

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PER I COMUNI DI CINISELLO BALSAMO, SESTO SAN GIOVANNI, PADERNO DUGNANO E CUSANO MILANINO

20092 Cinisello Balsamo (MI) Tel.02/660231 Fax 02/66011464

www.comune.cinisello-balsamo.mi.it

AVVISO INDAGINE DI MERCATO

Luogo di esecuzione: Comune di Cinisello Balsamo.

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE EDILI PER ALCUNI EDIFICI ED ALLOGGI ERP DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CINISELLO BALSAMO.

Si avvisa che questa Stazione Appaltante intende procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, di categoria prevalente OG1, per il seguente intervento:

- 1) risoluzione vizi e difetti presso l'edificio ERP di proprietà del Comune di Cinisello Balsamo in via Petrella a Cinisello Balsamo – importo dei lavori da affidare euro 172.212,99- opere edili Cat OG1 Classe I;

Si informa inoltre che l'elenco di fornitori risultante dall'esito della presente procedura sarà utilizzato anche dal Comune di Cinisello Balsamo per l'affidamento dei seguenti interventi:

- 2) lavori di manutenzione straordinaria presso l'alloggio ERP di proprietà del Comune di Cinisello Balsamo sito in via Po, 61 in Cormano (MI) per euro 45.447,50, di cui: euro 35.247,50 di Cat. OG1 ed euro 10.200,00 di Cat. OG11
- 3) lavori di manutenzione straordinaria presso l'alloggio ERP di proprietà del Comune di Cinisello Balsamo sito in via Indipendenza 19/21 in Cinisello Balsamo (MI) per euro 45.445,00, di cui: euro 37.445,00 di Cat. OG1 ed euro 8.000,00 di Cat. OG11.

A tal fine si invitano tutti gli operatori economici interessati a proporre la propria candidatura per il successivo affidamento a procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2b) e 216 comma 9 del D.Lgs.50/16.

L'elenco di fornitori risultante all'esito della presente procedura potrà essere utilizzato dalla Stazione Appaltante e dalle Amministrazioni Comunali per le quali agisce in virtù della Convenzione istitutiva approvata con Delibera di Consiglio del Comune di Cinisello Balsamo n°49 del 29/10/2015, secondo i principi di cui all'art.30 comma 1 del D.Lgs.50/16 e secondo il principio di rotazione, anche per eventuali successivi affidamenti che dovessero rendersi necessari, con procedura negoziata, per l'esecuzione di lavori appartenenti alle medesime Categorie e Classifiche.

Saranno invitati, progressivamente, 10 candidati sorteggiati di volta in volta con le modalità previste dal presente avviso, con l'esclusione dei concorrenti aggiudicatari nelle precedenti procedure, fino ad esaurimento dei candidati utilmente sorteggiabili.

Si precisa in ogni caso che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e

non vincola in alcun modo la Stazione appaltante, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: è richiesta l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.50/16 ed il possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economico- finanziaria e tecnico- professionale ai sensi degli art.83 e 216 comma 14 del medesimo decreto, in relazione ad opere di categoria OG1 e OG11.

Per l'intervento n°1) è richiesto il possesso di qualificazione SOA Cat. OG1 Classe I.

Gli interessati dovranno far pervenire la propria "Istanza di richiesta di invito" entro le ore 12.00 del 14.9.2016, in busta chiusa sigillata recante all'esterno i dati identificativi del candidato e la dicitura: "Candidatura all'invito alla procedura negoziata per i lavori di manutenzione straordinaria opere edili per alcuni edifici ed alloggi ERP di proprietà del Comune di Cinisello Balsamo", da consegnare presso l'ufficio protocollo del Comune di Cinisello Balsamo, via XXV Aprile, nei seguenti orari di apertura:

LUNEDI'	8.15 - 13.00
MARTEDI'	8.15 - 13.00
MERCOLEDI'	8.15 - 13.00 / 14.30 - 19.00
GIOVEDI'	8.15 - 13.00
VENERDI'	8.15 - 13.00

Le successive procedure negoziate verranno indette attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia di seguito denominata SINTEL; gli interessati, pertanto, entro il termine di scadenza del presente avviso dovranno iscriversi sul relativo portale, nella sezione relativa al Comune di Cinisello Balsamo.

L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet www.arca.regione.lombardia.it secondo le istruzioni operative ivi riportate. Per le indicazioni sull'utilizzo di SINTEL si rimanda alle Modalità Tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL al seguente link:

http://www.arca.regione.lombardia.it/shared/ccurl/356/510/Modalit%C3%A0_tecniche_utilizzo_piattaforma_SINTEL.pdf

Nell'istanza il candidato dovrà dichiarare:

- la generalità del soggetto concorrente (compreso indirizzo, PEC, contatto telefonico e dati di iscrizione alla CCIAA) e la modalità di partecipazione (concorrente singolo, riunito ecc..)
- l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.50/16
- di essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA per la Categoria OG1 Classe I per i lavori di cui al punto 1)

e/o

- di aver eseguito, nel quinquennio antecedente la data del presente avviso, lavori analoghi alle Categorie OG1 e OG11 di importi non inferiori a quelli posti a base di gara per i lavori di cui ai punti 2) e 3)

Si precisa che i candidati non in possesso di attestazione di qualificazione SOA non potranno concorrere all'affidamento dell'intervento n°1).

I candidati che avranno richiesto la partecipazione alle gare saranno invitati alle procedure negoziate in oggetto; qualora il numero degli stessi sia superiore a 10, si procederà a selezionare, per ciascun intervento, 10 candidati tramite sorteggio effettuato mediante il "Generatore di numeri casuali" disponibile allo scopo sul sito istituzionale della Regione Emilia Romagna, al fine di garantire, nell'ambito delle successive e separate procedure, la serietà e l'indipendenza delle offerte. Solo a questi ultimi sarà inoltrata la successiva lettera invito.

Il "Generatore" fornisce un elenco di numeri casuali estratti dal numero complessivo di richieste pervenute e prende avvio da un primo numero da caricare come "seme generatore": pertanto la stazione appaltante attribuirà a ciascuna istanza presentata un numero progressivo secondo l'ordine di arrivo e il primo concorrente verrà sorteggiato in seduta riservata dalla presente stazione appaltante.

Qualora il numero dei candidati sia inferiore a 10, si procederà ad integrare il numero di concorrenti necessario a portare a 10 il numero complessivo di candidati, tra i soggetti iscritti in SINTEL nella sezione dedicata del Comune di Cinisello Balsamo ed in possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica finanziaria e tecnico professionale richiesti dal presente avviso, con criterio di rotazione e nel rispetto dell'economicità dei tempi del procedimento.

Costituirà motivo di esclusione dalla procedura di selezione la mancata presentazione dell'istanza entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione suddetta rispetto ai requisiti di ammissione fissati.

I dati raccolti saranno trattati nel rispetto del D.Lgs.196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente selezione.

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Francesco Michele Fanizzi .

p. il Dirigente del Settore Lavori
Pubblici e Patrimonio
(Arch. Mauro Papi)
Il Dirigente del Settore Servizi ai cittadini
Dott .Moreno Veronese