

**BANDO DI ASTA PUBBLICA
PER L'ALIENAZIONE DI UNA RUSPA TERNA
DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CINISELLO BALSAMO**

Oggetto dell'asta

Il Comune di Cinisello Balsamo indice asta pubblica per la vendita di una ruspa Terna di sua proprietà. L'asta si svolgerà, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, legge di contabilità generale dello Stato, e R.D. 23 maggio 1924, n. 827, regolamento di contabilità generale dello Stato) con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara, ai sensi degli artt. 73, lettera c, e 76 del R.D. n. 827/1924 e ss.mm.ii., ed in osservanza delle disposizioni contenute nel presente Bando di Asta pubblica.

La vendita non è soggetta ad Iva in quanto trattasi di attività istituzionale e non commerciale.

Caratteristiche del mezzo e termini per la visione

La vendita riguarda una ruspa Terna JCB 3CXR 4 Caricatore – Escavatore posteriore a cucchiaia rovesciata mot. Perkins LD (4.236) L3009 – Cilindrata 03869 potenza max KW 052,0 giri 2200 indicata per lavorazioni edili stradali - data immatricolazione 06/02/1999 per un importo posto a base di gara pari ad Euro 3.000,00 (tremila/00) IVA non dovuta.

Il mezzo sopra indicato è posto in vendita, nello stato di fatto e di diritto di uso e conservazione in cui si trova, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trova al momento dello svolgimento della gara.

Il mezzo e la documentazione ad esso relativa (libretto di circolazione, ecc.) sarà visionabile presso il Cimitero nuovo di Piazza dei Cipressi di Cinisello Balsamo previo appuntamento telefonico da concordarsi contattando il n. 02/66048069 – 02/66023273.

Tale comunicazione deve essere fatta con un preavviso di almeno 2 giorni lavorativi. E' possibile effettuare il sopralluogo fino al giorno precedente a quello di scadenza della presentazione delle offerte.

Requisiti e modalità di partecipazione alla gara

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno presentare la seguente documentazione:

1) Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., corredata da copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, redatta utilizzando il fac-simile Allegato "A – Domanda di partecipazione" al presente Bando

2) Offerta economica contenente la proposta irrevocabile di acquisto, con specificazione del prezzo offerto almeno pari o superiore al prezzo a base d'asta, inserita in busta chiusa e sigillata, a pena di esclusione, senza altri documenti, redatta in conformità al modello Allegato B "Offerta economica – offerta irrevocabile di acquisto" al presente Bando, espressa in base alle condizioni stabilite nel successivo punto. L'offerta non potrà contenere abrasioni o correzioni che non siano state espressamente sottoscritte dal firmatario.

La documentazione di cui al punto 1) e la busta contenente l'Offerta economica – proposta irrevocabile d'acquisto, dovranno essere inseriti, senza altri documenti, in una busta riportante:

- la ragione sociale (o il nome) del concorrente;
- l'indirizzo della sede legale (o l'indirizzo del concorrente);
- recapito telefonico ed eventuale indirizzo di posta elettronica;
- l'indicazione "Asta Pubblica per l'alienazione di una ruspa Terna".



Il plico così composto, chiuso, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, a pena di esclusione, dovrà pervenire, **entro le ore 12.00 del 21/10/2011** al Protocollo del Comune sito in Via XXV Aprile 4 – Cinisello Balsamo (MI).

Gli orari di apertura dell'Ufficio Protocollo sono i seguenti:

lunedì - martedì – giovedì – venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 14,00 alle ore 16,00 – mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 14,00 alle ore 18,20.

Resta inteso che il recapito del plico, entro il termine indicato, rimane ad esclusivo rischio del mittente; nessuna eccezione potrà essere, pertanto, sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro i termini fissati nel bando di gara.

Modalità di aggiudicazione ed esclusione dalla gara

La gara sarà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, lettera c, e 76 del R.D. n. 827/1924.

L'asta sarà effettuata il giorno **24/10/2011 alle ore 10,30** presso la sede del Comune di Cinisello Balsamo – Via XXV Aprile 4

La vendita avviene fuori campo applicazione IVA in quanto trattasi di attività istituzionale e non commerciale.

L'offerta dovrà essere presentata per un **valore superiore o almeno pari** a quello fissato a base di gara pari ad Euro 3.000,00=

Il mezzo verrà aggiudicato al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta.

La gara sarà ritenuta valida e il Comune di Cinisello Balsamo potrà procedere alla relativa aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venire meno l'interesse all'alienazione del mezzo messo in vendita.

L'offerta dovrà essere formulata utilizzando il modulo "Allegato B Offerta Economica – Proposta irrevocabile di acquisto" del presente Bando, indicando l'importo offerto espresso sia in cifre che in lettere.

In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello in lettere, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 72 del R.D. n. 827/1924.

In caso di offerte uguali, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924 si procederà, nel corso della medesima seduta di gara, come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, mediante offerte migliorative segrete, fino a che un'unica offerta risulti migliore delle altre;

- se i concorrenti interessati, o anche solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La mancata presentazione dell'offerta con le modalità richieste nei moduli allegati al presente avviso (All. A e B) e il mancato rispetto delle modalità di presentazione sopraindicate comporteranno l'esclusione dalla gara.

Parimenti, le offerte redatte in modo imperfetto o comunque condizionate, non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione.

Cessione dei veicoli

L'Amministrazione provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione e a richiedere il versamento dell'importo offerto.

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento, in un'unica soluzione, dell'intero prezzo d'acquisto offerto entro 10 giorni lavorativi dalla comunicazione di aggiudicazione.

Il pagamento dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario intestato a Comune di Cinisello Balsamo - n. Conto 100000300001 – ABI 03069 – CAB 32934 filiale 7543 –

Codice IBAN IT26 U030 6932 9341 0000 0300 001

In caso di mancato pagamento entro i termini stabiliti l'aggiudicazione sarà annullata.

Nel caso in cui vi siano altri offerenti, al verificarsi di tali circostanze, questi saranno interpellati secondo la graduatoria risultante dalla procedura di gara.

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti, si provvederà a consegnare all'aggiudicatario la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze da espletare, a propria cura e spese, presso il Pubblico Registro Automobilistico, ovvero presso gli uffici competenti. L'Amministrazione Comunale è pertanto esonerata da qualsiasi incombenza relativa al passaggio di proprietà del mezzo.

L'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà del mezzo acquistato all'Ufficio Gestione Amministrativa Cimiteri – via XXV Aprile 4 – 20092 Cinisello Balsamo (MI), ed al relativo ritiro dello stesso entro e non oltre il termine di 10 giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data di consegna della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie.

In caso di mancato ritiro del mezzo entro il suddetto termine potranno, a discrezione dell'Amministrazione Comunale, essere applicate penalità sino ad un massimo del 10% del valore di acquisto del veicolo. Le penali saranno applicabili solo qualora le cause del mancato o ritardato ritiro del mezzo siano esclusivamente imputabili all'aggiudicatario.

Termine della cessione e ritiro del veicolo

La ruspa oggetto della presente vendita sarà consegnata all'aggiudicatario presso la sede del Cimitero Nuovo di Piazza dei Cipressi di Cinisello Balsamo.

Il mezzo verrà consegnato previo appuntamento dopo l'espletamento di tutte le pratiche amministrative (voltura al P.R.A., radiazione ecc.).

Il mezzo si intende alienato nello stato di fatto e di diritto di uso e conservazione in cui si trova, esonerando l'Amministrazione Comunale da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trova al momento dello svolgimento della gara. Il partecipante dovrà dichiarare nella dichiarazione prodotta sull'Allegato "A-Domanda di partecipazione" al presente Bando di aver preso visione del mezzo oggetto della vendita, di averne verificato lo stato e di aver preso conoscenza di tutte le condizioni ambientali e contrattuali che incidono sull'acquisto.

In ogni caso l'amministrazione comunale non si riterrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dal veicolo dopo l'indizione della gara e prima del suo ritiro.

Oneri e penalità

Tutte le spese di stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto di vendita e di ogni altro documento derivante e conseguente, saranno a totale carico dell'acquirente, comprese quelle relative all'eliminazione dal veicolo di eventuali loghi/stemmi dell'amministrazione ecc.

Saranno, inoltre, a totale carico dell'aggiudicatario le operazioni di prelievo del veicolo oggetto di vendita dalla sede ove è custodito, ovvero dal Cimitero Nuovo di Piazza dei Cipressi di Cinisello Balsamo (MI).

Il mancato rispetto dei termini fissati per il pagamento del veicolo o il mancato adempimento degli obblighi e degli adempimenti contratti con l'aggiudicazione potrà comportare la risoluzione del contratto.

Esonero di responsabilità per l'Amministrazione Comunale

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione Comunale quindi si intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei mezzi da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari effettuate presso la sede indicata e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno del veicolo loro aggiudicato.

Accettazione delle condizioni contrattuali e risoluzione di controversie

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Bando di gara, nessuna esclusa; le condizioni contenute nel presente Bando devono, pertanto, intendersi ad ogni effetto efficaci, ai sensi dell'art. 1341 c.1 del Codice Civile.

Per qualunque tipo di controversia, verrà riconosciuta la competenza del Foro di Monza.

Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., i dati personali, forniti e raccolti in occasione della presente gara, saranno trattati esclusivamente in funzione e per fini della gara medesima e saranno conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cinisello Balsamo e il Responsabile è la Dott.ssa Roberta Pazzi.

Richiesta informazioni

Per ulteriori informazioni è possibile contattare l'Ufficio. Gestione Amministrativa Cimiteri
Tel. 0266023273

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Maddalena Tuzio

Cinisello Balsamo, 14 SET 2011



IL DIRIGENTE DEL SETTORE AA.GG.
(Dott.ssa Roberta Pazzi)