



Città di Cinisello Balsamo

Città Metropolitana di Milano

Originale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE: Settore Opere Pubbliche Ambiente Energia

Servizio: Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: SERVIZIO PER LA GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'IMPIANTO DI CREMAZIONE DI PIAZZA CIPRESSI A CINISELLO BALSAMO.
- APPROVAZIONE PROGETTO.
- DETERMINA CONTRARRE.
- INDIZIONE GARA.
CIG A02328FDBF

Determinazione del Dirigente adottata in data 21/11/2023 n. 1664

Proposta N°: 2023/5330 del 15/11/2023

OGGETTO: SERVIZIO PER LA GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'IMPIANTO DI CREMAZIONE DI PIAZZA CIPRESSI A CINISELLO BALSAMO.
- APPROVAZIONE PROGETTO.
- DETERMINA CONTRARRE.
- INDIZIONE GARA.
CIG A02328FDBF

Premesso che:

- il Cimitero Nuovo sito in Piazza dei Cipressi è dotato di due linee di cremazione tipo "GEM CRM/5" in cui Vengono effettuate di norma max 6 cremazione per linea al giorno per 5 giorni alla settimana (da lunedì a venerdì).

- l'impianto è autorizzato alle emissioni in atmosfera con Autorizzazione Dirigenziale della Provincia di Milano n. 128/2008 del 26/03/2008 con durata di 15 anni decorrenti dalla notifica.

- che per l'effettuazione di tutte le attività complementari della cremazione (accoglienza del feretro, l'approntamento delle ceneri nelle urne cinerarie, movimentazione dei feretri e dei resti mortali all'interno dell'edificio del crematorio, cremazione vera e propria e trattamento del risultato della cremazione estratte dai forni con successiva polverizzazione per il confezionamento nell'urna cineraria) nonché per la manutenzione dei sistemi di automazione e controllo, dei componenti e della strumentazione è necessario individuare una ditta specialistica nel settore che sia abilitata ed esperta.

A tal fine il Servizio Lavori Pubblici ha redatto la seguente documentazione tecnica:

- Relazione tecnica;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- DUVRI;
- Modello OEV(Offerta Economicamente più Vantaggiosa)

Il costo complessivo del servizio previsto nel quadro economico di progetto risulta di euro 290.000,00 così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO			
a1)	Importo complessivo del servizio a base d'asta (al netto degli oneri della sicurezza)	192.080,00	
a2)	Importo degli oneri della sicurezza	3.920,00	
	Totale servizio gestione, conduzione e manutenzione ordinaria	€ 196.000,00	
a3)	Importo complessivo dei lavori di manutenzione straordinaria a base d'asta (al netto della manodopera e degli oneri di sicurezza)	36.000,00	
	Totale manutenzione straordinaria	€ 36.000,00	
A)	Somma a1)+a2)+ a3)= TOTALE lavori a base di gara		€ 232.000,00

	Somme a disposizione dell'amministrazione		
b1)	I.V.A. 22% su A)	€ 51.040,00	
b2)	Quota per imprevisti art. 120 D.Lgs 36/2023 e arrotondamenti	€ 2.070,00	
b3)	Quota incentivi per funzione tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 (2% di A)	€ 4.640,00	
B4)	Versamenti per Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici.	€ 250,00	0
B)	Somma b1)+b2)+b3)		€ 58.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO		€ 290.000,00

Il contratto avrà durata dal 16 dicembre 2023 al 31 dicembre 2024 (381 giorni naturali e consecutivi con la possibilità, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett.a) del D.lgs 36/2023, di rinnovo per ulteriori 12 mesi mediante esplicito atto, al termine del primo periodo, che l'Amministrazione ha facoltà o meno di attribuire.

L'importo complessivo stimato dell'appalto, tenuto conto dell'ipotesi di rinnovo per ulteriori 12 mesi ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a), del D. Lgs. n. 36/2023, potrà aggiungere la concorrenza massima di € 464.000,00 oltre IVA ed oneri.

Precisato che:

- l'appalto stima anche una quota pari ad euro 36.000,00 per lavori di manutenzione straordinaria, che è puramente indicativo e calcolato dall'Amministrazione sulla base delle attuali previsioni, pertanto è valido solo ai fini della determinazione del valore complessivo presunto dell'appalto. Di conseguenza non costituisce alcuna garanzia sul numero delle effettive chiamate e/o interventi che saranno effettuati dalla Ditta Appaltatrice nel corso dell'appalto medesimo e potrà variare in meno secondo le esigenze della Amministrazione stessa, ampiamente descritta ed argomentata all'interno del CSA;
- essendo l'esecuzione di tali opere "eventuale", la previsione di spesa delle stesse è stata inserita nel progetto solamente al fine di definire l'importo a base d'asta e la conseguente procedura di affidamento, e troveranno applicazione nella forma dell'accordo quadro, così come previsto all'art. 59, D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i, con riferimento al solo operatore aggiudicatario ai sensi del comma 3 medesimo articolo.
- per tale motivo l'importo stimato pari ad euro 36.000,00, iva esclusa, verrà impegnato unicamente qualora vi fosse la necessità di eseguire attività di manutenzione straordinaria e che comunque dovrà essere ricompreso nell'importo contrattuale; queste verranno affidate all'appaltatore, previa stipula di specifica lettera commerciale ed assunzione del relativo impegno di spesa, che determina un complessivo valore del Servizio in discorso di € 232.000,00 oltre IVA precisando che:
 - i relativi impegni di spesa verranno assunti, sulla base delle disponibilità di bilancio nel corso degli esercizi in cui ricade l'ambito di efficacia del presente accordo quadro;
 - l'individuazione del contraente non fa maturare in capo a questo il diritto ad affidamenti mediante contratti esecutivi in una misura prestabilita né minima;
 - dal punto di vista della natura giuridica dell'accordo quadro questo rientra nella figura del contratto normativo avente la funzione di prefissare il contenuto di contratti eventuali e futuri che codesta Amministrazione sarà libera di stipulare o meno, senza che emerga, da subito, per la stazione appaltante l'obbligo di affidare, nel periodo di validità dell'accordo, appalti in una misura minima, rimanendo tuttavia l'obbligo di non superare la soglia economica – al netto d'IVA - limite definita in sede di individuazione dell'operatore economico;

- nell'ambito di tali accordi quadro verranno affidati nel periodo e alle condizioni e nei limiti economici dell'accordo quadro stesso, secondo le esigenze della Stazione Appaltante, singoli appalti;
- i contratti di appalto specifici normati dai citati Accordi Quadro verranno attivati su proposta del Responsabile del Procedimento ed attuati mediante il Direttore dell'Esecuzione;

Dato atto che l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

Dato atto altresì che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** la gestione delle attività di cremazione, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici di cremazione e delle attrezzature ad essi connessi, installati presso il cimitero nuovo sito in P.zza dei Cipressi – Cinisello Balsamo;
- **Importo del contratto:** Euro 232.000,00 comprensivo delle prestazioni relative al servizio di conduzione, gestione, conduzione e manutenzione ordinaria dell'impianto di cremazione e degli eventuali interventi di manutenzione straordinaria (a misura).
- **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1 primo periodo, del D.lgs 36/2023 il contratto è stipulato, a pena di nullità in forma scritta in modalità elettronica;
- **Modalità di scelta del contraente:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs 36/2023, con aggiudicazione, ai sensi dell'art. 108 comma 1, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo attraverso Piattaforma Sintel;

Considerato, inoltre, che l'ufficio Centrale unica d'Acquisto e Gare ha predisposto i documenti di gara per l'affidamento del Servizio, mediante i quali disporrà l'indizione della gara tramite piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia Sintel – ARIA Lombardia consistenti in:

- Disciplinare di gara;
- Istanza di partecipazione;

Tutto ciò premesso e considerato si propone di:

1. approvare la documentazione tecnica redatta dal Servizio lavori pubblici sopra elencata;
2. dare atto che per l'affidamento del servizio si procederà procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n.36/2023 attraverso piattaforma telematica Sintel Aria S.p.A di Regione Lombardia e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.108 del medesimo decreto;
3. approvare il quadro economico sopra dettagliato ;
4. dare atto che la somma necessaria per l'esecuzione del progetto trova copertura ai capitoli del Bilancio 2023 sotto riportati;
5. approvare gli elaborati di gara, necessari all'indizione della procedura aperta, redatti dalla Centrale Unica Acquisti;
6. dare atto che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 D.Lgs 36/2023 non sussiste nessun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento.

IL DIRIGENTE

Vista la relazione del funzionario del servizio e concordando con quanto in essa riportato;

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale del 19 dicembre 2022 n. 62 di "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2023-2025";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale del 19 dicembre 2022 n. 63 di "Approvazione del Bilancio finanziario 2023-2025 e relativi allegati ;
- la Deliberazione di Giunta Comunale del 29 dicembre 2022 n. 373 di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025";

Visto:

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità del Comune di Cinisello Balsamo;
- il D.Lgs. 36/2023;
- gli allegati pareri resi ai sensi dell'art. 151, comma 4° del T.U. n. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000.

DETERMINA

1. di approvare gli elaborati tecnici redatti dal servizio lavori pubblici di seguito riportati:
 - Relazione tecnica;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - DUVRI;
 - Modello OEV(Offerta Economicamente più Vantaggiosa)
2. di dare atto che per l'affidamento del servizio si procederà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n.36/2023 attraverso piattaforma telematica Sintel Aria S.p.A di Regione Lombardia e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.108 del medesimo decreto;
3. di indire la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, da condursi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del medesimo decreto, attraverso Piattaforma Sintesi (Sistema di Intermediazione Telematica di ARIA Lombardia);

4. di approvare a tal fine la documentazione predisposta dall'Ufficio Centrale unica d'Acquisto e Gare di cui in elenco:

- Disciplinare di gara
- Istanza di partecipazione;

5. di dare atto che il contratto avrà durata dal 16 dicembre 2023 al 31 dicembre 2024 (381 giorni naturali e consecutivi) con la possibilità , ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett.a) del D.lgs 36/2023, di rinnovo per ulteriori 12 mesi mediante esplicito atto, al termine del primo periodo, che l'Amministrazione ha facoltà o meno di attribuire.

6. di dare atto che l'importo complessivo stimato dell'appalto, tenuto conto dell'ipotesi di rinnovo per ulteriori 12 mesi ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a), del D. Lgs. n. 36/2023, potrà raggiungere la concorrenza massima di € 464.000, 00 oltre IVA ;

7. di approvare il quadro economico del progetto così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO			
a1)	Importo complessivo del servizio a base d'asta (al netto degli oneri della sicurezza)	192.080,00	
a2)	Importo degli oneri della sicurezza	3.920,00	
	Totale servizio gestione, conduzione e manutenzione ordinaria	€ 196.000,00	
a3)	Importo complessivo dei lavori di manutenzione straordinaria a base d'asta (al netto della manodopera e degli oneri di sicurezza)	36.000,00	
	Totale manutenzione straordinaria	€ 36.000,00	
A)	Somma a1)+a2)+ a3)= TOTALE lavori a base di gara		€ 232.000,00
	Somme a disposizione dell'amministrazione		
b1)	I.V.A. 22% su A)	€ 51.040,00	
b2)	Quota per imprevisti art. 120 D.Lgs 36/2023 e arrotondamenti	€ 2.070,00	
b3)	Quota incentivi per funzione tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 (2% di A)	€ 4.640,00	
B4)	Versamenti per Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici.	€ 250,00	0
B)	Somma b1)+b2)+b3)		€ 58.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO		€ 290.000,00

8. di prenotare la somma necessaria all'esecuzione del servizio pari ad euro 245.830,00 come segue:

- euro 10.323,52 q.p. servizio (16 giorni) sul capitolo 1530095/1 Bilancio 2023 finanziato con entrate correnti;
- euro 220.000,00 q.p. servizio (365 giorni) sul capitolo 1530096/1 Bilancio 2024 finanziato con entrate correnti;
- euro 10.866,48 q.p. servizio (365 giorni) sul capitolo 1530095/1 Bilancio 2024 finanziario con entrate correnti;
- euro 4.640,00 per incentivi per funzione tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 sul capitolo 1530095/1 Bilancio 2024 finanziario con entrate correnti;

9. di dare atto che la somma pari ad euro 43.920,00 (€ 36.000,00 lavori ed € 7.920,00 IVA 22%) destinata a lavori di manutenzione straordinaria eventuali verrà prenotata ed impegnata con successivi atti qualora

vi fosse la necessità di eseguire attività di manutenzione straordinaria necessarie a mantenere la funzionalità degli impianti;

10. di impegnare la somma di Euro 250,00 per pagamento del contributo, da versare come condizione per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente, a favore dell'Autorità di Vigilanza per i Lavori Pubblici al piano dei conti 1.03.02.16.999, capitolo 1070255 denominato "spese per pagamento Autorità AVCP e spese CUC;" Bilan. 2023, così come stabilito da delibera Anac n. 621 del 20 dicembre 2022;
11. di dare atto che la somma di Euro 250,00 per il pagamento del contributo di cui al punto 14, ha come scadenza dell'obbligazione il 31/12/2023;
12. di definire il gruppo di lavoro che ha svolto e svolgerà le funzioni individuate nel Regolamento comunale per la costituzione e ripartizione del fondo incentivi di cui all'art. 113 del Codice dei Contratti, approvato con deliberazione comunale n° 176 del 05.08.2021, come sotto specificato:

FIGURA	NOMINATIVO
RESPONSABILE DEI LAVORI/LEGALE RAPPRESENTANTE	Dirigente Settore Opere Pubbliche – Ing. Sergio Signoroni
RESPONSABILE DEL PROGETTO	Arch. Maurizio Ostini
COLLABORATORI RUP	Geom. Deborah Gallizzo
PROGRAMMAZIONE TRIENNALE SERVIZI E FORNITURE	PO. CUA – Dott. ssa Luci Stefania e RUP Arch. Maurizio Ostini
COLLABORATORI	Personale CUA : Barbara Nava -Federica Compagnoni – Marta Altieri -Guido Rizzi
REDAZIONE E CONTROLLO ATTI	P.O. CUA - D.ssa Stefania Luci + RUP
COLLABORATORI	Personale CUA: Elisa Scardoni- Federica Compagnoni – Marta Altieri -Guido Rizzi Personale Segreteria Settore OO.PP: Dott.ssa Grazia Spadaro Rosangela Verdino- Simona Orlandi- Federica Radice
DIRETTORE ESECUZIONE SERVIZIO	Geom. Deborah Gallizzo

13. di dare atto che ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs n. 36/2023 non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti del Responsabile di Settore;
14. di trasmettere la presente Determinazione, al Dirigente del Settore Risorse e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile;
15. di dare atto che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del summenzionato visto di regolarità contabile.

Il Dirigente
SIGNORONI SERGIO

Dati Contabili riferiti nel presente Atto

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo	Vincolo
Impegno Prenotazione Contabile	2023	12 09	1.03.02.09.004		10.323,52	FF9 ENTRATE CORRENTI
Capitolo/Articolo		1530095/1 MANUTENZIONI ORDINARIE CIMINTERI				
Soggetto						
Centro di Costo		A1.405 cimiteri				
Impegno Aggiudicato	2023	01 06	1.03.02.16.999		250,00	FF9 ENTRATE CORRENTI
Capitolo/Articolo		1070255 SPESE PER PAGAMENTO AUTORITA' ANAC				
Soggetto		ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE				
Centro di Costo		S2.517 servizi generali del sett				
Impegno Prenotazione Contabile	2024	12 09	1.03.02.09.004		220.000,00	FF9 ENTRATE CORRENTI
Capitolo/Articolo		1530096/1 MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTO CIMITERO (ENTRATE CORRENTI)				
Soggetto						
Centro di Costo		A1.405 cimiteri				
Impegno Prenotazione Contabile	2024	12 09	1.03.02.09.004		10.866,48	FF9 ENTRATE CORRENTI
Capitolo/Articolo		1530095/1 MANUTENZIONI ORDINARIE CIMINTERI				
Soggetto						
Centro di Costo		A1.405 cimiteri				
Impegno Prenotazione Contabile	2024	12 09	1.03.02.09.004		4.640,00	FF9 ENTRATE CORRENTI
Capitolo/Articolo		1530095/1 MANUTENZIONI ORDINARIE CIMINTERI				
Soggetto						
Centro di Costo		A1.405 cimiteri				

- ALLEGATI**
- **Capitolato Speciale d'appalto 1.pdf.p7m** (impronta: B09D1ED4A6ACB1731F5A331B99FA60D525794DD1E9CBC192459511ECCEFC4182)
 - **DUVRI.pdf.p7m** (impronta: 265B2B683694306F53D0051E729EE6FC331B5D3DAF1C46114C7619C2E39F1F5B)
 - **Modello OEV.pdf.p7m** (impronta: EFB5A46BF4DC9BE35EBBA9A41BAC189E0C9EA6A059CD976CE91CB4447C3A068A)
 - **Relazione tecnica.pdf.p7m** (impronta: 044E330DF85F3561D77E136EA5583591239411BEED1FA175E1EA4EF0342B1A05)
 - **1. DISCIPLINARE SERVIZIO_OEV_FORNI_rivisto.pdf** (impronta: 49B18BEF909FFE88A272F5928D8A3BE63B5700CF804BB2452F9A0677249F1FEA)
 - **2. Allegato A) Istanza partecipazione (1).pdf** (impronta: BAB6968DAC06A2037AD3EF96BA3B8ABD4456A89A10C927242DE5AD56F89382AD)