

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
tra i Comuni di Cinisello Balsamo, Cusano Milanino,  
Paderno Dugnano, Sesto San Giovanni  
Ente Appaltante: Centrale Unica di Committenza per conto del  
Comune di CINISELLO BALSAMO

**DISCIPLINARE DI GARA**

**PROCEDURA APERTA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI AREE GIOCO COMUNALI.**  
**CIG 7742400E96**  
**CUP C75I18000620004**

**PREMESSE**

Il Comune di Cinisello Balsamo, secondo quanto previsto dagli elaborati di progetto approvati con delibera di Giunta Comunale del n. 292 del 18/12/2018 e in esecuzione della Determinazione dirigenziale n. 1933 del 27/12/2018 bandisce la gara in oggetto a procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

Il presente disciplinare di gara contiene le norme integrative al bando relative:

- alle modalità di partecipazione alla procedura di gara;
- alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta;
- ai documenti da presentare a corredo della stessa;
- alla procedura di aggiudicazione;
- nonché ad altre ulteriori informazioni relative all'appalto.

L'intera procedura sarà espletata attraverso la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, SINTEL. Per le indicazioni, la registrazione, la qualificazione e per tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, collegarsi al sito:

<http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali>

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di SINTEL è possibile contattare l'Help Desk al numero verde 800.116.738.

Il Disciplinare, i moduli per le dichiarazioni da rendersi in sede di gara e tutti i documenti utili per la formulazione dell'offerta sono disponibili sul sito internet del Comune di Cinisello [www.comune.cinisello-balsamo.mi.it](http://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it) e sulla piattaforma SINTEL di ARCA Lombardia, su cui verranno anche pubblicati eventuali aggiornamenti alla presente gara.

**1) OGGETTO**

L'appalto ha per oggetto i lavori di **RIQUALIFICAZIONE AREE GIOCO COMUNALI**, meglio descritto nel Capitolato speciale d'appalto.

**1) DURATA DELL'APPALTO E PERIODO DI SVOLGIMENTO**

Il servizio oggetto del presente appalto avrà durata di 120 giorni naturali e consecutivi.

## 2) IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo a base di gara, compresi gli oneri della sicurezza (indicati nel DUVRI, Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze) è di complessivi € 211.961,26, I.V.A. esclusa:

Importo a base di gara (soggetto a ribasso) € 192,164,44  
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso,) € 19.796,82

L'importo delle opere è diviso nelle diverse specie di lavori nel modo seguente:

Designazione delle varie specie di lavori	Categoria prevalente	Tipo contabilizzazione	di Euro
Verde e arredo urbano	OS24 CLASSE II	A misura	156 625,76
Edifici civili e industriali	OG1 classe I	A misura	35 538,68

Importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 19.796,82.

L'importo complessivo stimato per l'esecuzione dei lavori si intende comprensivo dei materiali, delle attrezzature necessarie e della manodopera e di tutte le prestazioni connesse ed accessorie che si dovessero rendere necessarie per l'esecuzione a regola d'arte del servizio in oggetto, il tutto nel pieno rispetto delle normative di sicurezza e, più in generale, di quanto previsto dalla normativa vigente nazionale e comunitaria applicabile.

## 4) VALORE STIMATO DELL' APPALTO

Il valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 (comprensivo di quanto indicato all' art 18 bis del Capitolato Speciale d' Appalto) è pari a Euro 402.726,39 iva esclusa e oneri per la sicurezza inclusi.

## 5) OPZIONI E RINNOVI

Il Comune si riserva la possibilità di rinnovare il contratto d'appalto ai medesimi patti e condizioni del contratto originario, tenendo conto di quanto previsto dall'art. 35, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, e di attivare le forme di opzione indicate all' art 18 bis del Capitolato Speciale d' Appalto.

## 6) MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lett. b) e comma 6 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo in relazione agli elementi di valutazione di seguito indicati:

- offerta tecnica: max punti 70
- offerta economica: max punti 30

La gara sarà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua, al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri di valutazione, nonché sulla ponderazione attribuita ad ognuno di essi e previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione. Le offerte sono irrevocabili e, nelle more dell'aggiudicazione, si intendono valide e impegnative per le concorrenti fino a 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

All'atto della presentazione dell'offerta gli operatori economici saranno considerati a perfetta conoscenza di tutti gli aspetti logistici che possano influire sulla formulazione dell'offerta stessa.

## 7 ) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

### Requisiti generali

Sono ammessi alla gara i soggetti singoli o associati di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 ed i raggruppamenti di concorrenti ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016. Le dichiarazioni relative all'insussistenza delle cause ostative di cui al suddetto art. 80 comma 1 devono essere rese con riferimento ai soggetti indicati dal comma 3 primo e secondo periodo del medesimo art. 80.

Si precisa che tali dichiarazione in merito alle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/16 devono essere rese :

- dall' impresa ausiliaria
- in caso di r.t.i. / consorzi di concorrenti costituendi o costituiti da tutti i soggetti che li costituiscono
- nel caso di consorzi di cui all'art. 54 comma 2 lettera b) e c) del D.Lgs 50/16 dai soggetti che operano sia all'interno del consorzio che dell'impresa dallo stesso indicata per l'espletamento dell'appalto

La dimostrazione dell'insussistenza delle cause ostative di cui trattasi avviene utilizzando l'apposita sezione del DGUE. Tale dichiarazione, resa per ogni soggetto interessato viene resa dal titolare / legale rappresentante/procuratore speciale dell'operatore economico concorrente ai sensi dell'art. 38, comma 3 e 47, comma 2 del D.P.R. 445/00 e con assunzione delle relative responsabilità.

Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/16 i concorrenti possono ricorrere all'istituto dell'avallimento.

Ai raggruppamenti temporanei e consorzi si applica quanto disposto dall'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o Consorzio ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, art. 48 comma 7 del D.Lgs 50/2016.

Non sono ammesse modificazioni, a pena d'esclusione, alla composizione del raggruppamento temporaneo indicato nell'offerta presentata salvo quanto disposto dall'art. 48, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Non è consentita la partecipazione alla gara di soggetti che si trovano, rispetto ad un altro concorrente, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto: il divieto opera se la situazione di controllo o la relazione comporta che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

I partecipanti, a pena di esclusione, oltre che i requisiti di ordine generale, devono possedere i seguenti requisiti:

#### a) Requisiti di idoneità professionale

- iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per attività inerenti l'oggetto dell'affidamento, ovvero nel corrispondente registro Professionale dello Stato di appartenenza per le imprese non residenti in Italia, ovvero per le società Cooperative all'albo tenuto dal Ministero delle attività produttive (ora Ministero dello Sviluppo Economico) ai sensi del D.M. 23/06/2004, ovvero per le Cooperative sociali di tipo B all'albo regionale istituito ai sensi della legge n. 381/1991;

#### b) Requisiti di capacità tecnica e professionale

- I Concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA per la Cat. OS24 - classe II

- I concorrenti dovranno inoltre dichiarare il possesso di attestati di competenza e/o di frequenza a corsi sulle norme UNI-EN 1176 e UNI-EN1177 da parte di proprio personale dipendente

In caso di Raggruppamenti Temporanei, i requisiti tecnico-organizzativi necessari per partecipare alla procedura di affidamento devono essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

I requisiti previsti sono dichiarati in sede di domanda di partecipazione e di offerta con le modalità di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; la loro sussistenza è accertata dalla Stazione Appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

In caso di avalimento dovranno essere osservate, a pena di esclusione, le disposizioni dettate dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

Il possesso dei requisiti dovrà risultare da dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi del DPR 445/2000 in conformità all'allegato Mod. A).

Per i raggruppamenti temporanei il requisito deve essere posseduto dalla capogruppo/mandataria in misura maggioritaria.

L'eventuale impossibilità, per giustificati motivi, di dimostrare il possesso dei predetti requisiti, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di 2 (due) anni, dovrà essere comprovata in sede di presentazione della domanda a pena di esclusione.

**I requisiti di ordine generale e di idoneità professionale e tecnica-professionale devono essere posseduti alla data di scadenza del "Termine di presentazione delle offerte".**

## 8) MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI

La Stazione appaltante procederà ad effettuare la verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 216, comma 13, del D.Lgs. 50/2016, la verifica dei requisiti sarà effettuata attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi a sistema accedendo all'apposito link sul portale dell'Anac ([www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)) "Servizi" - "Servizi on line" - "AVCPASS Operatore Economico" secondo le istruzioni ivi contenute., nonché acquisire il "PassOE", da produrre in sede di partecipazione alla gara.

*In caso di raggruppamenti o di indicazione della terna dei subappaltatori, tutti gli operatori economici coinvolti a diverso titolo nella procedura di gara dovranno risultare visibili all'interno di un unico PassOE.*

*Le Società mandanti possono infatti identificare per ciascuna gara i CIG di interesse e creare il proprio PassOE, contestualmente la mandataria nell'ambito della creazione del proprio PassOE visualizza le società mandanti, procede accettando/rifiutando il mandato e genera il PASSOE complessivo da inviare alla Stazione Appaltante.*

Per ulteriori informazioni operative relative alla generazione del PassOE si rimanda al portale ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) nella sezione dedicata.

## 9) AVVALIMENTO

In caso di avalimento trova applicazione l'art. 89 comma 6 del D.Lgs.50/2016.

Pena l'esclusione non è consentito, ai sensi dell'art. 89 comma 7 del suddetto Decreto, che della stessa impresa ausiliaria si avalga più di un concorrente.

E' altresì previsto, ai sensi del sopracitato art. 89 comma 1 del D.lgs 50/216, che il contratto di avalimento contenga, a pena di nullità, la presentazione di dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso l'operatore economico concorrente e la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata del contratto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

## 10) SUBAPPALTO

E' consentito il subappalto di parte del servizio, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016, per una quota non superiore al 30 per cento dell'importo complessivo del contratto, inteso come importo contrattuale dei lavori affidati.

Qualora, nell'espletamento dell'affidamento di cui si tratta, l'Operatore economico debba svolgere attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'art. 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, e più precisamente:

- a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
- b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
- c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- e) noli a freddo di macchinari;
- f) fornitura di ferro lavorato;
- g) noli a caldo;
- h) autotrasporti per conto di terzi;
- i) guardiania dei cantieri.

l'operatore economico medesimo che intenda utilizzare la facoltà di subappaltare parte dei lavori, dovrà indicare, ai sensi del comma 6 del medesimo art. 105, una terna di subappaltatori.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio costituiti o costituendi, ovvero da aggregazione di imprese di rete, le dichiarazioni sopra richieste vengono rese dall'impresa mandataria o che rivestirà tale ruolo, o dall'organo comune nelle "reti" che ne sono provviste.

La mancata presentazione, in sede di gara, della dichiarazione di cui sopra farà decadere il diritto per l'aggiudicatario di richiedere successivamente l'autorizzazione al subappalto.

Ciascuno dei subappaltatori dovrà dichiarare il possesso dei requisiti di partecipazione con apposita dichiarazione, redatta mediante DGUE.

Relativamente ai contratti di subappalto e ai subcontratti operano nei confronti dell'impresa esecutrice subappaltante e del/i subappaltatore le prescrizioni e gli obblighi di cui alla Legge 136/2010.

Il pagamento dei subappaltatori, cottimisti, prestatori di servizi e fornitori di beni e lavori sarà disciplinato ai sensi dell'art. 105, comma 13 del citato Decreto.

Ove non sia disposto il pagamento diretto ai soggetti di cui al predetto comma 13, art. 105 citato, ai fini del pagamento all'appaltatore, è fatto obbligo a quest'ultimo di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei soggetti suddetti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti loro corrisposti. In caso di inadempimento si attiverà la procedura di cui all'art.105, comma 13, lettera b) citato con corrispondente riduzione dell'importo dovuto all'appaltatore.

## 11) GARANZIE ED ASSICURAZIONI

### Cauzione provvisoria

L'offerta è corredata da una garanzia provvisoria pari ad **€ 4.239,24** (corrispondente al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara, comprensivo degli oneri della sicurezza) - da presentare con le modalità previste ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs n° 50/2016 a scelta del contraente.

In caso di associazioni temporanee di imprese, le garanzie fidejussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo ed intestate a tutte le imprese. In tal caso, per beneficiare delle riduzioni di cui al comma 7 dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, è necessario che ciascuna impresa partecipante sia in possesso delle relative certificazioni, comprese eventuali imprese cooptate. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dalla stazione appaltante.

**la garanzia provvisoria dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta dal garante con firma digitale valida e presentata unitamente alla documentazione amministrativa.**

Nel caso in cui il garante non riesca ad emettere le polizze in formato elettronico firmato digitalmente è consentito consegnare la garanzia in formato cartaceo, in originale, con le firme autografe del garante entro e non oltre il termine perentorio di presentazione delle offerte: **ore 10,00 del giorno 30/01/2019** mediante servizio postale a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento oppure presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Cinisello Balsamo

La documentazione dovrà pervenire in busta chiusa, recante all'esterno i dati del mittente (nome dell'azienda, indirizzo, n° di telefono e di fax) e il seguente oggetto **"NON APRIRE – CAUZIONE PROVVISORIA – RIQUALIFICAZIONE AREE GIOCO COMUNALI - CIG 7742400E96"** al Comune di Cinisello Balsamo – Ufficio Protocollo – via XXV Aprile, 4 – 20092 Cinisello Balsamo (MI).

Gli orari di apertura dell'ufficio protocollo sono scaricabili dal sito istituzionale del Comune al seguente indirizzo URL : <https://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/spip.php?article14471>

Ai sensi del comma 8 dell'art. 93 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 la garanzia provvisoria deve contenere l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del medesimo decreto, qualora l'impresa concorrente risultasse affidataria.

E' ammessa la riduzione dell'importo ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2006.

Nel caso il concorrente si avvalga delle riduzioni della cauzione dovrà presentare prova del diritto alla riduzione **mediante copia della certificazione accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale**. Nel caso in cui la riduzione attenga all'essere microimprese, piccole e medie imprese e raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese, tale situazione sarà rilevabile dall'autocertificazione rilasciata nello specifico punto nella parte seconda, lettera A) del DGUE.

In caso di raggruppamento di concorrenti, il diritto alla riduzione della garanzia è riconosciuto esclusivamente nel caso in cui tutte le imprese facenti parte del raggruppamento siano nella condizione di beneficiare della riduzione.

Nel caso di costituendi raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui all'articolo 45 comma 2, lettera d), del D.lgs 50/2016 o costituendi consorzi di cui all'articolo 45 comma 2, lettera e) del medesimo Decreto Legislativo, la garanzia fideiussoria ed assicurativa è presentata dalla mandataria o dal consorzio in nome e per conto di tutte le imprese raggruppate o consorziate e dovrà indicare, come contraente della stessa, tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, con la precisa indicazione delle imprese mandanti e l'individuazione dell'impresa alla quale sarà conferito il ruolo di capogruppo-mandataria e delle imprese costituenti il consorzio.

Le garanzie fideiussorie devono essere conformi allo schema tipo di cui all'art. 103 c. 9 approvati con D.M. n. 31 del 19/01/2018. Ai sensi dell'art. 93 comma 8 del d. lgs. 50/16 l'offerta deve essere corredata, a pena d'esclusione, dall'impegno di un fidejussore anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del medesimo decreto, qualora l'offerente risultasse affidatario. Le presenti disposizioni non si applicano alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

### **Deposito cauzionale definitivo**

Ai sensi dell' art. 103 del D.Lgs n. 50/16 e successive modificazioni, l' appaltatore per la sottoscrizione di contratto deve costituire una garanzia denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all' art. 93, commi 2 e 3, pari al 10% dell' importo contrattuale, salvo maggiorazione ai sensi del medesimo art. 103 comma 1.

### **12) COPERTURA ASSICURATIVA**

L'impresa aggiudicataria, prima della firma del contratto, dovrà costituire e consegnare alla stazione appaltante idonea polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione. L'importo della somma da assicurare di norma corrisponde all' importo del contratto ma può essere elevato per particolari motivate circostanze che impongano un importo superiore. La polizza del presente comma dovrà avere un massimale pari a euro 500.000,00 (cinquecentomila/00).

L' esecutore dei lavori è obbligato inoltre a stipulare una polizza per un massimale di euro 500.000,00 (cinquecentomila/00) contro la responsabilità civile per danni causati a terzi, con le specificazioni di cui all' art 16 del Capitolato.

### **13) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**



## Termini e modalità' di presentazione dell'offerta

Per partecipare alla procedura aperta i concorrenti dovranno far pervenire, entro e non oltre le ore **ore 10,00 del giorno 30/01/2019** termine inderogabile a pena d'esclusione, la propria offerta, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica della Regione Lombardia di seguito denominata SINTEL.. L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) secondo le istruzioni operative ivi riportate, seguendo le diverse fasi della procedura guidata di SINTEL, predisponendo:

**una busta telematica "A" (Documentazione Amministrativa)**

**una busta telematica "B" (Offerta tecnica)**

**una busta telematica "C" (Offerta economica)**

Per le indicazioni sull'utilizzo di SINTEL si rimanda alle Modalità Tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL consultabili on-line al seguente indirizzo:

<http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali>.

La documentazione in formato elettronico si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai LOG del Sistema.

In caso di raggruppamento temporaneo e di consorzio ordinario non ancora costituito ciascuna offerta dovrà riportare l'intestazione di tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente da SINTEL e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate da SINTEL in modo segreto, riservato e sicuro.

Il recapito tempestivo dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualunque motivo, non giunga alla Stazione Appaltante entro il termine perentorio stabilito dalla presente documentazione di gara.

Non sarà ritenuta valida alcuna candidatura pervenuta oltre il termine inderogabile come sopra disposto, anche se sostitutiva od aggiuntiva della precedente.

Tutti i documenti presentati dai concorrenti dovranno essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata e gli importi dichiarati dovranno essere espressi esclusivamente in euro. Tutta la documentazione inviata dai soggetti partecipanti alla gara resterà acquisita agli atti della Stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente ai soggetti non aggiudicatari.

**A pena d'esclusione dalla gara, la documentazione amministrativa e l'offerta tecnica non devono contenere alcuna indicazione diretta o indiretta di carattere economico dalla quale sia deducibile, anche solo parzialmente, l'offerta economica.**

Nel caso in cui qualsiasi documento contenuto nelle buste telematiche "A", "B", "C" sia sottoscritto da un procuratore generale o speciale, l'Operatore economico concorrente dovrà allegare copia scansionata e sottoscritta digitalmente della procura notarile che attesti i poteri di firma del sottoscrittore.

La documentazione dovrà essere redatta in lingua italiana. Ogni documento eventualmente presentato dovrà essere accompagnato da traduzione giurata.

### Attestazione del pagamento dell'imposta di bollo

L'istanza di partecipazione ( Allegato A) dovrà essere resa legale mediante l'assolvimento dell'imposta di bollo pari ad euro 16,00.

L'imposta di bollo dovrà essere versata presso gli sportelli delle banche, di Poste Italiane S.p.A. oppure degli agenti di riscossione dopo aver compilato il relativo modello dell'Agenzia delle Entrate seguendo le istruzioni fornite con apposito programma sul sito dell'Agenzia delle Entrate alla pagina <http://www.agenziaentrate.gov.it> (indicando al punto 6 Ufficio o Ente **TPY** , al punto 10 "Estremi dell'atto o del documento" il codice **CIG**, al punto 11 "codice contributo" **456 T**) Si precisa altresì che in caso di assenza del predetto bollo si procederà d'ufficio, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R 642/72, all'invio della pratica al competente ufficio locale dell'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.

Detta attestazione di pagamento dovrà quindi essere scansionata in formato PDF firmata digitalmente dal sottoscrittore ed allegata alla documentazione amministrativa.

Qualora l'offerta presentata sia priva di bollo o con bollo insufficiente, l'Amministrazione trasmetterà la documentazione fiscalmente incompleta all'Ufficio del Registro per la relativa regolarizzazione, ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. 26.10.1972, n. 642.

### **Versamento Autorità di Vigilanza Lavori Pubblici**

Ai sensi dell'art.1 comma 65 e 67 della L.266/05 (legge finanziaria 2006) ed a seguito della Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza per i Lavori Pubblici del 20.12.2017, n. 1300 per partecipare alla presente procedura di selezione ciascun concorrente è tenuto, pena l'esclusione, al preventivo versamento della somma di **euro 20,000** da effettuarsi con una delle seguenti modalità, attenendosi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>:

- a) on line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio; a comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta del versamento, nella documentazione amministrativa;
- a) in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale, nella documentazione amministrativa;

### **14) CRITERIO E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lett. b) e comma 6 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo in relazione agli elementi di valutazione di seguito indicati:

- offerta tecnica: max punti 70
- offerta economica: max punti 30

La gara sarà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua, al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri di valutazione, nonché sulla ponderazione attribuita ad ognuno di essi e previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione. Le offerte sono irrevocabili e, nelle more dell'aggiudicazione, si intendono valide e impegnative per le concorrenti fino a 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

### **BUSTA TELEMATICA A "Documentazione amministrativa"**

Alla sezione "Documentazione amministrativa" presente nella piattaforma SinTel, dovranno essere contenuti, in un'unica copia, tutti e solo i seguenti documenti elettronici e, a pena d'esclusione, firmati digitalmente dal legale rappresentante o da suo procuratore, separati in singoli file e le pagine che compongono ciascun documento dovranno essere numerate progressivamente:

- 1) **Modello Allegato A "domanda di partecipazione alla gara" in bollo da 16,00 Euro**, compilato in tutte le sue parti, completo di ogni eventuale allegato richiesto e firmato digitalmente dagli stessi soggetti che hanno sottoscritto l'offerta ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, sottoscritta con modalità equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza.

Nel caso il concorrente si presenti in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito, devono essere presentate più domande di partecipazione, complete di tutti gli allegati, una per ciascuna delle imprese associate, accompagnate da una dichiarazione, ai sensi dell'art. 48 comma 8 del D. Lgs. 50/16, sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi,



contenente l'indicazione delle parti di lavorazione che saranno eseguite dai singoli operatori economici, nonché l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a uno di essi, indicato in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Ai sensi dell'art. 48 comma 9 del D. Lgs. 50/16, salvo le deroghe previste per legge, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, a pena di esclusione dalla gara, ovvero di annullamento dell'aggiudicazione o di nullità del contratto, qualora la modificazione avvenga successivamente alla chiusura delle procedure di aggiudicazione.

Qualora il concorrente sia un consorzio di cui all'art. 48 del d. lgs. 50/16, la domanda di partecipazione modello A) deve essere presentata, pena l'esclusione del consorzio stesso, anche per i consorziati per cui il consorzio concorre. Qualora la consorziata indicata sia a sua volta un consorzio, il modello A) dovrà essere presentata, pena l'esclusione del consorzio stesso, anche dall'impresa esecutrice indicata che eseguirà il servizio per conto di quest'ultimo.

Qualora il raggruppamento sia già costituito, dovrà essere necessariamente **allegato alla domanda di partecipazione**), il mandato collettivo speciale **in conformità all'allegato del Mod. A)** risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, nonché la procura in forma pubblica relativa al mandato di cui sopra conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo; qualora, invece, il raggruppamento sia costituendo, l'obbligo di produrre l'atto costitutivo si avrà solo dopo l'eventuale aggiudicazione, fermo restando la necessità d'individuare la capogruppo.

**2) Documento di gara unico europeo (DGUE)** di cui all'art. 85 del D.lgs 50/16, in formato elettronico che deve essere firmato digitalmente dell'operatore economico. Per ottenerlo si dovrà collegare al sito messo a disposizione dalla Commissione Europea <https://ec.europa.eu/tools/espdl/filter?lang=it>.

La procedura da seguire è specificata nell'apposito allegato alla documentazione di gara.

Importante: il DGUE generato in automatico dal portale della Commissione Europea non risulta completo per quanto riguarda talune dichiarazioni relative alle cause di esclusione ex art. 80 del Codice, nonché in materia di requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, rispetto alla disciplina nazionale italiana. Quindi, per quanto non previsto da tale documento in formato digitale, si dovrà fare ricorso al contenuto degli allegati al presente disciplinare di gara, con particolare riferimento all'Allegato A.

**2) Nel caso di partecipazione con le forme previste dall'art. 45, co. 2, lett. d), e) ed f) e g) del d.lgs.**

50/2016 (RTI costituiti o costituendi, consorzi ordinari, aggregazioni tra le imprese di rete, GEIE) per ciascuno degli operatori economici facenti parte del RTI, consorzio, rete o GEIE, deve essere presentata una distinta Istanza di partecipazione, sottoscritta digitalmente.

**3) Nel caso di partecipazione di consorzi** di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c) del d.lgs. 50/2016, deve essere presentata una distinta Istanza di partecipazione sia dal consorzio sia da ognuna delle consorziate esecutrici indicate. Nel caso di avallimento, deve essere presentato una distinta Istanza di partecipazione da ognuna delle imprese ausiliarie e/o cooptate indicate, sottoscritte digitalmente.

**4) Quietanza di versamento della garanzia provvisoria**, sotto forma di cauzione o di fidejussione a scelta dell'offerente, ai sensi dell'art. 93 del d. lgs. n. 50/16 e di importo pari al 2% dell'importo a base d'asta.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. Tesoreria comunale: IntesaSanPaolo – Via Libertà, Cinisello Balsamo.

Qualora si intenda costituire la garanzia provvisoria mediante versamento in contanti presso la

Tesoreria del Comune, detto versamento dovrà essere effettuato sul conto corrente bancario IBAN IT 26 U 03069 32934 100000300001 intestato al COMUNE DI CINISELLO BALSAMO presso Intesa San Paolo - Agenzia di Cinisello Balsamo con indicazione della seguente causale: "**RIQUALIFICAZIONE AREE GIOCO COMUNALI -CIG 7742400E96**"

5) Documento "PassOE" generato dal sistema AVCPass – accessibile attraverso l'apposito link sul sito web dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (ora Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) per effetto dell'art. 19, comma 1, del D.L. 24 giugno 2014 n. 90) all'indirizzo <http://www.avcp.it> – attestante l'abilitazione dell'operatore economico concorrente al servizio di verifica dei requisiti di partecipazione alla gara tramite la Banca Dati Nazionale Dei Contratti Pubblici (BDNCP) istituita presso l'Autorità.

6) **ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI.** Il sopralluogo e la presa visione della documentazione di gara costituiscono elementi essenziali per la formulazione dell'offerta, pertanto è previsto l'obbligo della presa visione della documentazione nonché l'obbligo del sopralluogo da effettuarsi da parte dei concorrenti.

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet del Comune di Cinisello [www.comune.cinisello-balsamo.mi.it](http://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it) e sulla piattaforma SINTEL di ARCA Lombardia, su cui verranno anche pubblicati eventuali aggiornamenti alla presente gara.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato in forma autonoma; successivamente le imprese concorrenti dovranno recarsi presso l'ufficio UdP6 – Centrale Unica di Acquisto e Gare per acquisire l'apposita certificazione attestante l'avvenuta presa visione (Allegato D), rilasciata dalla stazione appaltante e sottoscritta contestualmente per accettazione dal titolare, legale rappresentante, o ad altro soggetto dipendente dell'operatore economico che ne faccia richiesta purché munito di apposita delega.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito, è sufficiente una sola attestazione di presa visione, purché rilasciata a soggetto munito di delega da parte di ciascuna delle imprese che costituiranno il consorzio o raggruppamento.

Gli uffici sono disponibili per il rilascio della presa visione e di ogni altra utile informazione presso il Settore Governo del Territorio e Infrastrutture (ufficio UdP6 – Centrale Unica di Acquisto e Gare), Via Umberto Giordano, 3 (tel. 02-66023442-411-448) nei giorni: lunedì dalle ore 9,00 alle 12,00 e il mercoledì dalle ore 9,00 alle 12,00 e dalle ore 14,30 alle ore 18,00, senza appuntamento.

Il concorrente, una volta acquisita la suddetta attestazione di presa visione (Allegato D) nelle modalità di cui sopra, dovrà allegare la stessa alla documentazione di gara.

7) **Nel caso di raggruppamento temporaneo** già costituito, mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero nel caso di consorzio o GEIE, copia dell'atto costitutivo; in caso di raggruppamento verticale di cui al D. Lgs. 50/16 unitamente al mandato devono essere allegate le garanzie assicurative presentate dagli operatori raggruppati per le rispettive responsabilità pro-quota.

8) **Nel caso di aggregazione** di imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3 comma 4-quater del D. L. 10/2/2009 n. convertito il L. 33 del 9/4/09 e ss.mm.ii., contratto di rete eventualmente corredato dal mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito all'impresa mandataria, con l'indicazione delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

9) **Eventuale Contratto di avalimento e relativa dichiarazione di avalimento** in conformità all'allegato modello E);

10) **Patto di integrità** firmato digitalmente in conformità all'allegato;

11) **ricevuta di versamento del contributo di € 20,00 dovuto all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di cui al precedente punto 13.**

## BUSTA 2 – OFFERTA TECNICA"

Alla sezione "Offerta tecnica" presente nella piattaforma Sintel dovranno essere presenti tutti e solo i seguenti documenti elettronici che, a pena d'esclusione devono essere firmati digitalmente; dovranno inoltre essere separati in singoli files (per ogni criterio e subcriterio ove presente) e le pagine che compongono ciascun documento dovranno essere numerate progressivamente:

### 1. Per il criterio "Qualità degli elementi d'arredo da installare" si richiede:

**RELAZIONE DESCRITTIVA:** di max 5 cartelle formato A4 solo fronte, dimensione carattere 10 punti minimo, degli elementi d'arredo offerti che, facendo riferimento puntuale (allegato X, pagina Y, ....) alla documentazione qui richiesta a seguire, specifichi le caratteristiche estetiche, di durabilità dei componenti e di fruibilità da parte dell'utenza, eventualmente anche da parte di utenza diversamente abile.

A dimostrazione di quanto sopra, per ogni elemento (ludico, fitness, arredi o altro) da installare (secondo quanto dettagliato nel capitolato speciale d'appalto) dovrà essere prodotto:

- piante e prospetti, completi di misure;
- schede tecniche costruttive dalle quali si possano desumere i requisiti tecnici, funzionali ed estetici;
- certificati di garanzia di periodo (a partire dalla data di posa in opera) non inferiore a:
  - cinque anni per molle, pavimentazioni antitrauma, funi, parti in plastica anche non strutturali, pannelli in legno;
  - dieci anni per le parti metalliche e le strutture portanti in legno.
- certificazioni di rispondenza ai requisiti dettati dalle specifiche norme UNI EN 1176;
- certificato di collaudo (tipo GS-TUV);
- schede con istruzioni di montaggio e di manutenzione ordinaria;
- impegno scritto della Casa madre produttrice di garantire la fornitura dei pezzi di ricambio per un periodo non inferiore a dieci anni;

### 2. Per il criterio "Qualità complessiva dell'intervento effettuato nelle aree gioco/fitness" si richiede:

#### Subcriterio 1. sicurezza:

**RELAZIONE DESCRITTIVA:** di max 3 cartelle formato A4 solo fronte, dimensione carattere 10 punti minimo, che illustri dettagliatamente, anche mediante eventuale riferimento a disegni in formato max A3 allegati (max 1 per ogni elemento di arredo su cui si offre di intervenire) le modalità offerte relativamente a:

- ottimizzazione superficie antitrauma in funzione dell'altezza di caduta delle singole parti dei giochi, nel rispetto dalla norma UNI EN 1177
- incremento del livello di sicurezza dei giochi esistenti e di quelli da installare

#### Subcriterio 2. qualità estetica:

**RELAZIONE DESCRITTIVA:** di max 4 cartelle formato A4 solo fronte, dimensione carattere 10 punti minimo, che illustri dettagliatamente, anche mediante eventuale riferimento a disegni in formato max A3 allegati (max 1 per area su cui si offre di intervenire) la qualità estetica dell'offerta presentata, anche con riferimento all'originalità dello schema compositivo, la varietà di colorazione, le caratteristiche morfologiche, la presenza di decorazioni/forme inusuali

#### Subcriterio 3. qualità ludico-pedagogica:

**RELAZIONE DESCRITTIVA:** di max 4 cartelle formato A4 solo fronte, dimensione carattere 10 punti minimo, che illustri dettagliatamente, anche mediante eventuale riferimento a disegni in formato max A3 allegati (max 1 per area su cui si offre di intervenire) la qualità ludico-pedagogica, intesa come grado di attrattiva, multifunzionalità, possibilità di utilizzo contemporaneo per diverse fasce d'età e per più utenti nello stesso momento. Verrà altresì valutata la presenza di condizioni strutturali che stimolino la creatività, la socializzazione e la funzione psico-motoria.

3. Per il criterio “Durabilità degli elementi d'arredo, delle pavimentazioni e delle installazioni” si richiede:

Subcriterio 1. reperibilità di parti di ricambio, per reperibilità superiore ai 10 anni:

**DICHIARAZIONE DEL PRODUTTORE:** redatta nella forma dell'atto notorio, dalla quale risulti l'impegno del produttore al garantire la reperibilità di ogni parte di ricambio del singolo elemento d'arredo, con puntuale specificazione del numero di anni a cui tale impegno si riferisce. Sarà valutata ogni ulteriore forma di effettiva garanzia offerta in tal senso.

Subcriterio 2. programma di monitoraggio e manutenzione, per periodi successivi ad un anno

**RELAZIONE DESCRITTIVA:** di max 5 cartelle formato A4 solo fronte, dimensione carattere 10 punti minimo, che illustri dettagliatamente il programma di monitoraggio, ispezione e manutenzione offerti, la loro ciclicità e la loro durata in anni. Sarà valutata ogni ulteriore forma di effettiva garanzia offerta in tal senso.

4. Per il criterio “Sostenibilità ambientale” si richiede:

**RELAZIONE DESCRITTIVA:** di max 3 cartelle formato A4 solo fronte, dimensione carattere 10 punti minimo, che illustri dettagliatamente quanto offerto in termini di sostenibilità ambientale, con particolare riguardo a quanto richiesto dai vigenti “CAM per l'acquisto di articoli di arredo urbano” e alla relativa documentazione da produrre, oltre che alla % dimostrabile di materiale riciclato, per la quota % superiore al 50%, rispetto al peso complessivo dei manufatti installati

5. Per il criterio “Riduzione del tempo di esecuzione del contratto” si richiede:

Indicazione della percentuale di riduzione del tempo complessivo di esecuzione del contratto e, a conferma, redazione di cronoprogramma di Gantt su unico foglio (max formato A3) con descrizione singole attività e sviluppo complessivo del tempo di esecuzione degli interventi.

Si precisa che, a pena di esclusione, tutti i documenti sopra elencati devono contenere gli elementi compatibili con i criteri previsti per la valutazione delle offerte. Le relazioni dovranno trattare ogni aspetto in modo esauriente, senza richiami ad altri elementi non contenuti nella documentazione presentata e che non saranno comunque presi in considerazione.

### BUSTA 3 - OFFERTA ECONOMICA

Nell'apposito campo “offerta economica” presente sulla Piattaforma SINTEL il concorrente dovrà allegare la propria offerta formulata secondo l'Allegato mod. C), corredata da ricevuta di versamento della relativa imposta di bollo.

In tale documento dovranno essere obbligatoriamente indicati la ragione sociale della ditta/capogruppo, la sede legale, codice fiscale e partita IVA; l'offerta dovrà essere formulata esclusivamente in %, indicando gli importi in cifre con due decimali e in lettere. Dovranno essere chiaramente indicati, sia in cifre che in lettere, il ribasso unico percentuale offerto e gli oneri aziendali; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e il ribasso indicato in lettere, ai sensi dell'art. 72 c. 2 del r. d. 827/24, sarà ritenuto valido quello più favorevole per l'Amministrazione. Ai fini dell'aggiudicazione si farà riferimento unicamente al ribasso unico percentuale offerto dalla concorrente in sede di gara. L'offerta non può presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte e non dovrà contenere riserve o condizioni, pena l'annullamento delle stesse. Non sono ammesse offerte in aumento, alla pari, in variante, indeterminate, condizionate, plurime, parziali, incomplete. Con il solo fatto della presentazione dell'offerta, si intendono accettate, da parte delle Ditte concorrenti, tutte le condizioni del presente disciplinare e del Capitolato speciale d'appalto. In caso di partecipazione alla gara da parte di raggruppamenti temporanei o di consorzi ordinari di concorrenti, l'offerta deve essere firmata dai titolari o dai legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppate. L'offerta congiunta

comporta la responsabilità solidale di tutte le società nei confronti dell'Amministrazione comunale.

I concorrenti potranno svincolarsi dalla propria offerta qualora, entro 180 giorni dall'aggiudicazione definitiva, non si pervenga alla stipulazione del contratto per fatto da addebitare al committente.

## 15) MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La seduta di gara si terrà alle **ore 10,00 del giorno 04/02/2018** presso la Centrale Acquisti del Comune di Cinisello Balsamo, Via Umberto Giordano, 3.

Con proprio atto il Dirigente provvederà alla nomina della Commissione giudicatrice sulla base del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e come previsto dall'art. 77 del D lgs. n. 50/2016.

La Commissione di gara, procederà, in seduta aperta al pubblico all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A) ed alla verifica dell'effettivo possesso, da parte di tutti i concorrenti, dei requisiti di ammissione.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di richiedere ai partecipanti integrazioni o chiarimenti circa le informazioni contenute nella documentazione di gara.

La Commissione giudicatrice procederà quindi, nella stessa o in altra seduta pubblica, alla verifica della presenza in Sintel del contenuto delle buste telematiche B "offerta tecnica" ed alla verifica della regolarità e completezza dei documenti ivi contenuti ed all'ammissione o all'esclusione delle concorrenti alle successive fasi di gara.

In una o più sedute riservate e chiuse al pubblico, eventualmente anche nel corso della stessa giornata, saranno avviate le procedure di valutazione degli elaborati tecnici attribuendo i punteggi secondo i criteri di valutazione indicati nel presente Disciplinare

Infine, in successiva seduta pubblica (la data e l'ora verranno comunicate tramite pubblicazione di apposito avviso sul portale SINTEL di ARCA Lombardia), la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche ed effettuerà l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (Busta C); procederà, quindi, all'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica. Sulla base delle suddette risultanze sarà formata la graduatoria finale della gara.

La Stazione appaltante procederà alla valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs.50/16. Qualora dalle valutazioni condotte risulti che un'offerta sia anormalmente bassa rispetto alla prestazione, richiederà le precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta ritenuti pertinenti, ai fini delle necessarie verifiche. Tenuto conto delle precisazioni ricevute, procederà all'esclusione del concorrente le cui le motivazioni addotte non fossero ritenute congrue.

L'aggiudicazione definitiva sarà disposta con provvedimento della stazione appaltante e diverrà vincolante per l'Amministrazione comunale solo dopo che tutti gli atti relativi al procedimento di scelta del contraente saranno divenuti validi ed efficaci, mentre l'offerente rimarrà vincolato per il solo fatto della presentazione dell'offerta.

L'aggiudicazione sarà subordinata all'accertamento, in capo alla ditta aggiudicataria, dell'insussistenza di tutte le cause ostative previste dalla legislazione in materia di appalti.

In caso di offerte che abbiano conseguito lo stesso punteggio complessivo, si procederà all'aggiudicazione alla concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto per la componente tecnica; in caso di ulteriore parità, si procederà al sorteggio a norma dell'art. 77, comma 2, del Regio Decreto 23 maggio 1924 n. 827.

Tutte le comunicazioni ai concorrenti avverranno a mezzo Sintel. In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla mandataria capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati; in caso di avalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente recapitata a tutti gli operatori economici ausiliari.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso SINTEL. Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su SINTEL non comporta l'invio dell'offerta al Comune. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su SINTEL della documentazione che compone l'offerta. Il concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da SINTEL per procedere all'invio dell'offerta. SINTEL darà comunicazione al concorrente del corretto invio dell'offerta.

## 16) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi del c. 9 dell'art. 83 del D lgs. n. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

## 17) CRITERI DI VALUTAZIONE

Le offerte presentate verranno vagliate dalla Commissione giudicatrice appositamente nominata.

In sede di valutazione la Commissione attribuirà i punteggi a ciascun concorrente secondo quanto previsto dalle linee guida ANAC n.2 approvate con Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016.

Per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa di cui ai criteri 1), 2) 3) 4.2) e 5.2), si procederà applicando il metodo del confronto a coppie, trasformando, per ciascun commissario, la somma dei coefficienti attribuiti in coefficienti variabili tra zero e uno e calcolando la media dei coefficienti di ciascun commissario attribuendo uno al concorrente che ha ottenuto il coefficiente medio più alto e agli altri concorrenti un punteggio conseguentemente proporzionale al coefficiente raggiunto.

È prevista la riparametrazione finale a 70 (cioè al massimo dei punti previsti per l'insieme degli elementi tecnici) dell'offerta con il punteggio più elevato, con assegnazione a tutte le altre offerte di un punteggio proporzionalmente riparametrato.

Per quanto riguarda gli elementi di natura quantitativa costituenti l'offerta tecnica di cui ai criteri 4.1), 5.1) e 6) e l'offerta economica, verrà assegnato a ciascun concorrente un punteggio determinato secondo la formula bilineare indicata al punto IV delle linee guida n. 2 di Anac e fissando il coefficiente "X" a 0,85.

Il punteggio complessivo di ogni concorrente sarà la somma tra il punteggio ottenuto per l'offerta tecnica T (elemento **qualitativo** - max 70 punti) e il punteggio E ottenuto per l'offerta economica (elemento **quantitativo** - max 30 punti).

### • **Offerta tecnica ("T" - elementi qualitativi - max 70 punti)**

Le offerte tecniche verranno valutate dalla Commissione giudicatrice che assegnerà il punteggio T a ciascuna concorrente valutando i seguenti elementi, secondo i rispettivi criteri e subcriteri motivazionali:



- |   |              |    |
|---|--------------|----|
| 1. Qualità complessiva della proposta tecnica                                       | max 4 punti  |    |
| 2. Qualità degli elementi d' arredo da installare                                   | max 16 punti |    |
| 3. Qualità complessiva dell' intervento effettuato nelle aree gioco:                | max 21 punti |    |
| 4. Durabilità degli elementi d' arredo, delle pavimentazioni e delle installazioni: | max          | 15 |
|   | punti        |    |
| 5. Sostenibilità ambientale:  | max 9 punti  |    |
| 6. Riduzione del tempo di esecuzione del contratto                                  | max 5 punti  |    |

### 1. Qualità complessiva della proposta tecnica - max 4 punti:

La proposta tecnica formulata verrà valutata nel suo complesso, con particolare riguardo a coerenza, completezza, chiarezza espositiva, sintesi

### 2. Qualità degli elementi d' arredo da installare – max 16 punti:

Subcriterio1. Qualità estetica – max 5 punti

Subcriterio2. Durabilità dei componenti il singolo elemento d'arredo – max 6 punti

Subcriterio3. Fruibilità da parte dell' utenza debole – max 5 punti

### 3. Qualità complessiva dell' intervento effettuato nelle aree gioco – max 21 punti :

Subcriterio 1. Sicurezza: ottimizzazione superficie antitrauma; incremento del livello di sicurezza delle aree gioco – max 9 punti

Subcriterio 2. Qualità estetica – max 5 punti

Subcriterio 3. Qualità ludico-pedagogica – max 7 punti

### 4. Durabilità degli elementi d'arredo, delle pavimentazioni e delle installazioni – max 15 punti:

Subcriterio 1. Reperibilità di parti di ricambio, per reperibilità superiore ai 10 anni – max 6 punti

Subcriterio 2. Programma di monitoraggio, ispezione e manutenzione, per periodi successivi a un anno – max 9 punti

### 5. Sostenibilità ambientale – max 9 punti:

Subcriterio 1. % Di materiale riciclato, per la quota % superiore al 50%, rispetto al peso complessivo del manufatto– max 6 punti

Subcriterio 2. Coerenza con Cam arredo urbano– max 3 punti

### 6. Riduzione del tempo di esecuzione del contratto – max 5 punti :

% riduzione tempo complessivo contratto

Rispetto al numero massimo di pagine di cui devono essere composti i documenti sopra richiesti, si specifica che eventuali pagine aggiuntive non saranno prese in esame e non verranno valutate al fine dell'attribuzione dei punteggi.

## · **Offerta economica ("E" - elementi quantitativi - max 30 punti)**

L'offerta economica verrà valutata dalla Commissione in base al ribasso unico percentuale offerto, rispetto all'importo a base d'asta e verrà assegnato il punteggio E a ciascun concorrente, determinato secondo la formula bilineare indicata al punto IV delle linee guida n. 2 di Anac e fissando il coefficiente "X" a 0,85.

### 18) CAUSE DI ESCLUSIONE

Costituiscono cause di esclusione:

- qualora la documentazione amministrativa e l'offerta tecnica contengano indicazioni dirette o indirette di carattere economico dalle quali sia deducibile, anche solo parzialmente, l'offerta economica;
- la partecipazione alla gara di uno stesso soggetto singolarmente e quale componente di un raggruppamento, o la presenza contestuale in più raggruppamenti;
- la presentazione di offerte in aumento, condizionate e offerte plurime;
- la situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c., o qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale (articolo 80, comma 5, lett. m) del D.lgs. n. 50/2016);
- mancanza delle informazioni relative alle caratteristiche tecniche tali da non permettere la valutazione dei servizi offerti;
- offerta economica redatta con modalità diverse da quelle indicate;
- le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Le cause di esclusione vanno lette alla luce di quanto disposto dall'art. 83 comma 9, del D.lgs. 50/2016.

### 19) PRESCRIZIONI GENERALI

#### Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti dalla presente procedura di affidamento, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.Lgs. 104/2010, sono devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo; per eventuali ricorsi, nel termine di 30 (trenta) giorni, foro competente è il T.A.R. Lombardia, via Conservatorio 13 Milano tel. 02-783805 fax 02-76015209 [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it).

#### Rimborso spese di pubblicazione

Ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, e dell'art. 5, comma 2, del D.M. 2/12/2016, pubblicato su G.U. n. 20 del 25/1/2017, le spese di pubblicazione del Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana saranno rimborsate dall'aggiudicatario alla stazione appaltante entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

#### Trattamento dati

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/n. 679 - RGPD, il Comune di Cinisello Balsamo, titolare del trattamento dei dati personali, La informa che i dati raccolti con il presente modulo saranno trattati per scopi strettamente inerenti all'esercizio del diritto attivato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei suoi diritti potrà rivolgersi al Titolare del trattamento i cui dati di contatto sono riportati in calce al presente e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente all'indirizzo di posta elettronica [dpo-cb@comune.cinisello-balsamo.mi.it](mailto:dpo-cb@comune.cinisello-balsamo.mi.it)

Per informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale [www.comune.cinisellobalsamomi.it](http://www.comune.cinisellobalsamomi.it) nella home page, sezione Protezione dei dati personali, al link <https://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/spip.php?article26979>

## 20) ULTERIORI INDICAZIONI

Si precisa che qualora l'istanza di partecipazione e l'offerta presentata siano prive di bollo o con bollo insufficiente, la Stazione Appaltante invierà la documentazione fiscalmente incompleta all'Agenzia delle Entrate per la relativa regolarizzazione, ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Il contratto in oggetto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. n. 136/2010.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il presente bando di gara, modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c.

Tutte le spese contrattuali (bolli, imposta di registro ecc.) - sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario, senza diritto di rivalsa.

In caso di contenzioso, è esclusa la competenza arbitrale, le eventuali controversie saranno decise dall'Autorità giudiziaria competente per territorio in cui ha sede la Stazione appaltante.

Per quanto non previsto nella documentazione di gara, si farà riferimento alla disciplina contenuta nel Codice degli appalti D.Lgs. 50/2016 e nelle relative norme di attuazione (Linee Guida dell'A.N.AC., D.M., ecc.).

## 21) COMUNICAZIONE DELL'ESITO DELLA GARA

Conclusa la fase di controllo di cui ai commi precedenti l'aggiudicazione diventa definitiva e verrà comunicata, a mezzo SINTEL , a tutti gli Operatori economici concorrenti, secondo quanto previsto dall'articolo 76 comma 5 del D.Lgs. 50/16 e successive modifiche e/o integrazioni.

## 22) CHIARIMENTI

Gli Operatori economici concorrenti potranno richiedere eventuali informazioni e/o chiarimenti, per iscritto, sugli atti di gara esclusivamente tramite piattaforma SINTEL, a mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura", **entro e non oltre il termine ultimo delle ore 10:00 del 23/01/2019.**

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici avverranno a mezzo SINTEL.

Il Responsabile unico del procedimento è l'Arch. Marco Longoni tel. 02 66023446.