



Regione Lombardia



COMUNE DI
Cinisello Balsamo

MISURA 2

"Accordo con contributo per morosità ridotta"

ALLEGATO 1 MODULO DI DOMANDA

Il sottoscritto/a

• Sesso M F

• Codice fiscale

• Data di nascita

• Luogo di nascita

 Prov.

• Stato di nascita

• Comune di residenza

 Prov.

• Indirizzo (via e n. Civico)

• Cap.

• Cittadinanza

• Stato civile

• Telefono

• Mail:

nella sua qualità di:

titolare del contratto di locazione

delegato del titolare del contratto di locazione

legale rappresentante del titolare del contratto di locazione,

consapevole della responsabilità penale cui potrà incorrere in caso di falsità in atti e di dichiarazioni non rispondenti al vero, ai sensi dell'art. 76 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445,

CHIEDE

di poter beneficiare del contributo relativo alla Misura 2 "Sostenere le famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano uno sfratto in corso, in locazione del mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L.R. 16/2016, art. 1c.6" finalizzato al parziale risanamento della morosità pregressa, previsto dalla DGR n. 6465/2017 a tal fine

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- di **essere** residente in questo Comune alla data di presentazione della domanda;
- di **essere** residente da almeno 5 anni in Regione Lombardia. Il requisito deve sussistere per almeno un membro del nucleo familiare;
- di **non essere** sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- di **non essere** in possesso di alloggio adeguato in regione Lombardia;
- di **aver maturato** una morosità incolpevole accertata in fase iniziale, **fino a € 3.000,00**. Non concorrono al calcolo della morosità le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e le spese condominiali;
- di **rientrare** in una delle cause riconducibili alla morosità incolpevole che determinano la perdita o consistente riduzione della capacità reddituale, come indicate nella sezione MISURA 2 – punto 2 del bando (allegare documentazione attestante lo stato di Moroso Incolpevole);
- di **avere** un ISEE massimo fino a € 15.000,00 (allegare copia ISEE valida);

SONO ESCLUSI I SOGGETTI TITOLARI DI CONTRATTO DI AFFITTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA.

**DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE
EFFICACE ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Data di inizio

Data di scadenza

Contratto: registrato

1. Tipo contratto:

Stipulato ai sensi della L. 431/98 A proprietà indivisa

2. Figura del proprietario:

Persona fisica

Società

Cooperativa

Altro ente

Cognome-Nome / Ragione Sociale del proprietario:

Codice fiscale / Partita IVA

Indirizzo:

Telefono

3. canone locazione annuo risultante dal contratto/i

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Ai fini dell'eventuale erogazione del contributo la MISURA 2 prevede:

1. l'erogazione di un contributo economico pari ad **€ 1.500,00** al proprietario, a condizione che si impegni a non effettuare lo sfratto e sia disponibile a non aumentare il canone, per almeno 12 mesi;

OPPURE

2. l'erogazione di un contributo economico pari ad **€ 2.500,00**, nel caso sussista la disponibilità del proprietario a modificare il canone in "concordato".

Ai fini del riconoscimento del beneficio, l'inquilino deve sottoscrivere un ACCORDO con cui si impegna a partecipare, se disoccupato, a percorsi di politiche attive del lavoro, e a sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo. L'ACCORDO è sottoscritto da inquilino, proprietario e un rappresentante dell'UdP Welfare Generativo-Agenzia per la Casa del Comune di Cinisello Balsamo.

Qualora i beneficiari del contributo regionale, senza giustificato motivo preventivamente comunicato all'ente, non rispettino gli impegni assunti con il presente accordo di servizio, il contributo **deve essere restituito** e decadono tutti i benefici ad esso collegati.

luogo e data

firma per esteso leggibile