

## AVVISO INDAGINE DI MERCATO

Luogo di esecuzione: Comune di Cinisello Balsamo.

### SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE E ASSUNZIONE RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL PERIODO 01/09/2017 - 30/06/2018

Si avvisa che questa Amministrazione intende procedere all'affidamento del servizio in oggetto, **Categoria del servizio 50720000 e 50730000 – Conduzione e manutenzione impianti di riscaldamento e di climatizzazione estiva**, per l'importo complessivo di euro 205.000,00 (di cui euro 3.000,00 per oneri per la sicurezza).

A tal fine si invitano tutti gli operatori economici interessati a proporre la propria candidatura per il successivo affidamento a procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2b) e 216 comma 9 del D.Lgs.50/16.

L'elenco di fornitori risultante all'esito della presente procedura sarà utilizzato dall'Amministrazione precedente, secondo i principi di cui all'art.30 comma 1 del D.Lgs.50/16 e secondo il principio di rotazione, anche per eventuali successivi affidamenti di lavori analoghi con procedura negoziata.

Nel caso in cui l'elenco dovesse essere utilizzato per gare successive, saranno invitati, progressivamente, un numero di candidati ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante e comunque non inferiore a quello minimo previsto dal D.Lgs 50/2016, sorteggiati di volta in volta con le modalità previste dal presente avviso, con l'esclusione dei concorrenti aggiudicatari nelle precedenti consultazioni, fino ad esaurimento dei candidati disponibili.

Si precisa in ogni caso che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione precedente, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** è richiesta l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.50/16 ed il possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economico- finanziaria e tecnico- professionale ai sensi degli art.83 del medesimo decreto

Per la dimostrazione dei requisiti di idoneità professionale, economica-finanziaria e tecnico professionale i concorrenti devono dichiarare:

- 1) di aver realizzato una cifra d'affari complessiva pari almeno al doppio dell'importo a base di gara nel biennio precedente al presente avviso di indagine di mercato ed un fatturato pari a quello posto a base di gara per servizi nel settore oggetto della gara;
- 2) i principali servizi prestati negli ultimi due anni, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, delle forniture stesse;
- 3) di disporre, a far data dall'eventuale aggiudicazione del servizio, di una sede nel territorio comunale e comunque entro il raggio di 25 KM dal Municipio per tutta la durata dell'appalto attrezzata in

modo tale da garantire interventi immediati sui beni ( in caso di chiamate di emergenza l'intervento dovrà essere effettuato entro un'ora dalla chiamata)

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati dovranno far pervenire la propria "Istanza di richiesta di invito" entro le ore 24:00 del **19/07/2017** all'indirizzo [pec:comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it](mailto:pec:comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it)

La successiva procedura negoziata verrà indetta attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia di seguito denominata SINTEL ; gli interessati, pertanto, entro il termine di scadenza del presente avviso dovranno iscriversi sul relativo portale, nella sezione relativa al Comune di Cinisello Balsamo.

L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) secondo le istruzioni operative ivi riportate. Per le indicazioni sull'utilizzo di SINTEL si rimanda alle Modalità Tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL al seguente link:[http://www.arca.regione.lombardia.it/shared/ccurl/356/510/Modalit%C3%A0\\_tecniche\\_utilizzo\\_piattaforma\\_SINTEL.pdf](http://www.arca.regione.lombardia.it/shared/ccurl/356/510/Modalit%C3%A0_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL.pdf)

Nell'istanza il candidato dovrà dichiarare:

- le generalità del soggetto concorrente (compreso indirizzo, PEC, contatto telefonico e dati di iscrizione alla CCIAA) e la modalità di partecipazione (concorrente singolo, riunito ecc..)
- l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.50/16 così come modificato dal D.Lgs n. 56/2017
- il possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs 50/2016 come riportato nel paragrafo requisiti di partecipazione

Tra i candidati che avranno richiesto la partecipazione alla gara si procederà a selezionare un numero di candidati ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante, comunque non inferiore a quello minimo previsto dal D.Lgs 50/2016 tramite sorteggio effettuato mediante il "Generatore di numeri casuali" disponibile allo scopo sul sito istituzionale della Regione Emilia Romagna, al fine di garantire, nell'ambito delle successive e separate procedure, la serietà e l'indipendenza delle offerte. Solo a questi ultimi sarà inoltrata la successiva lettera invito. Il "Generatore" fornisce un elenco di numeri casuali estratti dal numero complessivo di richieste pervenute e prende avvio da un primo numero da caricare come "seme generatore": pertanto la stazione appaltante attribuirà a ciascuna istanza presentata un numero progressivo secondo l'ordine di arrivo e il primo concorrente verrà sorteggiato in seduta riservata dalla presente stazione appaltante.

Costituirà motivo di esclusione dalla procedura di selezione la mancata presentazione dell'istanza entro i termini e con le modalità sopra indicate, la mancata iscrizione sulla Piattaforma della Regione Lombardia Denominata SINTEL così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione suddetta rispetto ai requisiti di ammissione fissati.

I dati raccolti saranno trattati nel rispetto del D.Lgs.196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente selezione.

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Mario Migliorini