

Indice PGT

La documentazione relativa al PGT è suddivisa tra:

- Disposizioni Comuni
- Documento di Piano (DdP)
- Piano dei Servizi (PdS)
- Piano delle Regole (PdR)
- Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
- Rapporto sulla Componente Geologica, idrogeologica e sismica (GEO)
- Altro materiale

Documento di Piano DdP

Il Documento di Piano della Città di Cinisello Balsamo, si compone principalmente di due parti:

1. il quadro conoscitivo e ricognitivo
2. la componente progettuale costituita dalle previsioni del documento di piano

IL QUADRO CONOSCITIVO E RICOGNITIVO DOCUMENTO DI PIANO (DdP_QC e DdP_QR)

I documenti che formano il Quadro Conoscitivo sono:

Relazione Generale sul Quadro Conoscitivo

- DdP_QC_Elab01_Relazione

Tavole Quadro Conoscitivo (DdP_QC)

- DdP_QC01 Sistema infrastrutturale territoriale
- DdP_QC02 Sistema infrastrutture comunale
- DdP_QC03a Sistema urbano-Quadro insediativo
- DdP_QC03b Sistema urbano-Funzione prevalente
- DdP_QC04 Sistema urbano-Localizzazione attività commerciali
- DdP_QC05 Sistema urbano-Quadro evolutivo
- DdP_QC06a Sistema urbano-Altezze
- DdP_QC06b Sistema urbano-Densità
- DdP_QC06c Sistema urbano-Rapporto di copertura
- DdP_QC07 Sistema urbano-Analisi morfotipologica
- DdP_QC08 Sistema ambientale
- DdP_QC09 Consumo di suolo in atto
- DdP_QC10 Stato di attuazione PRG

Tavole Quadro Ricognitivo (DdP_QR)

- DdP_QR01 PTCP
- DdP_QR02 Vincoli sovraordinati
- DdP_QR03 Individuazione suggerimenti e proposte
-

LE PREVISIONI DEL DOCUMENTO DI PIANO (DdP_PP)

I documenti formanti la componente previsionale del DdP sono:

- la relazione contenente indirizzi e criteri delle previsioni di Piano (DdP_PP_Elab_01 Relazione);
- il documento contenente le disposizioni per l'attuazione del Piano (DdP_PP_Elab_02 Disposizioni);
- l'allegato alle disposizioni del DdP costituito dalle schede per gli ambiti del progetto strategico e di trasformazione urbanistica (DdP_PP_Elab_02 Disposizioni_Allegato Schede APS e AT);

- la tavola relativa alle strategie generali di piano (DdP_PP_TAV_01 Schema strutturale di sintesi);
- la tavola con l'individuazione degli ambiti del progetto strategico e gli ambiti di trasformazione (DdP_PP_TAV_02 Individuazioni APS-AT);
- la tavola relativa alla definizione dei gradi di sensibilità paesistica del territorio (DdP_PP_TAV_03 Sensibilità paesistica);
- la tavola di sintesi delle previsioni di piano (DdP_PP_TAV_04 Previsioni di Piano)

Piano dei Servizi (PdS)

Gli elaborati del Piano dei Servizi di Cinisello Balsamo sono articolati in due parti, formate da:

1. Quadro conoscitivo
2. Quadro progettuale
3. Piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo (PUGSS)

QUADRO CONOSCITIVO PIANO DEI SERVIZI (PdS_QC)

Il Quadro Conoscitivo con le relative elaborazioni costituisce la base di riferimento utile per la definizione della presente proposta progettuale ed è composto da:

- Relazione quadro conoscitivo (PdS_QC_Relazione)
- Catalogo dei servizi (PdS_QC_Allegato 1_Catalogo servizi)
- Tavola 01 La città dei servizi: offerta esistente (PdS_QC_Tav 1)

QUADRO PROGETTUALE QUADRO (PdS_QP)

- il Quadro Progettuale è composto dai seguenti documenti:
- Previsioni del Piano dei Servizi (PdS_Previsioni)
- Schede ambiti locali (QP_Allegato 2_Schede Ambiti)
- Tavola 02 - La città dei servizi. Previsioni per il sistema infrastrutturale (PdS_QP_Tav 2)
- Tavola 03 - La città dei servizi. Previsioni per la fruizione dello spazio aperto (PdS_QP_Tav 3)
- Tavola 04 - La città dei servizi. Previsioni di Piano (PdS_QP_Tav 4)
- Tavola 05 - La città dei servizi. Strategie di Piano (PdS_QP_Tav 5)
- Disposizioni del Piano dei Servizi (PdS_Disposizioni)

In particolare gli elaborati cartografici si distinguono tra:

1. elaborati descrittivi [tutti gli elaborati del Quadro Conoscitivo, le Previsioni del Piano dei Servizi, l'Allegato 2 e le Tavole 02 03 05]
2. elaborati prescrittivi [la Tavola PdS 04 e le Disposizioni]

PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO (PdS_PUGSS)

Il Piano è composto dai seguenti documenti

- PdS_PUGSS_Relazione
- PdS_PUGSS_TAV_1_Infrastrutturazione

Piano delle Regole (PdR)

Il Piano delle Regole è composto dai seguenti documenti

- Relazione Piano delle Regole (PdR_Relazione)
- Disposizioni di Attuazione (PdR_Disposizioni di Attuazione)
- Allegato Schede Piani Attuativi (PdR_ALL1_Schede_PA)
- Allegato Schede Nuclei Antica Formazione -NAF (PdR_ALL2_Beni_storici_NAF)

- Allegato Schede Ambiti Urbani Consolidati-AUC (PdR_ALL3_Centralità)

Cartografia

- Tavola di sintesi Previsioni PdR in scala 1:6000 (PdR_PP_01)
- Tavole di Dettaglio Previsioni PdR (PdR_PP_02_Serie)
- Tavola dei Vincoli (PdR_PP_03)

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

La documentazione relativa alla VAS per la fase in corso è composta da:

- Proposta di Rapporto Ambientale (VAS_RA_Proposta_Rapporto_Ambientale)
- Sintesi non tecnica (VAS_RA_Proposta_Sintesi_non_tecnica)

Rapporto sulla Componente Geologica, idrogeologica e sismica (GEO)

Il Rapporto è composto dai seguenti documenti

- GEO_Relazione
- GEO_TAV_01_Carta_della_pericolosità_sismica_locale
- GEO_TAV_02_Carta_dei_vincoli_e_di_sintesi
- GEO_TAV_03_Carta_di_fattibilità_geologica

Altro materiale

- Presentazione materiale utilizzata durante l'incontro con i portatori di interesse il 7/07/2010
- Modello per la presentazione di pareri