



Città di Cinisello Balsamo

Città Metropolitana di Milano

Originale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Servizio: SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO E CRITERI DI ATTRIBUZIONE PER LE ASSEGNAZIONI DELLE CONCESSIONI PER USO SUOLO PUBBLICO PER ATTIVITA DI VENDITA RIVISTE, GIORNALI E PERIODICI .

Determinazione del Dirigente adottata in data 30/12/2016 n. 1371

Proposta N°: 1594

OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO E CRITERI DI ATTRIBUZIONE PER LE ASSEGNAZIONI DELLE CONCESSIONI PER USO SUOLO PUBBLICO PER ATTIVITA DI VENDITA RIVISTE, GIORNALI E PERIODICI .

L'Amministrazione Comunale è titolare di contratti di concessione per uso suolo pubblico per attività di vendita riviste, giornali e periodici, con singoli edicolanti che sono ubicati nelle seguenti vie:

1. Via Cilea / Zandonai	Mq 30,15
2. Via Dante, ang. Via Papa Giovanni XXIII	Mq 28,00
3. Via F.lli Cervi, ang. Via Robecco	Mq 30,00
4. Via Giordano, ang. Monte Grappa	Mq 20,00
5. Via Guardi	Mq 30,00
6. Via Brunelleschi	Mq 24,00
7. Via Marconi, ang. Tito Speri	Mq 14,40

Considerato che i sopraccitati contratti di concessione uso suolo pubblico avevano scadenza 30.10.2015, senza possibilità di rinnovo tacito alla scadenza, e che a seguito dell'Intesa, di cui all'art. 70, comma 5, del D.Lgs. 59/2010, raggiunta in sede di Conferenza unificata del 05.07.2012 e del documento unitario delle Regioni e Province Autonome del 24.01.2013, nell'art. 8 Disposizioni Transitorie: "le concessioni che scadono dopo l'entrata in vigore dell'Intesa della Conferenza unificata (5 luglio 2012) e nei cinque anni successivi sono prorogate di diritto fino al 04.07.2017, nell'attesa che venisse perfezionato l'iter istruttorio riferito alla gara ad evidenza pubblica correlata alla selezione e successiva stipula del nuovo contratto di concessione uso suolo pubblico, sono stati approvati e sottoscritti, con i relativi edicolanti, i verbali di conciliazione amministrativa per fissare le clausole e l'indennità di occupazione precontrattuale, alle stesse condizioni riportate nei contratti, per il periodo dal 31.10.2015 fino al 04.07.2017.

Inoltre, premesso che:

- l'Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 (pubblicata in G.U. n.79 del 4 aprile 2013) ha sancito i criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche in attuazione del citato articolo 70 del D.Lgs. 59/2010;
- la stessa ha definito la durata minima e massima delle concessioni (da 9 ai 12 anni), fissato i criteri e le modalità per la riassegnazione dei posteggi, e individuato un periodo transitorio al termine del quale le concessioni su area pubblica devono essere riassegnate (tra il 7 maggio e il 4 luglio 2017);
- alle procedure di selezione è stata data evidenza pubblica 90 giorni prima della loro effettuazione, tramite pubblicazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia;
- entro il 7 maggio 2017, il Comune di Cinisello Balsamo dovrà rilasciare le nuove concessioni di suolo pubblico per lo svolgimento del commercio su aree pubbliche, compreso i posteggi isolati;
- le procedure di selezione dovranno essere svolte sulla base dei nuovi criteri contenuti nella D.G.R. 5345/2016 e con le tempistiche stabilite dalla L.R. 6/2010;
- con delibera di G.C. n. 239/2016, il Comune di Cinisello Balsamo ha stabilito in anni 12 la durata delle autorizzazioni e concessioni sia dei posteggi nei mercati cittadini che si svolgono sul territorio di Cinisello Balsamo, sia dei posteggi isolati, quali le edicole, coerente con quanto sancito dall'Intesa della

Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 e dalla D.G.R. n. 5345/2016,
si propone di :

1) approvare lo schema di bando pubblico di procedura di selezione per le assegnazioni di concessioni di aree pubbliche ai fini dell'esercizio di attività di rivendita di quotidiani e periodici (All. A) e della relativa domanda di partecipazione (All. B.), quali parti integranti del presente atto, che contiene la quantificazione e la localizzazione dei posteggi isolati adibiti a tale scopo, i criteri e la modalità di assegnazione degli stessi, così come approvato con Decreto della Regione Lombardia n. 7456 del 28.07.2016.

Cinisello Balsamo, 28.12.2016

IL DIRIGENTE

- Vista la relazione del responsabile del procedimento;
- Visto il Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n.59 - di attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno (Bolkestein) - ed in particolare l'art.70 comma 5, dispone che "Con intesa in sede di Conferenza unificata, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, anche in deroga al disposto di cui all'articolo 16 del presente decreto, sono individuati, senza discriminazioni basate sulla forma giuridica dell'impresa, i criteri per il rilascio e il rinnovo della concessione dei posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche e le disposizioni transitorie da applicare, con le decorrenze previste, anche alle concessioni in essere alla data di entrata in vigore del presente decreto ed a quelle prorogate durante il periodo intercorrente fino all'applicazione di tali disposizioni transitorie";
- Vista l'Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 (pubblicata in G.U. n.79 del 4 aprile 2013) ha sancito i criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche in attuazione del citato articolo 70 del D.Lgs. 59/2010;
- Visto il Documento. Unitario delle Regioni e Province Autonome del 24 gennaio 2013 ha approvato l'iter per l'attuazione dell'Intesa sopra richiamata;
- Viste le concessioni di uso suolo pubblico, di cui alla premessa, che avranno scadenza il 07.05.2017 e per le quali è necessario procedere con la selezione dei nuovi assegnatari;
- Vista la Delibera di Giunta n. 239 del 24.11.2016 "Approvazione durata delle concessioni di commercio su aree pubbliche relative ai mercati cittadini che si svolgono settimanalmente sul territorio di Cinisello Balsamo e ai posteggi isolati;
- la Legge Regionale 2 febbraio 2010, n. 6 modificata dalla Legge Regionale 10/2016 (Testo unico delle leggi in materia di commercio e fiere);
- la DGR 27 giugno 2016, n. 5345 "Disposizioni attuative della disciplina del commercio su aree pubbliche ai sensi dell'articolo 17, comma 2 della l.r. 2 febbraio 2010, n. 6 (testo unico delle leggi regionali in materia di commercio e fiere) e sostituzione delle dd.gg.rr. 3 dicembre 2008 n. 8570, 5 novembre 2009 n. 10615 e 13 gennaio 2010 n. 11003";
- il Decreto della Regione Lombardia n. 7456 del 28.07.2016 con cui sono stati approvati l'avviso di avvio delle procedure di selezione, il fac-simile di bando per l'assegnazione delle concessioni di aree pubbliche ed il fac-simile della domanda di partecipazione allo stesso, ai fini dell'esercizio di

attività artigianali, di somministrazione di alimenti e bevande e di rivendita di quotidiani e periodici;

- l'art. 50 dello Statuto Comunale pubblicato sul BURL il 19.02.01;
- gli artt. 49 – comma 1 – 107 comma 3 lett. f) del Testo Unico degli Enti Locali n. 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

1) di approvare lo schema di bando pubblico di procedura di selezione per le assegnazioni di concessioni di aree pubbliche ai fini dell'esercizio di attività di rivendita di quotidiani e periodici (All. A), quale parte integrante del presente atto, che contiene la quantificazione e la localizzazione dei posteggi isolati adibiti a tale scopo, i criteri e la modalità di assegnazione degli stessi, così come approvato con Decreto della Regione Lombardia n. 7456 del 28.07.2016;

2) di approvare il fac-simile di domanda di partecipazione alla procedura di selezione per le assegnazioni di concessioni di aree pubbliche di cui al punto 1) – (All. B), quale parte integrante del presente atto;

3) di approvare i criteri di selezione contenuti nel Decreto della Regione Lombardia n. 7456 del 28.07.2016 con le tempistiche stabilite dalla L.R. 6/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, e precisamente:

- a) per partecipare alle selezioni è necessario che gli interessati, se già autorizzati allo svolgimento del commercio su aree pubbliche, siano in possesso della seguente documentazione:
 - contratto di concessione d'uso suolo pubblico in scadenza o verbale di conciliazione, ove posseduto
- b) Nel caso di pluralità di domande concorrenti verrà predisposta una graduatoria che terrà conto dei seguenti criteri di priorità:
 - anzianità nell'esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione nel registro delle imprese, quale impresa attiva per la medesima attività per la quale è presentata domanda di selezione; l'anzianità è riferita a quella del soggetto titolare al momento della partecipazione al bando sommata a quella dell'eventuale dante causa. L'anzianità darà luogo ai seguenti punteggi:

Anzianità d'iscrizione fino a 5 anni = punti 40
--

Anzianità d'iscrizione maggiore di 5 anni e fino a 10 anni = punti 50
--

Anzianità d'iscrizione oltre i 10 anni = punti 60.

- L'anzianità acquisita nell'area pubblica alla quale si riferisce la selezione:

Al soggetto titolare della concessione in scadenza al momento della presentazione della domanda = punti 40

Questo punteggio viene attribuito esclusivamente al soggetto che ha mantenuto la titolarità della concessione dal momento della presentazione della sua domanda sino alla scadenza dei termini previsti dal bando per la presentazione delle domande;

- Nel caso di concessioni di aree pubbliche ubicate nei centri storici = **punti**

- 7 per l'impegno, da parte del candidato, a rendere compatibile il servizio commerciale con la funzione territoriale;
- si attribuisce un punteggio pari a **3 punti** all'impresa che presenta il certificato di regolarità contributiva (DURC).
- c) A parità di punteggio totale, la domanda è valutata in base all'ordine cronologico di presentazione della domanda.

Il Dirigente del Settore Servizi Sociali ed
Educativi
CONTI MARIO / ArubaPEC S.p.A.