

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
 Progetto di manutenzione e cura del Parco di Villa Ghirlanda
 triennio 2016 - 2018

Computo metrico-estimativo

Art.	Rif. Listino	Indicazione delle prestazioni	u.m.	quantità	n. interv.	parziali	prezzo unitario	Importo parziale	Totale parziale
1		Manutenzione superfici							
1.1	8.10	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con raccolta immediata del materiale, incluso onere di smaltimento (per 8-12 tagli all'anno) per intervento per singole superfici oltre i 5000mq	mq	24.000	8	192.000	€ 0,05	€ 9.600,00	€ 9.600,00
1.2	10.14	Pulizia area boscata, mediante l'impiego di mezzi meccanici e non (decespugliatore etc.) invasa da rovi, arbusti ed erbe infestanti con salvaguardia dell'eventuale rinnovazione arborea e arbustiva naturale indicata dalla S.:A. incluso l'onere dello smaltimento.	mq	16.000	1	16.000	€ 0,32	€ 5.120,00	€ 5.120,00
1.3	7.97	Rigenerazione dei tappeti erbosi con mezzi meccanici, operazione consistente in una fessurazione e/o bucatatura del cotico, asportazione del feltro, asportazione carote di terra e/o passaggio con rete metallica, semina meccanica con miscuglio apposito per rigenerazione in ragione di 30g/mq per singole superfici da 1000 a 2000mq	mq	1.600	1	1.600	€ 0,75	€ 1.200,00	€ 1.200,00
1.4	7.89	Concimazione di esercizio dei tappeti erbosi compresa fornitura di concimi specifici per prato, distribuzione uniforme con carrello dosatore o distribuzione meccanica per superfici singole > 2.000mq	mq	7.000	1	7.000	€ 0,09	€ 630,00	€ 630,00

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
 Progetto di manutenzione e cura del Parco di Villa Ghirlanda
 triennio 2016 - 2018

Computo metrico-estimativo

Art.	Rif. Listino	Indicazione delle prestazioni	u.m.	quantità	n. interv.	parziali	prezzo unitario	Importo parziale	Totale parziale
2.4	9.4	Verifica statica strumentale di alberi, anche in quota, attraverso: - verifica visiva dei sintomi e dei danni esterni; - la valutazione tecnica dei sintomi e dei danni in rapporto alla stabilità dell'albero; - tutte le misurazioni necessarie e sufficienti per verificare la stabilità dell'albero in modo preciso ed esauriente, comunemente impiegati quali, il martello a impulso elettronico, il dendrodensimetro, il frattometro. La scelta di quanti e quali strumenti utilizzare e del numero di prove e delle posizioni ove effettuare indagini strumentali è a discrezione del tecnico valutatore. Comprensivo di: mezzi, attrezzature, personale qualificato, documentazione fotografica e perizia tecnica descrittiva dei risultati delle verifiche e degli interventi <u>manutentivi consigliati.</u>	cad	7	1	7	€ 160,00	€ 1.120,00	€ 1.120,00
2.5	3.1.120	Concimazione alle alberature di pregio da effettuarsi con palo iniettore, intervento comprensivo di fornitura di concimi, ammendanti e quant'altro a discrezione della S.A.	cad	1	1	1	€ 320,00	€ 320,00	€ 320,00
2.6	3.1.142	Intervento fitosanitario endoterapico (I.F.E.) a piante arboree (latifoglie e conifere) eseguita con iniettori volumetrici a pressione o con il metodo gravitazionale o con microinfusione, per il controllo di insetti, funghi e fisiopatie non parassitarie mediante l'impiego di principi attivi registrati e autorizzati per tale uso nelle diluizioni e dosi come da prescrizioni tecniche, escluso fitofarmaco : piante di circ. da cm. 30 a cm.120 - oltre a 10 piante	cad	20	1	20	€ 33,98	€ 679,60	€ 679,60

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
 Progetto di manutenzione e cura del Parco di Villa Ghirlanda
 triennio 2016 - 2018

Computo metrico-estimativo

Art.	Rif. Listino	Indicazione delle prestazioni	u.m.	quantità	n. interv.	parziali	prezzo unitario	Importo parziale	Totale parziale
3		Manutenzione arbusti, siepi e aiuole di tappezzanti							
3.1	3.2.9	Potatura di arbusti e cespugli isolati o in macchie, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, incluso l'onere di smaltimento: per macchie: altezza da 1,0 a 1,5 m	mq	100	1	100	€ 4,35	€ 435,00	€ 435,00
3.2	3.2.16	Potatura di siepi sui tre lati in forma obbligata, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzature, mezzo meccanico necessario nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, incluso l'onere di smaltimento: siepi con perimetro sezione media fino a 200 cm	m	800	1	800	€ 2,41	€ 1.928,00	€ 1.928,00
3.3	3.2.22	Scerbatura manuale in aiuole fiorite. Intervento completo di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere dello smaltimento							
3.3.1		NB Parco di Villa Ghirlanda (aiuola roseto retro villa)	mq	100	2	200	€ 1,27	€ 254,00	
3.3.2		NB Parco Villa Ghirlanda (aiuola area giochi piccoli)	mq	225	2	450	€ 1,27	€ 571,50	
3.3.3		NB Parco di Villa Ghirlanda (aiuola azalee laghetto)	mq	70	2	140	€ 1,27	€ 177,80	
3.3.4		NB Parco di Villa Ghirlanda (aiuola ingresso De Ponti)	mq	403	2	806	€ 1,27	€ 1.023,62	
3.3.5		NB Parco di Villa Ghirlanda (aiuola ortensie pista ballo)	mq	213	2	426	€ 1,27	€ 541,02	
		SOMMANO							€ 2.567,94

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
Progetto di manutenzione e cura del Parco di Villa Ghirlanda
triennio 2016 - 2018

Computo metrico-estimativo

Art.	Rif. Listino	Indicazione delle prestazioni	u.m.	quantità	n. interv.	parziali	prezzo unitario	Importo parziale	Totale parziale
3.4	3.2.11	Potatura di glicine rampicante, intervento completo di eliminazione del secco, contenimento della chioma, raccolta, carico e trasporto delle risulite alle PPDD	corpo	1	2	2	€ 1.040,00	€ 2.080,00	€ 2.080,00

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
 Progetto di manutenzione e cura del Parco di Villa Ghirlanda
 triennio 2016 - 2018

Computo metrico-estimativo

Art.	Rif. Listino	Indicazione delle prestazioni	u.m.	quantità	n. interv.	parziali	prezzo unitario	Importo parziale	Totale parziale
4		Manutenzione pavimentazioni							
4.1	11.6	Ripristini di pavimentazione in graniglia calcarea (calcestre) tipo Maccadam all'acqua, spessore 10 cm, compresa la scaricatura dei almeno 10 cm di spessore di pavimento preesistente. Compreso il livellamento e la costipazione del fondo e la fornitura e posa calcestre disposto in strati successivi secondo la seguente modalità: posa in 2 strati, lo strato inferiore di 8 cm con le tre pezzature (6/12 mm; 3/6 mm; 1/3 mm) opportunamente miscelate e adeguatamente bagnato e costipato con almeno 6 rullature, lo strato finale di 2 cm pezzatura 1/3 mm realizzato come lo strato precedente con almeno 8 rullature.	mq	120	1	120	€ 12,00	€ 1.440,00	€ 1.440,00

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
 Progetto di manutenzione e cura del Parco di Villa Ghirlanda
 triennio 2016 - 2018

Computo metrico-estimativo

Art.	Rif. Listino	Indicazione delle prestazioni	u.m.	quantità	n. interv.	parziali	prezzo unitario	Importo parziale	Totale parziale
5		Laghetto							
5.1	5.1	Avviamento dell'impianto a inizio stagione, controllo degli automatismi, pulizia filtri, livelli, programmazione centraline (costo a intervento euro 78,18 = tre ore di operaio profilo 5° livello B - costo orario 26,06 euro.	n.	1	1	1	€ 62,54	€ 62,54	€ 62,54
5.2	5.2	Rimozione dello sporco galleggiante e dello sporco sul fondo non eliminato dal sistema di scarico (lattine, sacchetti di plastica ecc..). Collettori: pulizia manuale dei collettori di scarico nei pozzetti. Gruppo Pompe: intervento di verifica del corretto funzionamento. (Maggio - Novembre) - (costo a intervento euro 78,18 = tre ore di operatore profilo 5° livello B - costo orario 26,06 - frequenza settimanale.	n.	28	1	28	€ 62,54	€ 1.751,12	€ 1.751,12
5.3	5.3	Fondo del laghetto: intervento di vuotatura della vasca, pulizia con idropulitrice e prodotto antialga, rimozione depositi di calcare, controllo dell'impermeabilizzazione e eventuale ripristino di punti danneggiati. Pozzetti di scarico: pulizia manuale del materiale di risulta sul fondo del pozzetto. (Maggio - Novembre) - frequenza mensile.	n.	7	1	7	€ 400,00	€ 2.800,00	€ 2.800,00
5.4	5.4	Programmazione dosatore automatizzato di cloro, compreso il rifornimento del cloro e di ogni onere e materiale necessario al compimento dell'intervento - (costo a intervento euro 26,06 = un'ora di operaio profilo 5° livello B - costo orario 26,06 euro frequenza settimanale	n.	28	1	28	€ 20,85	€ 583,80	€ 583,80

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
 Progetto di manutenzione e cura del Parco di Villa Ghirlanda
 triennio 2016 - 2018

Computo metrico-estimativo

Art.	Rif. Listino	Indicazione delle prestazioni	u.m.	quantità	n. interv.	parziali	prezzo unitario	Importo parziale	Totale parziale
5.5	5.5	Gruppo pompe: assorbimento equilibrato delle tre fasi tramite amperometro. Verifica dello stato di usura della macchina con eventuale sostituzione delle guarnizioni, filtri e cuscinetti (usurabili in presenza di sabbia). Quadro elettrico: Intervento: Verifica funzionalità del programmatore ed efficienza dei collegamenti elettrici, (costo a intervento euro 78,18 = tre ore di operatore profilo 5° livello B - costo orario 26,06 - frequenza annuale	n.	1	1	1	€ 62,54	€ 62,54	€ 62,54
5.6	5.7	Chiusura dell'impianto a fine stagione: vuotatura della vasca, pulizia con idropulitrice e prodotto antialga, rimozione depositi di calcare, controllo dell'impermeabilizzazione e eventuale ripristino di punti danneggiati. Pozzetti di scarico: pulizia manuale del materiale di risulta sul fondo del pozzetto, controllo degli automatismi, pulizia filtri, livelli, programmazione centraline.	n.	1	1	1	€ 400,00	€ 400,00	€ 400,00

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
 Progetto di manutenzione e cura del Parco di Villa Ghirlanda
 triennio 2016 - 2018

Computo metrico-estimativo

Art.	Rif. Listino	Indicazione delle prestazioni	u.m.	quantità	n. interv.	parziali	prezzo unitario	Importo parziale	Totale parziale
6		Impianti irrigazione: aiuola arbusti ingresso De Ponti - prati cortile principale arbusti attorno al laghetto - aiuola ortensie.							
6.1	6.1	Avviamento di tutti gli impianti a inizio stagione, controllo degli automatismi, pulizia dei filtri e delle elettrovalvole, programmazione centraline (costo a intervento euro 26,06 = un'ora di operatore profilo 5° livello B - costo orario 26,06)	n.	4	1	4	€ 16,68	€ 66,72	€ 66,72
6.2	6.2	Revisione a scadenza mensile e ogni qualvolta venga richiesto dalla S.A. degli irrigatori, delle centraline e delle elettrovalvole e degli impianti in generale	n.	4	1	4	€ 20,85	€ 83,40	€ 83,40
6.3	6.3	Svuotamento di tutti gli impianti a fine stagione di inaffiamento, controllo degli automatismi, spegnimento centraline	n.	4	1	4	€ 12,85	€ 51,40	€ 51,40

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
 Progetto di manutenzione e cura del Parco di Villa Ghirlanda
 triennio 2016 - 2018

Computo metrico-estimativo

Art.	Rif. Listino	Indicazione delle prestazioni	u.m.	quantità	n. interv.	parziali	prezzo unitario	Importo parziale	Totale parziale
6.4	6.4	Fornitura e posa in opera di irrigatore dinamico in resina sintetica "Cycolac" a scomparsa, movimento a turbina idraulica con demoltiplicatore, con molla di richiamo alla torretta portaugelli in acciaio inossidabile, guarnizione parasabbia, completo di filtro, statore autoregolante, dotato di frizione per la determinazione dell'angolo di lavoro compreso tra 30° e 330° oppure a pieno cerchio, atto ad ospitare ugelli con traiùettoria standard (25°) e ugelli a bassa traiettoria (151°), con consumo idrico proporzionale all'angolo di lavoro, ugello bigetto con possibilità di regolazione della gittata del getto maggiore, completamente smontabile dall'alto senza che sia necessario disinterrarlo o sconnetterlo dalla rete idrica, compreso: picchettamento e intercettazione della rete idrica, montaggio dell'irrigatore, regolazione dell'angolo di lavoro, collaudo. Irrigatore dinamico con caratteristiche di funzionamento a 343 kPa (3,5 kg/cmq). Escursione della torretta: 10cm. Angolo di lavoro: 30°. 330°. 360°. Gittata: 6.2-15.1m.	cad	4	1	4	€ 59,20	€ 236,80	€ 236,80

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
 Progetto di manutenzione e cura del Parco di Villa Ghirlanda
 triennio 2016 - 2018

Computo metrico-estimativo

Art.	Rif. Listino	Indicazione delle prestazioni	u.m.	quantità	n. interv.	parziali	prezzo unitario	Importo parziale	Totale parziale
6.5	4.21	<p>Programmatore a batteria comprensivo di elettrovalvola, tempi da 1 a 12 ore, 4-8 partenze al giorno.</p> <p>Provvista e posa in opera di elettrovalvola a membrana, normalmente chiusa, per comando elettrico a 9 V.cc. con solenoide bistabile corpo in PVC anticorrosione, apertura manuale senza fuoriuscita di acqua di scarico compreso: il tracciamento e lo scavo di trincea per l'alloggiamento; l'intercettazione della rete idrica; la regolazione del fondo dello scavo ed ogni altro accorgimento per assicurare un perfetto equilibrio statico; l'installazione della valvola; l'allacciamento alla rete idrica; il collegamento degli automatismi; il collaudo.</p> <p>Attacco alla rete: diam. 3/4". Campo di portata: 13 ÷ 115 l/m , campo di pressione: 0,7 ÷ 10,5 Kg/cm²</p>	cad	1	1	1	€ 181,72	€ 181,72	€ 181,72

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
 Progetto di manutenzione e cura del Parco di Villa Ghirlanda
 triennio 2016 - 2018

Computo metrico-estimativo

Art.	Rif. Listino	Indicazione delle prestazioni	u.m.	quantità	n. interv.	parziali	prezzo unitario	Importo parziale	Totale parziale
7		Censimento patrimonio arboreo							
7.1	9.3	Aggiornamento censimento arboreo del parco e mantenimento dello stesso. La ditta potrà effettuare l'aggiornamento del censimento utilizzando il programma presso il settore ecologia. Durante le operazioni di aggiornamento dovranno essere segnalati: - alberi che necessitano di essere abbattuti urgentemente; - alberi che necessitano di interventi manutentivi ordinari e straordinari, inclusi eventuali consolidamenti; - alberi che necessitano di indagine strumentale di approfondimento; - alberi che necessitano di essere monitorati a distanza di tempo; La ricognizione di tutti gli alberi deve essere avviata a inizio appalto e conclusa entro tre mesi, dopodiché dovrà essere costantemente aggiornata, ogni qualvolta venga abbattuta una pianta o piantumato un nuovo albero o altro.	n.	1.200	1	1.200	€ 1,60	€ 1.920,00	€ 1.920,00

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
 Progetto di manutenzione e cura del Parco di Villa Ghirlanda
 triennio 2016 - 2018

Computo metrico-estimativo

Art.	Rif. Listino	Indicazione delle prestazioni	u.m.	quantità	n. interv.	parziali	prezzo unitario	Importo parziale	Totale parziale
8		Interventi di soccorso							
8.1	12.1	A seguito di richiesta scritta (via fax o via mail) da parte del solo Settore ecologia, la ditta dovrà garantire l'esecuzione di interventi di soccorso che dovessero rendersi necessari. La ditta deve garantire l'effettuazione delle operazioni richieste (sia in orario diurno sia notturno), entro e non oltre 48 ore dal ricevimento della comunicazione. L'intervento è onnicomprensivo di attrezzi, mezzi, personale qualificato.	cad	16	1	16	€ 216,00	€ 3.456,00	€ 3.456,00

