

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO Via XXV Aprile 4

20092 Cinisello Balsamo (MI) Tel.02/660231 Fax 02/66011464

www.comune.cinisello-balsamo.mi.it

Con Determinazione Dirigenziale n.1454 del 09/10/2006 è stata indetta procedura aperta al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 82, comma 2 b, del Decreto Legislativo 163/2006, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art.86, comma 1 del D.Lgs.163/06

Luogo di esecuzione: Comune di Cinisello Balsamo.

Lavori di manutenzione ordinaria/straordinaria del verde pubblico  
- inverno 2006 - 2007.

Importo a base d'asta: € 267.564,97 IVA esclusa. Compresi oneri per la sicurezza.

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, € 3.303,27.

Importo di gara soggetto a ribasso: € 264.261,70 IVA esclusa

Valore della somma da assicurare per danni di esecuzione, ai sensi dell'art.129 del D.Lgs.163/2006 ed ai sensi dell'art.14 dello schema di contratto: Euro 1.549.370,00

Valore della somma da assicurare per danni causati a terzi ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 14 dello schema di Contratto e Capitolato Speciale d'appalto: Euro 2.582.284,49

Categoria prevalente dei lavori: Cat. OS 24, classe II.

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi - art 118 D. LGS. 163/2006.

In caso di subappalto o di concessione a cottimisti è fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere, entro 20 gg, dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate

Termine di esecuzione dell'appalto: 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali consecutivi dalla data del verbale di consegna.

Le informazioni amministrative possono essere richieste all'Uff. contratti (tel. 02/66023355 o 02/66023312); le informazioni tecniche, gli elaborati grafici, il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi unitari, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto sono visibili presso Settore Ambiente - Ecologia e Parchi sede di via U. Giordano 1/3 nei giorni di Lunedì dalle ore 09.00 alle ore 11.30 ed il mercoledì dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 (tel. 02/66023.423-473); è possibile acquistarne una copia, fino a tre giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, a tale fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione direttamente al laboratorio grafico CED (telefono: 02/6175464, fax 02/66010821, E mail: ced.net@tiscalinet.it, ISDN: 02/61297521) 72 ore prima della data di ritiro. Il pagamento delle copie prenotate sarà effettuato direttamente al sopracitato CED sito in Cinisello Balsamo, in via Carducci 13, nei giorni feriali dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 15.30 alle ore 18.30.; Il Bando di gara e la domanda di partecipazione sono altresì disponibili sul sito internet [www.comune.cinisello-balsamo.mi.it](http://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it). Il Computo Metrico Estimativo, l'Elenco Prezzi e la Certificazione di avvenuta presa visione di cui al punto 7) del presente bando potranno essere ritirati, esclusivamente, presso il Settore Ambiente - Ecologia e Parchi sede di via U. Giordano 1/3 nei giorni di Lunedì dalle ore 09.00 alle ore 11.30 ed il mercoledì dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 (tel. 02/66023.423-473).

Le offerte, redatte in italiano o corredate di traduzione giurata, devono pervenire al Protocollo del Comune - vedi intestazione - entro le ore 12,00 del 06/12/2006, a pena di esclusione, mediante

raccomandata del servizio postale, agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano dei plichi. Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva rispetto ad offerta precedente.

L'apertura dell'asta si terrà in seduta pubblica il giorno: 12/12/2006 alle ore 9,30 presso la sede dell'Ufficio Tecnico, Via U. Giordano 3.

Ai sensi dell'art.1 comma 65 e 67 della L.266/05 (legge finanziaria 2006) e a seguito della Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza per i Lavori Pubblici del 26 gennaio 2006 per partecipare alla presente procedura di selezione ciascuna impresa è tenuta, pena l'esclusione, al preventivo versamento della somma di € 30,00 con le modalità di cui al successivo punto c).

Modalità di finanziamento: l'opera è finanziata con mezzi propri di bilancio.

Modalità di pagamento: come da schema di contratto.

**Chiunque può presenziare allo svolgimento della gara ma soltanto i legali rappresentanti delle ditte partecipanti o loro rappresentanti potranno effettuare dichiarazioni a verbale.**

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti delle imprese partecipanti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Possono partecipare alla gara imprese singole, associazioni temporanee, consorzi, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, ai sensi dell'art. 34, 35, 36 e 37 del Decreto legislativo 163/2006.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 37, comma 7, del Decreto Legislativo 163/2006 ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara

medesima in associazione o consorzio. I consorzi sono tenuti, **pena l'esclusione**, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. Qualora la consorziata indicata sia a sua volta un consorzio, quest'ultimo dovrà indicare, **pena l'esclusione**, l'impresa che eseguirà i lavori.

L'offerente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso 180 giorni dall'apertura delle buste senza che sia avvenuta l'aggiudicazione definitiva.

Modalità di partecipazione: sul plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, a pena di esclusione, deve essere indicato mittente e relativo indirizzo, oggetto della gara, giorno ed ora di espletamento della stessa.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura a pena di esclusione, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"A- Documentazione"** e **"B- Offerta economica"**.

**La Busta "A"** deve contenere, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

a) domanda di partecipazione in bollo (a firma non autenticata ai sensi dell'art. 38 comma 3 del DPR 445/00 e ss.mm.ii., ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, sottoscritta con modalità equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza) del legale rappresentante della ditta o di procuratore dello stesso (allegando la relativa procura), redatta preferibilmente su apposito modello (Allegato "A") disponibile sul sito Internet comunale o presso l'ufficio ecologia o l'ufficio contratti del Comune, negli orari suindicati. Nel caso il concorrente si presenti in associazione temporanea non ancora costituita, devono essere presentate più domande di partecipazione (Allegato A), complete di tutti

gli allegati, una per ciascuna delle imprese associate, accompagnate da una dichiarazione, sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno l'A.T.I., contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato speciale con rappresentanza ad una di esse indicata e qualificata come capogruppo, ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. 163/2006 nonché dell'art.95 del DPR 554/99. La dichiarazione dovrà specificare inoltre il tipo di A.T.I. prescelta (orizzontale- verticale- mista), con l'indicazione dell'impresa capogruppo e l'indicazione, per ogni associata, del tipo e della quota di attività che si impegna a svolgere, espressa in percentuale e corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento. Qualora il concorrente sia un consorzio di cui all'art.34, la domanda di partecipazione Allegato A), nonché gli allegati B) e C),devono essere presentati, **pena l'esclusione** del consorzio stesso, anche per i consorziati per cui il consorzio concorre. Qualora la consorziata indicata sia a sua volta un consorzio, gli allegati A), B) e C) dovranno essere presentati, pena l'esclusione del consorzio stesso, anche dall'impresa esecutrice indicata che eseguirà i lavori per conto di quest'ultimo.

La domanda di partecipazione (Allegato "A") deve indicare:

- 1) Che l'impresa è iscritta al registro imprese tenuto presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di ".....", per attività coincidenti con quella del presente appalto, e di allegare autocertificazione attestante la propria iscrizione da compilare secondo il modello allegato E al presente bando. E' facoltà della ditta partecipante allegare in sostituzione dell'autocertificazione il certificato in originale o copia conforme dello stesso avente data non anteriore di 6 mesi rispetto a quella fissata per la gara. Qualora il concorrente sia cittadino di altro Stato membro e non sia residente in Italia, devono essere dichiarati i dati relativi all'iscrizione nei corrispondenti re-

gistri professionali o commerciali di cui all'allegato XI B del D.Lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello stato membro nel quale è stabilito. I concorrenti di stati membri che non figurano nel citato allegato attestano, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel paese in cui sono residenti, ai sensi dell'art 39 del medesimo Decreto.

2) nominativi, date di nascita e residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari (anche cessati dalla carica nel triennio antecedente la gara);

3) elenco delle imprese (denominazione, ragione sociale e sede)rispetto alle quali, ai sensi dell'art.2359 del codice civile, il concorrente si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato, ovvero dichiarazione che l'impresa non si trova in tale situazione;

4) se trattasi di consorzio, i consorziati per i quali lo stesso concorre (relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma). In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati. Se il consorzio, associazione o GEIE non è ancora costituito, dichiarazione, resa da ogni concorrente, attestante a quale concorrente sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo nonché l'impegno ad uniformarsi alla relativa disciplina vigente;

5) di eleggere il proprio domicilio, ai sensi dell'art. 2 del D.M. LL.PP. 19.4.2000 n. 145, presso \_\_\_\_\_;

6)Di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 del D.Lgs. 163/06 successive modifiche ed in-

## tegrazioni

6) di essere in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da SOA autorizzata, relativa alle categorie dei lavori e relative classifiche richieste dal presente bando. Il concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del Decreto legislativo 163/2006, può soddisfare la richiesta ai requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto. (ART. 49 D. LGS. 163/2006 - avvalimento). Nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, il concorrente allega, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'Impresa ausiliaria:

a) una sua dichiarazione, verificabile ai sensi dell'art. 48 del D. LGS 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38;

c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34, né si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

e) in originale o in copia autenticata il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del

concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

f) nel caso di avvilimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera e) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5.

Non è consentito , a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

7) di aver preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute negli elaborati progettuali. A tal fine è fatto obbligo alle imprese concorrenti di allegare l'apposita certificazione attestante l'avvenuta presa visione, rilasciata dalla stazione appaltante al momento della consultazione degli elaborati stessi e sottoscritta contestualmente per accettazione dal titolare, legale rappresentante, direttore tecnico o da altro soggetto con potere di rappresentanza conferito con procura (da esibire in copia al momento della consultazione). L'attestazione di presa visione sarà pertanto rilasciata solo ai soggetti suindicati;

In caso di associazioni temporanee, è sufficiente una sola attestazione di presa visione, rilasciata indifferentemente ad una qualsiasi delle imprese partecipanti all'A.T.I., anche non capogruppo.

8) i lavori che eventualmente si intendono **subappaltare o concedere in cottimo ai sensi dell'art.118 del D.Lgs. 163/2006;**

9) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dal D.Lgs. 626/94;

10) che l'impresa non si avvale dei piani individuali di emersione

del lavoro sommerso, di cui all'art.1 comma 14 del D.L. 25/9/02 n° 210 oppure si è avvalsa degli stessi, ma il periodo di emergenza si è concluso;

11) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

12) che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per il piano per la sicurezza ai sensi del D.Lgs.494/96 S.M.I., nonché degli oneri e degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, assicurazione, condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

13) di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

14) di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

15) di impegnarsi, qualora risultasse aggiudicatario, a comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione circa la sede, ragione sociale, forma e composizione societaria ed inoltre a presentare la documentazione richiesta per la stipulazione del contratto entro 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione da parte della stazione appaltante.

a) **copia dell'attestazione di qualificazione, (a pena di esclusione)** rilasciata da SOA autorizzata, relativa alle categorie dei lavori e relative classifiche richieste dal presente bando.

b) **cauzione provvisoria, (a pena di esclusione) pari al 2%** dell'importo dei lavori (euro 5.351,30) da presentare con le modalità previste dall'art. 75 del decreto legislativo 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, con le modalità di cui all'art.1 del Decreto Ministero delle Attività Produttive 12/3/2004 n° 123 a scelta del contraente:

- mediante versamento in contanti ovvero in titoli del debito pubblico o garantiti dalla Stato al corso del giorno del deposito, da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale BANCAINTESA - Via Libertà, Cinisello Balsamo (allegare quietanza del versamento);
- ovvero mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93 (allegare polizza originale). In caso di associazioni temporanee di imprese, le garanzie fidejussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti.

In tal caso, per beneficiare della riduzione di cui all'art. 75, comma 7 del D. LGS 163/2006 è necessario che ciascuna impresa partecipante sia certificata UNI EN ISO 9000 o sia in possesso della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, comprese eventuali imprese cooperative (allegare copia).

c) **ricevuta di versamento (originale) della contribuzione di € 30,00 dovuta a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori pubblici (a pena di esclusione)** ai sensi dell'art.1 comma 65 e 67 della L.266/05 (legge finanziaria 2006) e a seguito della Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza per i Lavori Pubblici del 26 gennaio 2006 con le seguenti modalità:

- sul conto corrente postale n. 73582561 intestato a Aut. Contr. Pubbl. via di Ripetta, 246 - 00186 Roma.
- Le coordinate del predetto conto corrente postale, per i versamenti tramite Bancoposta o Istituto bancario, sono: ABI 7601, CAB 03200 e CIN Y

Attestazione: la causale del versamento dovrà indicare con esattezza:

- denominazione e codice fiscale dell'impresa concorrente;
- denominazione della stazione appaltante: Comune di Cinisello Balsamo (Mi);
- oggetto del bando di gara: Lavori di manutenzione straordinaria del verde urbano per l'anno 2006.

d) **dichiarazione di un fideiussore**, contenente **l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva** richiesta dall'art. 75, comma 8 del D. LGS 163/2006;

e) per la dimostrazione dei requisiti di cui **al comma 1 lett. C) dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006**, relativo a tutti i soggetti indicati nel suddetto comma, **autocertificazione** ai sensi dell'art.46 comma 1aa) e 1bb) del DPR 445/00, redatta sul modello "Allegato B", corredata da fotocopia di un documento di identità del dichiarante e da eventuale copia **del certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti**. **La dichiarazione ("Allegato B") dovrà essere compilata anche per i soggetti cessati dalla carica** nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora l'impresa non dimostri di avere adottato atti o misure di completa dissociazione dall'eventuale condotta penalmente sanzionata dei soggetti suindicati, rientrerà nelle cause di esclusione previste dal medesimo articolo;

f) **attestazione di presa visione** (a pena di esclusione) rilasciata dall'Ufficio Ecologia comunale secondo le modalità indicate al punto a) n.7 (Allegato D);

g) **autocertificazione attestante la regolarità contributiva** dell'impresa e le relative posizioni I.N.P.S., I.N.A.I.L, CASSA EDILE redatta su apposito modello predisposto dalla scrivente Amministrazione (Allegato C); **in alternativa può essere prodotto certificato D.U.R.C. in corso di validità.**

**h) autocertificazione attestante l'iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato secondo il modello predisposto dalla stazione appaltante (Allegato E), potrà essere inviata, a scelta del concorrente, anche copia conforme della visura in corso di validità;**

h)nel caso di associazione già costituita, **copia del mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero nel caso di consorzio o GEIE, copia dell'atto costitutivo.

i)**fotocopia (non autenticata) di un documento di identità** del rappresentante legale che firma la domanda di partecipazione.

**La busta "B"** deve contenere, **a pena di esclusione**, offerta economica **in bollo**, redatta su carta intestata, indicante due valori distinti:

- la percentuale unica di sconto applicata sull'importo a base d'asta;

- l'importo complessivo dei lavori dedotto dello sconto, espresso in cifre e in lettere;

debitamente sottoscritta e firmata dal legale rappresentante o da suo procuratore.

In caso di associazione temporanea, consorzio o GEIE non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la concorrente. L'offerta non può presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte.

**La stazione appaltante si riserva, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione per grave inadempimento dello**

stesso di applicare la procedura prevista dall'art.140 del D.Lgs.163/2006.

La stazione appaltante può invitare i concorrenti a completare o a chiarire certificati, documenti e dichiarazioni presentati ai sensi dell'art.46 del D.Lgs. 163/2006. Qualora non pervenissero nei termini le integrazioni o i chiarimenti richiesti si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara.

Non sono ammesse offerte in aumento, alla pari, in variante, indeterminate, condizionate, plurime, parziali, incomplete.

Le spese contrattuali sono a carico del contraente privato. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

La stazione appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e si riserva, altresì, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di aggiudicazione ad offerte uguali si provvederà ai sensi dell'art. 77 RD. 827/1924.

Eventuali ricorsi contro il presente bando dovranno essere presentati entro 60 gg della data della sua pubblicazione, presso il TAR Lombardia via Conservatorio 13 tel. 02/783805 fax 02/76015209 [WWW.giustizia-amministrativa.it](http://WWW.giustizia-amministrativa.it). o entro 120 giorni in caso di ricorso straordinario al Presidente della Repubblica. I ricorsi devono essere presentati secondo le modalità stabilite dalla L.06/12/1971 n. 1034, ulteriori informazioni circa le modalità per presentare ricorso potranno essere richieste presso il TAR Lombardia corso Manforte 36 tel. 02/783803 fax 02/76015209.

Ai sensi del D.Lgs 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono dal Comune di Cinisello Balsamo trattati esclusiva-

mente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Cinisello Balsamo e il Responsabile è la Dott.ssa Marina Lucchini.

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Marina Lucchini

Cinisello Balsamo, 08/11/2006

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 10°

(Dott.ssa Marina Lucchini)