriti nella ricognizione complessiva effettuata sugli impianti sportivi dell'ente. Tale ricognizione costituisce quadro dei bisogni e delle esigenze dell'impiantistica sportiva esistente, necessario presupposto per una corretta programmazione degli interventi.
Si trasmette, come richiesto, copia delle schede degli impianti sportivi realizzate nel corso del suddetto quadro complessivo redatto dagli uffici.
Si trasmettono altresì le segnalazioni effettuate, sulla base del suddetto quadro di riferimento, dalle associazioni sportive.
Il quadro complessivo esigenziale redatto costituisce riferimento per la programmazione triennale degli investimenti dell'ente; in tal senso verrà utilizzato, nel limite delle disponibilità economico-finanziarie dell'ente, per il prossimo ciclo di programmazione, che verrà effettuato in ossequio alle indicazioni ministeriali di cui all'art. 21 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, anche con riguardo all'ordine di priorità degli interventi.
- Per quanto attiene alla scarsa illuminazione del piazzale interno e degli ingressi alla palestra gli uffici hanno effettuato sopralluogo e richiesto preventivo per au-



Cinisello Balsamo

Comune di Cinisello Balsamo
Settore Governo del territorio e infrastrutture
Servizio Lavori Pubblici

mentare il numero di lampioni nel viale di ingresso e per la sostituzione/integrazione delle lampade a facciata per i percorsi utilizzati per raggiungere la palestra.

A disposizioni per ulteriori chiarimenti, si porgono cordiali saluti.

L'Assessore ai Lavori Pubblici
ing. Ivano Ruffa

Il Dirigente del Settore Governo del territorio e infrastrutture
arch. Luigi Fregoni

arch. Mario Migliorini
Settore Governo del territorio e infrastrutture
P.O. Servizio Lavori Pubblici
Via Umberto Giordano, 3 - 20092 Cinisello Balsamo
Tel. uff. 02.66023.434
mario.migliorini@comune.cinisello-balsamo.mi.it

Seduta Consiliare del 11.12.2017

A seguito di un sopralluogo presso la palestra scolastica della scuola Garibaldi ho potuto constatare diverse problematiche che cito in un elenco non esaustivo:

- Sollevamento della pavimentazione
- Intonaco che si stacca dalle pareti e dai soffitti
- Impianti docce assenti e fortemente ammalorati
- Zone di intervento relative alla prevenzione del fenomeno dello sfondellamento risalente a mesi fa non ancora sistemate
- Scarsa illuminazione nel piazzale interno alla scuola e antistante l'ingresso delle palestre

Le Società sportive utilizzatrici dell'impianto lamentano anche problemi di infiltrazione d'acqua dalle pareti e dal soffitto e problematiche di allagamento a causa della risalita di liquidi dagli impianti sanitari e di scolo in occasioni di forti piogge.

A valle del sopralluogo dell'Ufficio tecnico occorso in data 5 aprile 2017, è stata registrata l'esigenza di MANUTENZIONE ORDINARIA per "riparazione pavimento di gioco della palestra" quantificata in 2.000euro e di MANUTENZIONE STRAORDINARIA per "imbiancatura palestra", "imbiancatura corridoio palestra", "imbiancatura spogliatoi palestra" quantificata in 60.000euro.

In risposta al questionario dell'Ufficio sport sulle esigenze dell'impiantistica sportiva, una delle Società utilizzatrici dell'impianto dichiara che "in data 04/09/2017 nessun lavoro è stato eseguito inerente alla scheda della palestra in oggetto" e aggiungono che "nella palestra in più punti ci piove dentro, con infiltrazioni nelle pareti. Tali infiltrazioni causano il distacco delle malte e delle verniciature, che a sua volta cadono in testa ai frequentatori della struttura".

Considerato che tale impianto è anche una palestra scolastica e che, oltre alle Società sportive, quotidianamente la palestra è a disposizione degli studenti. Considerato che con l'avvio del nuovo anno scolastico nessun lavoro di manutenzione ordinaria né straordinaria risulta essere stato eseguito. Considerato quanto constatato sopra **chiedo QUANDO verranno eseguiti i lavori di manutenzione dell'impianto.**

Nella seduta del 26/10/2017 l'Assessore Ruffa ha dichiarato "Abbiamo redatto insieme alle associazioni sportive, al settore tecnico dei lavori pubblici e al settore sport un progetto di riqualificazione dei diversi impianti sportivi che abbiamo in città di un importo abbastanza consistente che supera i 2 milioni di euro" e ancora "È una programmazione pluriennale che fa un'analisi dello stato di salute delle nostre strutture legate all'impiantistica sportiva insieme alle associazioni sportive che utilizzano queste palestre sul territorio per cercare di capire quali sono gli interventi importanti di cui le strutture hanno bisogno e anche qual è il livello di priorità e di urgenza condiviso chiaramente con le associazioni per poter calendarizzare gli interventi."

- Si chiede di ricevere copia del "progetto di riqualificazione dei diversi impianti sportivi" ovvero della "programmazione pluriennale" citata.
- Si chiede di ricevere copia di tutte le schede degli impianti sportivi compilate dalle Associazioni sportive, ad integrazione del quadro composto dall'Ufficio tecnico.
- Si chiede di ricevere l'analisi del "livello di priorità e di urgenza condiviso chiaramente con le associazioni" di tali interventi.

Si richiede risposta scritta.

Consigliere Comunale
Marco Tarantola

