



CiniselloBalsamo

Comune di Cinisello Balsamo  
Settore Opere Pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'ASSEGNAZIONE DEL SERVIZIO TERRITORIALE PER LA GESTIONE DI ALLOGGI TEMPORANEI A FAVORE DI DONNE SOLE O CON MINORI E/O UOMINI SOLI IN SITUAZIONE DI EMERGENZA SOCIALE, DI DURATA BIENNALE.**

**STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Cinisello Balsamo

via XXV Aprile, 4

20092 – Cinisello Balsamo

[comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it)

**LUOGO DI ESECUZIONE**

Comune di Cinisello Balsamo (MI)

**ART. 1 OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO**

L'Amministrazione comunale intende procedere a un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati al servizio di cui in oggetto, cui inviare -successivamente- lettera invito a presentare offerta.

Oggetto dell'appalto è l'affidamento del seguente servizio:

L'operatore economico aggiudicatario dovrà mettere a disposizione del Servizio Centralità della Persona di Cinisello Balsamo fino ad un massimo di n. 3 alloggi già nella propria disponibilità per promuovere l'offerta di soluzioni abitative temporanee attraverso un servizio territoriale in grado di accompagnare le persone/nuclei familiari in situazione di disagio economico/abitativo.

Tale progettazione si inserisce all'interno del ventaglio di proposte già attivate dal Servizio Centralità della Persona che ha come obiettivo quello di promuovere, attività sociali/educative in grado di aumentare le competenze dei singoli e dei nuclei in emergenza abitativa/economica, al fine di costruire percorsi di autonomia sostenibili nel tempo lavorando in un processo di integrazione con le risorse e i servizi territoriali.

Una particolare attenzione sarà data alle persone più fragili del nucleo familiare, donne sole o con minori, colpite da vulnerabilità abitativa e/o uomini soli, con i quali il servizio sociale "Adulti" ha avviato un "progetto di accompagnamento individuale" finalizzato alla ripresa dell'autonomia economica/abitativa; il tutto alle condizioni e nelle modalità descritte dal documento *Relazione descrittiva del Servizio* allegata al presente avviso.



Comune di Cinisello Balsamo  
Settore Opere Pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

Si precisa in ogni caso che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

L'invio della lettera invito, successivamente alla presente procedura, resta comunque subordinato all'effettiva possibilità di utilizzo delle fonti di finanziamento previste nel Bilancio dell'Amministrazione Comunale.

#### ART. 2 DURATA DELL'AFFIDAMENTO

La collaborazione ha durata biennale con eventuale facoltà di rinnovo per ulteriori 24 mesi, come specificato nel documento *Relazione descrittiva del Servizio* allegata.

#### ART. 3 IMPORTO STIMATO DEL SERVIZIO

L'Amministrazione Comunale riconosce un contributo economico complessivo per un importo pari ad € 6.800,00 annui ad alloggio, per il complesso delle attività svolte nell'ambito della gestione del servizio territoriale.

#### ART. 4 - PROCEDURA PER LA FUTURA SCELTA DEL CONTRAENTE

L'affidamento del servizio avverrà mediante **procedura negoziata** ai sensi dell'art.63 del D.lgs 50/2016, così come previsto dall'art 1 comma 2 lettera b della Legge 120/2020 e successive modifiche e integrazioni, **con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs 50/2016 attraverso Piattaforma Sintel (Sistema di Intermediazione Telematica di ARIA Lombardia), al fine di consentire l'individuazione della migliore offerta anche sotto il profilo tecnico-qualitativo e la più ampia partecipazione di tutti gli operatori interessati presenti sul mercato.

#### ART. 5 - SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

Possono manifestare interesse tutte le **Associazioni di Volontariato** e le **Cooperative Sociali ONLUS** iscritte al RUNTS ai sensi dell'articolo 45 del [Decreto legislativo 3 luglio 2017 n.117 e ss.mm.ii](#) (Codice del terzo Settore) o ad altri appositi elenchi e registri del Settore di riferimento, in possesso di tutti i requisiti elencati nel *Modello di manifestazione di interesse (allegato 1)*, nonché riportati al successivo articolo 6 del presente avviso.

#### ART. 6 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO



# Cinisello Balsamo

Comune di Cinisello Balsamo  
Settore Opere Pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

L'accesso alla piattaforma Sintel avviene tramite il sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) secondo le istruzioni operative ivi riportate. Per le indicazioni sull'utilizzo di SINTEL si rimanda al documento "Modalità Tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL" reperibile sul medesimo portale web.

Gli interessati, entro il termine di scadenza del presente avviso fissato alle ore 10.00 del **31/03/2023**, dovranno far pervenire la propria candidatura sottoscritta digitalmente attraverso l'utilizzo della piattaforma SINTEL inserendo:

➤ **Manifestazione di interesse**, da redigersi preferibilmente secondo il *Modello (allegato 1)*, dove il candidato dovrà dichiarare:

1. le generalità del soggetto concorrente (comprehensive di indirizzo, PEC, PEO, contatto telefonico e dati di registrazione al RUNTS ai sensi dell'articolo 45 del [Decreto legislativo 3 luglio 2017 n.117 e ss.mm.ii](#) (Codice del terzo Settore) o ad altri appositi elenchi e registri del Settore di riferimento;
2. l'assenza di tutti i motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs 50/16;
3. l'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della normativa vigente e in particolare di non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 (Pantouflage o revolving door) né in quelle previste dall'articolo 42, comma 2, del D.lgs 50/2016 (conflitto di interessi); *in caso di titolare effettivo individuabile e diverso dal Legale rappresentante del candidato, tali dichiarazioni dovranno essere rese dallo stesso, secondo la modulistica riportata nell'allegato ;*
4. di essere in possesso dei requisiti di capacità tecniche professionali di cui all'art. 83 del D.Lgs 50/2016, in particolare di aver svolto servizi analoghi e pertinenti all'oggetto dell'affidamento (documentati nel curriculum di presentazione da allegarsi);
5. di aver preso integrale e completa visione dell'Allegato 2 "Informativa sul trattamento dei dati personali" ed essere informato che, ai sensi del D.lgs.10/08/2018 n. 101 che adegua il D.lgs. 196/2003 alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento, nel rispetto della normativa specifica di cui al D.lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";
6. di essere iscritto alla Piattaforma Sintel nella sezione *Elenco fornitori telematico*.

➤ **Curriculum di presentazione** da cui risulti settore di attività, esperienze pregresse (con particolare attenzione a servizi analoghi svolti per altri Enti) e ogni altra informazione ritenuta utile ad evidenziare la capacità professionale dell'operatore economico (es. eventuali certificazioni di qualità aziendale possedute).



Comune di Cinisello Balsamo  
Settore Opere Pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

**ART. 7 - MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CANDIDATI** Verranno invitati alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto **tutti** i candidati che avranno attestato il possesso dei requisiti prescritti ed adempiuto correttamente alle prescrizioni del presente avviso.

I nominativi dei candidati potranno essere resi noti solo al termine della procedura di affidamento, per non compromettere la posizione degli operatori sul mercato.

La successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i verrà indetta attraverso l'utilizzo della medesima piattaforma SINTEL .

#### **ART. 8 - CAUSE DI NON AMMISSIONE**

Costituiscono motivi di non ammissione:

1. l'invio della manifestazione di interesse con modalità differenti da quelle elencate nell'art. 6 del presente avviso;
2. la mancata sottoscrizione della manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura;
3. la presentazione di un curriculum con esperienze non pertinenti all'oggetto dell'affidamento;
4. la non iscrizione alla piattaforma telematica regionale SINTEL, nella sezione *Elenco fornitori telematico* .

#### **ART. 9 - PUBBLICITÀ**

Il presente avviso di indagine di mercato viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cinisello Balsamo, nella sezione "Amministrazione trasparente"/"Bandi di gara e contratti", per un periodo di trenta giorni interi e consecutivi dalla data pubblicazione medesima.

I risultati della presente indagine verranno successivamente formalizzati dalla Stazione appaltante, con modalità e tempi tali da non compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento, nella medesima sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale del Comune di Cinisello Balsamo, nonché sulla piattaforma Sintel.

#### **ART. 10 - INFORMAZIONI**

Le richieste di informazioni e chiarimenti sulla procedura in oggetto dovranno essere inoltrate esclusivamente tramite piattaforma Sintel, nell'apposita sezione denominata "Comunicazioni procedura" entro le ore 10:00 del 20/03/2023.

Non saranno prese in considerazione richieste trasmesse con modalità diversa da quella sopra riportata.

Il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 è: Arch. Barbara



CiniselloBalsamo

Comune di Cinisello Balsamo  
Settore Opere Pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

Dal Piazz (Organizzazione competente: Settore Socioeducativo /Servizio Centralità della Persona – indirizzo PEC: [comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it)).

**ART. 11 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI** Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/n. 679 - RGD, il Comune di Cinisello Balsamo, titolare del trattamento dei dati personali, La informa che i dati raccolti saranno trattati per scopi strettamente inerenti all'esercizio del diritto attivato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei suoi diritti potrà rivolgersi al Titolare del trattamento, secondo le modalità indicate sul sito istituzionale al link sotto riportato, e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente all'indirizzo di posta elettronica [dpo-cb@comune.cinisello-balsamo.mi.it](mailto:dpo-cb@comune.cinisello-balsamo.mi.it)

Per informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale [www.comune.cinisellobalsamo.mi.it](http://www.comune.cinisellobalsamo.mi.it) nella home page, sezione Protezione dei dati personali, al link <https://www.comune.cinisellobalsamo.mi.it/spip.php?article2697>

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Ing. Sergio Signoroni

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*

Allegati:

- Modello di manifestazione di interesse (allegato 1);
- Informativa sul Trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., da sottoscrivere digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico (allegato 2);
- Relazione descrittiva del Servizio (allegato 3).