



ALLEGATO A

AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI DUE TECNICI: UN ESPERTO IN MATERIA DI PIANIFICAZIONE URBANA E VALUTAZIONE FINANZIARIA DI PIANI E PROGETTI COMPLESSI NONCHÉ IN TEMA DI VERIFICA DELLA CONGRUITÀ ECONOMICA DEI PIANI FINANZIARI ALLEGATI ALLE PROPOSTE PROGETTUALI; UN ESPERTO PROGETTISTA IN ENERGIE RINNOVABILI E SOLUZIONI TECNOLOGICHE PER IL RISPARMIO ENERGETICO - IDONEE AD ASSUMERE IL RUOLO DI MEMBRI DEL GRUPPO DI VALUTAZIONE DI CUI ALL'ART. 8 DELLE DISPOSIZIONI DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 12/05 e s.m.i;

Visto il Piano di Governo del Territorio vigente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 24/10/2013 e pubblicato sul BURL n. 10 del 05/03/2014;

Considerato che l'art. 8 delle Disposizioni del Documento di Piano del PGT prevede che, per la valutazione delle proposte progettuali riguardanti strumenti attuativi di iniziativa privata ricadenti negli Ambiti di Trasformazione (AT), sia istituito un apposito "gruppo di valutazione" interdisciplinare;

Considerato che il gruppo di cui sopra dovrà valutare la qualità delle proposte progettuali, attenendosi ai parametri ed indicatori di cui all'art. 9 delle stesse Disposizioni del Documento di Piano;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 06.03.2014 con cui si è ritenuto opportuno, per la costituzione del suddetto "gruppo di valutazione", in ragione della molteplicità degli aspetti da analizzare per la valutazione delle proposte progettuali, di individuare all'esterno dell'Amministrazione Comunale n. 2 (due) membri con competenze multi disciplinari nei seguenti campi:

- un esperto in materia di pianificazione Urbana e valutazione finanziaria di Piani e progetti complessi nonché in tema di verifica della congruità economica dei piani finanziari allegati alle proposte progettuali;
- un esperto progettista in energie rinnovabili e soluzioni tecnologiche per il risparmio energetico

Considerato che, con la stessa Deliberazione di Giunta, l'attività del "gruppo di valutazione" è stata equiparata alla disciplina della Commissione Paesaggio per la quale è prevista, ai sensi dell'art. 183, comma 3 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, la gratuità della presenza dei componenti, salvo eventuale rimborso spese per indagini supplementari necessarie per esprimere i pareri di competenza;

RENDE NOTO

che il Comune di Cinisello Balsamo intende procedere all'individuazione di n. 2 (due) figure tecniche specialistiche (un esperto in materia di pianificazione Urbana e valutazione finanziaria di Piani e progetti complessi nonché in tema di verifica della congruità economica dei piani finanziari allegati alle proposte progettuali; un esperto progettista in energie rinnovabili e soluzioni tecnologiche per il risparmio energetico) idonee ad assumere il ruolo di membri del "gruppo di valutazione" di cui all'art. 8 delle Disposizioni del Documento di Piano del PGT.

I membri del gruppo dovranno valutare, attenendosi ai parametri ed indicatori di valutazione di cui all'art. 9 delle Disposizioni del Documento di Piano, le proposte di strumenti attuativi di iniziativa privata che potranno essere attivate mediante le due distinte procedure di cui all'art. 8 delle medesime Disposizioni. In relazione ai parametri ed indicatori di cui sopra, il gruppo di valutazione attribuirà un punteggio relativo alla valutazione della qualità della proposta ed alla verifica della percentuale ammissibile di raggiungimento del dimensionamento ottimale di cui all'art. 7 delle Disposizioni del Documento di Piano.



Comune di Cinisello Balsamo
Settore Servizi al Territorio
Servizio Sviluppo del Territorio

Soggetti ammessi

Possono presentare la propria candidatura, in via esclusiva per una delle due figure ricercate, tutti i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

- a) laurea o diploma universitario in materia attinente l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, o la progettazione edilizia ed urbanistica;
- b) qualificata esperienza, almeno triennale, nell'ambito della libera professione;
- c) esperienza in materia di pianificazione Urbana e valutazione finanziaria di Piani e Progetti complessi nonché in tema di verifica della congruità economica dei piani finanziari allegati alle proposte progettuali
e/o
esperienza come progettista in Energie rinnovabili e soluzioni tecnologiche per il risparmio energetico.

Ulteriori requisiti di ammissione

I soggetti di cui sopra dovranno inoltre rispettare le seguenti condizioni:

- non essere contestualmente membri, nel Comune di Cinisello Balsamo, della Commissione Paesaggio o Commissioni Comunali operanti nel settore territoriale;
- non essere stati dipendenti del Comune di Cinisello Balsamo negli ultimi 5 anni;
- non aver ricoperto ruoli di amministratore comunale, nel Comune di Cinisello Balsamo, negli ultimi 2 anni;
- non aver svolto, per conto di privati, attività di Edilizia e Urbanistica sul territorio comunale negli ultimi 3 anni;
- non aver svolto attività professionali, per il Comune di Cinisello Balsamo, negli ultimi 3 anni;
- godimento dei diritti politici;
- non trovarsi in alcuna delle situazioni di incompatibilità di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06;
- non avere subito condanne penali che abbiano comportato quale sanzione accessoria l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Durata della nomina

Il gruppo di valutazione avrà la durata di n. 5 (cinque) anni dalla data di pubblicazione dell'avviso di approvazione del PGT sul BURL (avvenuta sul BURL n. 10 del 05/03/2014).

Compensi previsti

Per la partecipazione al "gruppo di valutazione" è prevista, ai sensi dell'art. 183, comma 3 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, la gratuità della presenza dei componenti, salvo eventuale rimborso spese per indagini supplementari necessarie per esprimere i pareri di competenza, che saranno eventualmente stabiliti con separato atto dall'Amministrazione Comunale.

Modalità di presentazione della domanda

La domanda (da presentare all'Ufficio Protocollo del Comune - Via XXV Aprile, 4, oppure tramite raccomandata a/r oppure via PEC all'indirizzo comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it) dovrà essere redatta sull'apposito modello allegato al presente bando, debitamente sottoscritta dall'interessato e dovrà riportare l'indicazione completa dei dati personali e di quelli utili ai fini professionali, compreso il numero e l'anno di iscrizione al relativo Ordine o Collegio professionale.

Alla domanda dovrà essere allegato, pena esclusione, il curriculum professionale redatto secondo il formato europeo, nel quale dovranno essere indicati, in particolare:

- i titoli di studio posseduti;
- le precedenti esperienze professionali;
- ulteriori titoli professionali, pubblicazioni, partecipazione a corsi di formazione, master, iscrizione in albi professionali o regionali;
- tutte le informazioni che consentano di vagliare in modo adeguato la competenza professionale, l'esperienza generale e specifica in merito alle materie oggetto della presente selezione.



Comune di Cinisello Balsamo
Settore Servizi al Territorio
Servizio Sviluppo del Territorio

Scadenza per la presentazione della candidatura

Gli interessati possono presentare la domanda di selezione entro e non oltre le ore 12.00 del 28/04/2014. Nel caso di invio tramite raccomandata a/r, farà fede il timbro postale.

Altre indicazioni

- A seguito di comparazione dei curricula delle candidature presentate, eseguita da apposita commissione che verrà costituita con separato atto, verranno stilate due differenti graduatorie (una relativa agli esperti in materia di pianificazione Urbana e valutazione finanziaria di Piani e Progetti complessi nonché in tema di verifica della congruità economica dei piani finanziari allegati alle proposte progettuali; una relativa agli esperti progettisti in Energie rinnovabili e soluzioni tecnologiche per il risparmio energetico).
- Mediante apposito provvedimento dirigenziale, i primi classificati delle due predette graduatorie verranno nominati quali membri del "gruppo di valutazione"; della nomina verrà data pubblicità sul sito web comunale.
- Tali graduatorie rimarranno valide anche per eventuali sostituzioni, a seguito di rinuncia o decadenza dei membri precedentemente nominati.
- I membri selezionati dovranno astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione relativamente ad interventi riguardanti interessi propri o di loro parenti ed affini, fino al quarto grado.
- Essi dovranno altresì attenersi in generale, nell'adempimento del mandato, al Codice di Comportamento dei dipendenti della PA di cui al DPR n. 62/2013 e a quello adottato dall'Amministrazione Comunale.

Trattamento dei dati personali

I dati personali forniti saranno trattati nel rispetto del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196.

Responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Roberto Russo.

Informazioni

Presso il Settore Servizi al Territorio - Servizio Sviluppo del Territorio
Arch. Roberto Russo - tel. 02/66023.449 - roberto.russo@comune.cinisello-balsamo.mi.it

Cinisello Balsamo, li 25/03/2014

Il Dirigente
del Settore Servizi al Territorio
Arch. Giuseppe Faraci