

Cinisello Balsamo 28 settembre 2020

Spett.le **Settore Affari legali e supporto
Organi collegiali**

Ufficio Consiglio Sede

**OGGETTO: INTERROGAZIONE N. 34 DEL 18.5.2020 DA PARTE DEL CONSIGLIERE MAURIZIO
ZINESI**

In riferimento all'interrogazione in oggetto, relativa al PII BETTOLA (definito nell'interrogazione Milanord2), con la presente si precisa quanto segue:

In merito ai lavori relativi alla ristrutturazione e ampliamento del centro commerciale esistente, iniziati l'11 settembre 2018 (SCIA rubricata con PE 553/17), si conferma che ad oggi interessano esclusivamente la demolizione di parte dell'edificio preesistente con il contestuale adattamento delle strutture al progetto approvato; inoltre sono in corso gli scavi con la formazioni di palificazione per la realizzazione dei parcheggi interrati previsti in progetto nell'ambito ad est in prossimità della costruenda stazione MM1.

Per quanto riguarda i lavori per la realizzazione della viabilità pubblica interna al comparto con i relativi sottoservizi tecnologici iniziati il 6.12.2018 (Permesso di Costruire rubricato con PE 496/17) sono tuttora in fase di esecuzione.

I lavori relativi alle pratiche edilizie sopra citate sono stati interrotti a partire dal 23.3.2020 fino al 4.5.2020 come da comunicazioni pervenute rispettivamente il 26.3.2020, prot. 22154, e il 4.5.2020, prot. 31519, da parte del responsabile dei lavori Ing. Galeazzo Maria Conti.

La Segreteria Tecnica per l'Accordo di Programma, nelle ultime sedute del 24.6.2020 e del 29.7.2020, ha affrontato, tra l'altro, il tema dello stato di avanzamento delle opere infrastrutturali; in merito ad eventuali ritardi accumulati, risulta al vaglio della Segreteria Tecnica e di Regione Lombardia l'aggiornamento del cronoprogramma lavori, precedentemente approvato, sulla base delle istanze di proroga avanzate dagli operatori.

La stessa Segreteria Tecnica ha attualmente in corso di valutazione le possibili soluzioni delle problematiche che hanno causato ritardi nei lavori per la realizzazione del prolungamento della Linea 1 della metropolitana di Milano da Sesto F.S. a Monza; a tale proposito si è convenuto che nei



Comune di Cinisello Balsamo
Settore Governo del Territorio

prossimi mesi sarà possibile definire un nuovo cronoprogramma aggiornato in considerazione degli incontri tenutisi tra la società MM SpA, l'impresa aggiudicataria dei lavori e gli operatori del Programma Integrato di Intervento volti a risolvere le criticità.

A disposizione per ulteriori chiarimenti si porgono distinti saluti.

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Enrico Zonca

IL DIRIGENTE
del Settore Governo del Territorio
Arch. Andrea Pozzi