



# Città di Cinisello Balsamo

-----  
Città Metropolitana di Milano  
-----

Originale

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**SETTORE:** SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

**Servizio:** SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

**OGGETTO:** CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PER CONTO DEL COMUNE DI CINISELLO BALSAMO  
APPROVAZIONE ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE PER LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE EDILI PER ACLUNI EDIFICI ED ALLOGGI ERP DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CINISELLO BALSAMO

Determinazione del Dirigente adottata in data 05/10/2016 n. 958

Proposta N°: 1125

**OGGETTO:** CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PER CONTO DEL COMUNE DI CINISELLO BALSAMO  
APPROVAZIONE ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE PER LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE EDILI PER ACLUNI EDIFICI ED ALLOGGI ERP DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CINISELLO BALSAMO

Premesso che:

In data 23/06/2016 con Delibera di Giunta n° 129 è stato approvato il progetto inerente l'affidamento dei lavori per la risoluzione vizi e difetti costruttivi presso l'edificio ERP di via Petrella n.20, comportante una spesa complessiva di euro 205.000,00 di cui euro 144.941,94 per lavori a base d'asta, euro 27.271,05 per oneri della sicurezza ed euro 32.787,01 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale (compreso IVA 10% sui lavori) .

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 29/10/2015 è stata approvata la convenzione tra il Comune di Cinisello Balsamo, Cusano Milanino, Paderno Dugnano e Sesto San Giovanni per la gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza per gli appalti Pubblici.

In data 10/12/2015 è stato sottoscritto dai Sindaci dei sopra indicati Comuni un protocollo d'intesa in cui si concorda di avviare in modalità provvisoria, fino al 31.01.2016, la Centrale Unica di Committenza costituita/costituenda tra gli stessi in attuazione dell'art.33, comma 3-bis del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 per consentire il perfezionamento delle procedure propedeutiche al pieno funzionamento della Centrale stessa.

Con Delibera di Giunta n. 250 del 10/12/2015 è stato deliberato di avviare in modalità provvisoria, fino al 31.01.2016, la Centrale Unica di Committenza costituita tra gli stessi in attuazione dell'art.33, comma 3-bis del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 per consentire il perfezionamento delle procedure propedeutiche al pieno funzionamento della Centrale stessa.

Successivamente, in data 28/1/2016 i comuni interessati hanno sottoscritto un nuovo protocollo d'intesa con cui il termine di cui sopra è stato prorogato a tutto il 31/8/2016, approvato con Deliberazione di Giunta del Comune di Cinisello Balsamo n° 11 del 28/1/16; con Deliberazione di Giunta Comunale n° 191 DEL 22/09/2016 è stata poi approvata l'ulteriore proroga a tutto il 31/10/2016.

Ciò premesso, con Determinazione Dirigenziale n°825 del 24/08/2016 la Centrale Unica di Committenza (di seguito CUC) ha indetto una indagine di mercato, ai sensi dell'art.216 comma 9 del D.Lgs 50/16, per individuare gli operatori per il successivo affidamento a procedura negoziata, ai sensi degli artt.36 comma 2b) e 216 comma 9 del D.lgs 50/16 dei lavori di Risoluzione vizi e difetti presso l'edificio ERP di proprietà del **Comune di Cinisello Balsamo in via Petrella a Cinisello Balsamo** (importo dei lavori da affidare euro 172.212,99- opere edili Cat OG1 Classe I).

L'indagine di mercato dava atto che l'elenco di fornitori risultante all'esito della suddetta procedura avrebbe potuto essere utilizzato dalla Stazione Appaltante e dalle Amministrazioni Comunali per le quali agisce in virtù della Convenzione istitutiva approvata con Delibera di Consiglio del Comune di Cinisello Balsamo n°49 del

29/10/2015, secondo i principi di cui all'art.30 comma 1 del D.Lgs.50/16 e secondo il principio di rotazione, anche per eventuali successivi affidamenti che dovessero rendersi necessari, con procedura negoziata, per l'esecuzione di lavori appartenenti alle medesime Categorie e Classifiche.

In ogni caso l'indagine veniva indetta anche per la redazione di un elenco specifico da utilizzare dal Comune di Cinisello Balsamo per l'affidamento dei seguenti interventi:

- Lavori di manutenzione straordinaria presso l'alloggio ERP di proprietà del Comune di Cinisello Balsamo sito in via Po, 61 in Cormano (MI) per euro 45.447,50,
- Lavori di manutenzione straordinaria presso l'alloggio ERP di proprietà del Comune di Cinisello Balsamo sito in via Indipendenza 19/21 in Cinisello Balsamo (MI) per euro 45.445,00.

Ciò premesso, scaduti i termini di presentazione delle candidature alle ore 12 del 14/09/2016, risultavano regolarmente pervenute n°103 richieste

Dall'esito delle operazioni della Commissione appositamente istituita, come risulta dal verbale del 29/09/2016 allegato, risultavano costituiti due distinti elenchi di soggetti da cui estrapolare i candidati da invitare secondo le modalità riportate nell'indagine di mercato, in prima istanza, rispettivamente per l'affidamento di:

- Lavori di Risoluzione vizi e difetti presso l'edificio ERP di proprietà del Comune di Cinisello Balsamo, da parte della CUC;
- Lavori di manutenzione straordinaria presso gli alloggi ERP di proprietà del Comune di Cinisello Balsamo siti in via Po, 61 in Cormano (MI) per euro 45.447,50 ed in via Indipendenza 19/21 in Cinisello Balsamo (MI) per euro 45.445,00 da parte del Comune di Cinisello Balsamo.

Pertanto si rende necessario:

- 1) procedere all'approvazione del verbale del 29/09/2016 con cui si sono formati gli elenchi di candidati da cui estrapolare i soggetti da invitare, secondo le modalità riportate nell'indagine di mercato, alle procedure negoziate in oggetto.

**Responsabile del procedimento:**

Arch. Mauro Papi

## **IL RESPONSABILE DELLA CUC**

Visti

- la relazione del Responsabile del procedimento e ritenendo la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni sopraccitate;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 29/10/2015 e le Delibere di Giunta Comunale n. 250 del 10/12/2015, n. 11 del 28/01/2016, n. 22/09/2016

## **DETERMINA**

1. di procedere all'approvazione del verbale del 29/09/2016 con cui si sono formati gli elenchi dei candidati da cui estrapolare secondo i criteri riportati nell'indagine di mercato, i soggetti da invitare alle procedure negoziate in oggetto;
2. di procedere alla pubblicazione degli elenchi di cui sopra;

3. di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa

il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e  
Patrimonio  
PAPI MAURO / ArubaPEC S.p.A.