



Cinisello Balsamo

Comune di Cinisello Balsamo  
Settore V Lavori Pubblici  
Arredo Urbano - Patrimonio e Demanio - Servizio Prevenzione e Protezione

**ORIGINALE**

**ABBATTIMENTO BARRIERE  
ARCHITETTONICHE SOTTOPASSO  
VIALE BRIANZA**

**STUDIO DI FATTIBILITA'**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.

Arch. Mauro PAPI

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Francesco Michele FANIZZI

PROGETTISTI:

Arch. Cristiano COLOMBI

COLLABORATORI TECNICI:

Arch. Cristiano COLOMBI

**NOVEMBRE 2012**

- ❖ RELAZIONE TECNICA E ILLUSTRATIVA
- ❖ CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA
- ❖ QUADRO ECONOMICO
- ❖ ELABORATI GRAFICI

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Considerato il costante flusso di pedoni che quotidianamente percorrono il sottopasso che attraversa il Viale Brianza e le considerevoli distanze tra i vari attraversamenti è emersa la necessità di abbattere le barriere architettoniche rappresentate dai gradini di discesa e di salita realizzando una serie di rampe inclinate intervallate da pianerottoli di riposo in modo da permettere anche ai cittadini disabili di poter usufruire del passaggio.

Le due serie di rampe con diversa linearità di percorso, adattata alle superfici libere adiacenti al sottopasso permetteranno l'agevole discesa e la risalita oltre il passaggio interrato.

Le rampe saranno pavimentate con materiale antiscivolo adatto per gli esterni saranno corredate di corrimani, impianto di illuminazione ed impianto di smaltimento delle acque meteoriche.

L'intervento interesserà le aree adiacenti alle entrate/uscite del sottopasso per un totale di mq.1000.00 circa, che comprende oltre l'area delle rampe anche gli spazi accessori e di risulta.

## RELAZIONE TECNICA

I principali interventi previsti in progetto sono i seguenti:

- Demolizione pareti interne in cls sottopasso per creare accessi alle rampe.
- Realizzazione con getto in opera delle rampe inclinate, delle fondazioni, dei pianerottoli di riposo dei muri laterali di contenimento e dei parapetti.
- Opere di finitura come la posa di pavimentazione antiscivolo e zoccolatura
- Impianto di smaltimento delle acque meteoriche
- Impianto di illuminazione
- Corrimani per tutto il percorso delle rampe

Regole e Norme Tecniche da rispettare:

- Regolamento edilizio Comunale
- Normativa in materia di Sicurezza
- Normativa relativa agli impianti
- Normativa in merito all'abbattimento delle barriere architettoniche
- Normativa tecnica sulle opere strutturali
- Normativa UNI, UNI EN e CEI di riferimento
- Normativa in materia di lavori pubblici

**CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA**  
**abbattimento barriere sottopasso pedonale Viale Brianza**

Art.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Costo Unitario	Importo
1	scavo generale di sbancamento con una quota media di m.2,50 con quota massima di 4,50 di terreno di qualsiasi natura realizzato con mezzi meccanici ed a mano compreso smaltimento del materiale in esubero, carico trasporto e smaltimento alle p.p.d.d. per mc.1200,00 e livellamento finale del terreno in quota	a corpo	1,00	€ 65.000,00	€ 65.000,00
2	demolizione in breccia di porzione di parete in cls previo puntellamento della struttura per la realizzazione di apertura per innesto rampa di uscita compreso carico trasporto e smaltimento delle macerie alle p.p.d.d.	a corpo	1,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
3	realizzazione con getto in opera di calcestruzzo armato di rampe inclinate intervallate da pianerottoli, compresi muri di sostegno, fondazioni e parapetti laterali per un totale di 200,00 mc. circa	a corpo	1,00	€ 65.000,00	€ 65.000,00
4	opere di pavimentazione con materiale antiscivolo per tutta la lunghezza delle rampe e dei pianerottoli compresa posa di zoccolatura a protezione dei laterali per mq.450,00 circa	a corpo	1,00	€ 70.000,00	€ 70.000,00
5	impianto di smaltimento delle acque meteoriche comprese caditoie e rete collegata alla rete fognaria comunale	a corpo	1,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00
6	realizzazione di impianto di illuminazione di tutto il percorso della rampa compresi anche apparecchi illuminanti idonei	a corpo	1,00	€ 65.000,00	€ 65.000,00
7	fornitura e posa di corrimani su tutta la lunghezza del percorso	a corpo	1,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
8	realizzazione impianto di videosorveglianza	a corpo	1,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
9	Assistenze edili varie	a corpo	1,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00
10	Spostamento impianti tecnologici	a corpo	1,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00
	<b>TOTALE COMPRESI ONERI DELLA SICUREZZA</b>				<b>€ 440.000,00</b>

## QUADRO ECONOMICO

Costo complessivo dell'intervento ammonta a euro 600.000,00 così suddiviso:

a1) Importo lavori compreso oneri della sicurezza		€	440.000,00
A Importo complessivo lavori		€	440.000,00
B) Somme a disposizione dell'amministrazione:			
b1) I.V.A. 4% su A)	€	17.600,00	
b2) Spese tecniche per: progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori	€	90.000,00	
collaudo tecnico-amministrativo IVA e 4%			
<u>CNPAIA inclusi</u>	€	1.500,00	
b3) quota per incentivi alla progettazione preliminare ai sensi dell'art. 92 della L.163/06 e succ. <u>modificazioni pari al 12% del 2% di A)</u>	€	1.056,00	
b5) <u>contributo autorità vigilanza</u>	€	150,00	
b6) <u>imprevisti ed arrotondamenti</u>	€	49.694,00	
Sommano	€	160.000,00	€ 440.000,00
<b>TOTALE GENERALE</b>			€ <b>600.000,00</b>

