

## 23 COMPUTO OPERE STATICHE

LAVORI RESTAURO  
LOGGIA FACCIATA  
VILLA GHIRLANDA SILVA

CINISELLO BALSAMO (MI)

PROGETTO ESECUTIVO



Cinisello Balsamo, 20/12/2017

La proprietà



**OPERE STRUTTURALI  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

ai sensi delle N.T.C. 2008 - D.M. 14.01.2008  
zona sismica 3 come previsto nel D.G.R. 11.07.2014 n. X/2129  
Aggiornamento delle zone sismiche in Regione Lombardia

OGGETTO:

**Rinforzi localizzati della loggia**

Villa Ghirlanda Silva

Via Frova 10 – Cinisello Balsamo (MI)

COMMITTENTE:

**COMUNE DI CINISELLO BALSAMO**

PROGETTISTA:

**ING. LOCATELLI MARCO**

iscritto all'Albo Ingegneri di Milano al n. A24546

studio: Via Carducci n° 14 – Cinisello Balsamo

Data: 13.12.2017



## COMPUTO ESTIMATIVO CONSOLIDAMENTI

NOTA: Eventuali indicazioni relative a marchi e/o prodotti di una determinata fabbricazione o provenienza oppure procedimenti particolari, menzionate nel presente documento o negli elaborati progettuali, sono da intendersi quali riferimenti minimi, per le caratteristiche e prestazioni, richiesti dalla Stazione appaltante, rimanendo altresì inteso che, gli stessi comunque possono essere sostituiti, a scelta dell'appaltatore, con prodotti e/o procedimenti equivalenti o superiori a quelli indicati nel presente documento e negli elaborati progettuali.

### LOGGIA VILLA GHIRLANDA

#### OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO

- Consolidamento del balcone con l'impiego di barre diametro 14 mm previa realizzazione di idonei fori, per creare l'alloggiamento delle barre di rinforzo, tramite carotatrice ad acqua, e pulizia degli stessi da polvere e residui.  
-N. 6 FORI PERPENDICOLARI SULLA SOLETTA A PRENDERE LE MENSOLE CENTRALI (PROFONDITA': 38 CM)  
-N. 4 FORI INCLINATI SULLA SOLETTA A PRENDERE LE MENSOLE LATERALI (PROFONDITA': 38 CM)  
-N. 7 FORI INCLINATI A PRENDERE LA MURATURA (PROFONDITA' 30 CM)
- Ripresa di getto tra calcestruzzo fresco e calcestruzzo indurito mediante applicazione a pennello, a spatola oppure attraverso colatura, di resina epossidica bicomponente colabile tipo EPOX RIPRESA di Draco Italiana S.p.A. al fine di garantire un'adesione di tipo strutturale tra vecchio e nuovo calcestruzzo. Il prodotto dovrà essere impiegato secondo le raccomandazioni del produttore e dovrà rispondere ai requisiti minimi richiesti dalla EN 1504-4

MQ 2.89

- Ripristino strutturale tramite realizzazione di cappa di cls alleggerito spessore 5 cm e rete elettrosaldata diametro 8 mm maglia 10x10 cm inchiodata al supporto.  
Per i lavori di ripristino strutturale sarà impiegata una malta tixotropica fibrorinforzata a ritiro compensato, resistente ai solfati tipo FLUECO 80 T di Draco Italiana S.p.A., da applicare in spessori fino a 4 cm in una mano. Il prodotto deve essere caratterizzato da elevata adesione al supporto, impermeabilità e sviluppo di alte resistenze meccaniche iniziali e finali e deve essere conforme alla normativa EN 1504-3 per malte strutturali di classe R4. Le istruzioni e gli accorgimenti da adottare dovranno essere conformi alle raccomandazioni date dal produttore. Con finitura a resina tipo ELASTOCOATING EP.

MQ 2.89

**PREZZO A CORPO €. 5.000**

## **CAPITELLO**

### **SIGILLATURA DI FESSURE TRAMITE INIEZIONI CONSOLIDANTI**

- Sigillatura di fessure tramite iniezioni consolidanti. L'agente impregnante ed adesivo strutturale dovrà essere del tipo EPOX INIEZIONE R.M.3, resina epossidica bicomponente a bassa viscosità, a lunga lavorabilità, con elevate caratteristiche meccaniche e di resistenza chimica. Il prodotto dovrà essere impiegato secondo le raccomandazioni del produttore.

**PREZZO A CORPO €. 1.250,00**

## **MENSOLE**

### **INCOLLAGGIO MENSOLE TRAMITE INIEZIONI CONSOLIDANTI**

- Incollaggio mensole tramite iniezioni consolidanti. L'agente impregnante ed adesivo strutturale dovrà essere del tipo EPOX INIEZIONE R.M.3, resina epossidica bicomponente a bassa viscosità, a lunga lavorabilità, con elevate caratteristiche meccaniche e di resistenza chimica. Il prodotto dovrà essere impiegato secondo le raccomandazioni del produttore.  
N. 4 MENSOLE SU TUTTO IL PERIMETRO DELLE STESSE

**PREZZO A CORPO €. 2.800,00**

## **BALAUSTR**

### **COLLEGAMENTO BALAUSTR-MURATURA**

#### **OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO**

- Consolidamento balaustra in marmo con l'impiego di barre diametro 14 mm previa realizzazione di idonei fori, per creare l'alloggiamento delle barre di rinforzo, tramite carotatrice ad acqua, e pulizia degli stessi da polvere e residui  
N. 4 FORI PROFONDITA' 39 CM

**PREZZO A CORPO €. 880**

### **COLLEGAMENTO BALAUSTR-BALAUSTR**

#### **OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO**

- Consolidamento balaustra in marmo con l'impiego di barre diametro 14 mm previa realizzazione di idonei fori, per creare l'alloggiamento delle barre di rinforzo, tramite carotatrice ad acqua, e pulizia degli stessi da polvere e residui  
N. 8 FORI PROFONDITA' 23 CM

**PREZZO A CORPO €. 1.570**

#### **STRUTTURA IN LEGNO COPERTURA LOGGIA**

- Revisione totale della struttura in legno previo smontaggio della copertura del rivestimento in rame e sostituzione degli elementi ammalorati.  
Compreso il successivo ripristino dei rivestimenti e raccordi esistenti.

**PREZZO A CORPO €. 900**

#### **TRAVE IN LEGNO SOTTOSTANTE LA COPERTURA LOGGIA**

- Revisione totale della struttura trave in legno previo smontaggio del rivestimento in coppelle di laterizio e sostituzione degli elementi ammalorati.  
Compreso il successivo ripristino dei rivestimenti e raccordi esistenti.

**PREZZO A CORPO €. 500**

**TOTALE €. 12.900,00**