

SCALA 1:6.000

LEGENDA

- 2** FATTIBILITA' CON MODESTE LIMITAZIONI. Modeste limitazioni di carattere geologico tecnico alla urbanizzazione o alla modifica della destinazione d'uso delle particelle, salvo il rispetto delle disposizioni del D. Min. Infrastrutture 14/01/2008. E' richiesta l'esecuzione di indagini geotecniche per la caratterizzazione dei terreni di fondazione e per la valutazione dell'interferenza delle nuove edificazioni con gli edifici eventualmente esistenti nell'interno. Dovranno essere approfonditi gli aspetti idraulici e idrogeologici al fine di garantire un corretto drenaggio delle acque meteoriche ed il loro smaltimento in conformita' al D. Lgs. 152/2006.
- 3a** FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI. Zone di rispetto dei pozzi acquedottistici. Per assicurare, mantenere e migliorare le caratteristiche delle acque d'uso potabile, il D. Lgs. 152/2006 art. 94 istituisce nella zona di rispetto al pozzo divieti e prescrizioni. La Regione Lombardia, con D.g.r. del 10/04/2003 n.7/12693, ha disciplinato le seguenti strutture o attivita': a) fognature, b) edilizia residenziale e relative opere di urbanizzazione, c) opere viarie, ferroviarie ed in genere infrastrutture di servizio, d) pratiche agronomiche e contenuti dei piani di utilizzazione.
- 3b** FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI. Tratti di strade ad alta intensita' di traffico realizzati in trincea, prive di qualsiasi forma di accumulo-controllo-gestione delle acque, luoghi di potenziale infiltrazione nel sottosuolo di sostanze inquinanti; questa zona comprende anche una fascia di rispetto del ciglio di scarpata ampio m. 10. Si dovra' prevedere, ove mancanti, l'installazione di sistemi per la raccolta delle acque meteoriche ed il loro allontanamento secondo il D. Lgs. 152/2006, escludendo ogni possibilita' di dispersione sul suolo o nel sottosuolo. E' vietato il deposito e lo spandimento di sostanze pericolose, quali fongicidi stradali, prodotti antiparassitari ed erbicidi, a meno di non utilizzare sostanze che presentino una ridotta mobilita' nei suoli. Per ogni tipo di intervento antropico, sia edificatorio che per lavori di sbancamento dei terreni, da realizzarsi nella fascia di rispetto e' necessaria l'esecuzione di studi geologici e geotecnici finalizzati alla verifica delle condizioni di stabilita' e portanza dei terreni, nonche' connessi alla regolazione delle acque, per non gravare la situazione gia' critica di smaltimento e per non indurre dissesti sulle scarpate.
- 4a** FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI. Zone di tutela assoluta dei pozzi idropotabili, destinate esclusivamente ad opere di presa ed a costruzioni di servizio. Devono essere recintate e provviste di canalizzazione per le acque meteoriche e devono avere un'estensione di almeno 10 metri (D. Lgs. 152/2006 art. 94).
- 4b** FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI. Fasce di rispetto di m.5 dei corsi d'acqua (m.4 nei tratti tombinati), a partire dal ciglio superiore della scarpata lungo le rive e dal piede esterno degli argini, come definite dallo studio di " Individuazione del reticolo idrico principale, minore e consortile". I corsi d'acqua presenti nel territorio comunale sono canali drenatori gestiti dal Consorzio di Bonifica Est Ticino-Villares. Nelle fasce di rispetto si potranno eseguire solo opere previste dal regolamento inserito nello Studio citato.
- 4c** FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI. Bonifica di siti contaminati (D. Lgs. 152/2006); aree da bonificare o sottoposte ad interventi di bonifica da certificare. L'utilizzo di queste aree e' subordinato alla certificazione di avvenuta bonifica da parte della Provincia ai sensi del D. Lgs. 152/2006, art. 242. A certificazione avvenuta, ogni mutamento di destinazione d'uso che preveda valori di concentrazione limite accettabili puo' essere autorizzato, e' subordinato all'applicazione delle procedure di cui al D. Lgs. 152/2006, art. 242.
- Z4a** Scenario di pericolosita' sismica che impone approfondimenti di 2° ed eventualmente 3° livello per edifici strategici e rilevanti (d.d.u.o. n. 19904/03).

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO (PROVINCIA DI MILANO)

OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ex. L.R. 12/05
COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA (d.g.r. 22 dicembre 2005, n.8/1566)

ELABORATO PROGETTUALE: **CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA**


TAVOLA: TAV. 03


NOME FILE:

SCALA: 1:6.000

DATA: MAGGIO 2010

GRUPPO DI LAVORO: Dott. Geol. ALBERTO MACCABRUNI
Dott. Geol. GIUSEPPE MANFREDI

A CURA DI:  CAP Holding spa
Divisione SET
Strada 6, Palazzo G8 - 20089 ROZZANO (MI)

Timbro / FIRMA: 

SINTESI DELLE REVISIONI

N°	DATA	DESCRIZIONE
00	MAGGIO 2010	EMISSIONE