

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI CINISELLO BALSAMO,
CUSANO MILANINO, PADERNO DUGNANO, SESTO SAN GIOVANNI**

**PROCEDURA APERTA - LAVORI DI "GLOBAL SERVICE" PER LA
MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI PERIODO 2018/2019**

CIG 7623660B3E - CUP E65B18000650004

RISPOSTE AI QUESITI

Quesito n. 1

La formulazione del quesito è:

"... possediamo le seguenti categorie SOA: OG1 IV-BIS, OG11 II, OS3 III-BIS, OS28 IV.

Possiamo partecipare alla gara subappaltando al 100% le categorie OS7 E OS6?"

Risposta n. 1

Essendo in possesso della categoria prevalente OG1 classe IV bis, ed essendo le categorie OS6 e OS7 categorie specializzate a qualificazione non obbligatoria potete eseguirle in proprio o subappaltarle nei limiti di legge.

Quesito n. 2

La formulazione del quesito è:

"...si chiede se la categoria scorporabile OS7 potesse essere assorbita dalla nostra SOA CAT. OG1 CL. III"

Risposta n. 2

La categoria OS7 può essere assorbita dalla categoria OG1 classe III.

Quesito n. 3

La formulazione del quesito è:

"..... come mai la scadenza della presentazione offerte è così ravvicinata considerando che la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale risale al 26 Settembre e vi sono solo 15 giorni per effettuare il sopralluogo ed elaborare la relazione tecnica?"

Risposta n. 3

Così come evidenziato nella determinazione di autorizzazione alla contrattazione nr. 722/PT del 19.09.2018, si evidenzia che ai sensi dell'articolo 60 comma 3 del D.Lvo 50/2016, stante le ragioni d'urgenza individuate dall'amministrazione comunale in merito all'esecuzione di alcuni interventi che richiedono opere di riparazione necessarie da eseguire prima dell'approssimarsi del periodo climatico invernale, il termine di presentazione delle offerte è definito in giorni 15 dalla pubblicazione del bando.

Quesito n. 4

La formulazione del quesito è:

“... siamo a richiedere i seguenti chiarimenti:

1. la possibilità di ottenere il listino/prezziario del comune di Paderno Dugnano in vigore per la sua valutazione non essendo un documento pubblicato in Sintel.
2. Nel modello Allegato C compare la richiesta come miglioria anche facoltativamente l'esecuzione dei lavori di sostituzione di parte delle recinzioni esistenti presso 3 parchi cittadini:
 - Parco de Marchi (ml. 70,00) vedi scheda allegato "A";
 - Parco Borghetto (ml. 50,00) vedi scheda allegato "B";
 - Parco Fosse Ardeatine (ml. 50,00) vedi scheda allegato "C".L'esecuzione dei lavori, facoltativa ma con l'attribuzione di un punteggio aggiuntivo, sarà indicata con un'opzione nel modello dell'offerta economica. I lavori saranno compensati a corpo con importi del ribasso di gara Si richiede pertanto di conoscere:
 - l'attribuzione di un punteggio aggiuntivo che non compare per una completa ed esaustiva valutazione della gara si chiede l'importo a corpo attribuito ad ognuno degli interventi sopraccitati
3. Nella pagina in Sintel relativa all'offerta economica viene richiesto obbligatoriamente anche la compilazione dei costi relativi alla sicurezza derivanti da interferenza.
Sulla stessa pagina in basso tale valore è: - Sul bando di gara in prima pagina si legge oneri per la sicurezza sull'appalto € 28.000,00. Per evitare errori interpretativi si chiede di chiarire quale importo esporre in tale casella obbligatoria se ZERO o VENTOTTOMILA.”

Risposta n. 4

1. Il listino/prezziario sono consultabili sul sito internet del Comune di Paderno Dugnano all'indirizzo:

http://www.comune.paderno-dugnano.mi.it/servizi_online/bandi_gara/-informazioni_ulteriori/pagina1884.html

2. Così come indicato al punto 4 dell'allegato "C offerta economica" si evidenzia che tali migliorie saranno compensate in base alla remunerazione calcolata come da "art 2" del capitolato speciale (quantità effettivamente da eseguire, contabilizzate in base ai prezzi unitari del Prezziario del Comune di Paderno Dugnano vigente alla data di presentazione dell'offerta), all'interno del ribasso di gara, quindi stimate "a misura" direttamente dal concorrente in fase di offerta. I punteggi aggiuntivi sono espressamente indicati sempre al punto 4 dell'allegato "C" a fianco di ogni singola miglioria;

3. Considerato che, trattandosi prevalentemente di lavori di manutenzione all'interno di edifici scolastici e di edifici pubblici, in questa fase i costi di sicurezza da interferenza sono ricompresi nella voce oneri di sicurezza, si dovrà indicare in sede di offerta il valore ZERO.

Quesito n. 5

La formulazione del quesito è:

1. “..... e' necessario fissare un appuntamento per la presa visione dei luoghi? Chi bisogna eventualmente contattare per fissarlo?
2. Per quanto riguarda le categorie previste nel bando avendo noi la SOA OG1 CL. V – OS3 CL.I OS30 CL.III – OS28CL.I – OG11 CL;III – OG2 CL.IIIIBIS è possibile subappaltando l'OS7 partecipare come impresa singola?

3. *Non essendo l'OS6 a qualificazione obbligatoria possiamo eseguire direttamente le lavorazioni avendo l'OG1?"*

Risposta n. 5

1. Per la presa visione è necessario fissare un appuntamento contattando i nr. 02.91004-315 e 469.
 2. E' possibile subappaltare la categoria OS7 nei limiti di Legge.
 3. Essendo in possesso della categoria prevalente OG1 classe V, ed essendo la categoria OS6 categoria specializzata a qualificazione non obbligatoria potete eseguirla in proprio o subappaltarla nei limiti di legge.
-