

File: interrogazione N.197 del 15-10-12

Cinisello Balsamo 27/11/12

Settore Affari Generale
Ufficio Consiglio Comunale
e supporto alla Presidenza del Consiglio
SEDE

Oggetto: Risposta all'interrogazione N°. 197 del 15-10-12 posta dal Consigliere Malavolta in riferimento alle spese sostenute per la realizzazione del centro culturale e spazi prospicienti

In riferimento a quanto richiesto, sentito il funzionario e P.O. del centro "ilPertini" ed il Servizio "Information and Communication Technology che hanno collaborato per la fornitura e posa degli arredi ed attrezzature - cablaggio reti ed attrezzature informatiche, si comunicano gli importi per la realizzazione del centro culturale:

REALIZZAZIONE CENTRO CULTURALE: SOMME SPESE PER OPERE (IVA ESCLUSA)	
Opere edili ed impiantistiche	Euro 7.817.248,00
Altre opere da fabbro ed impiantistiche	Euro 122.500,46
TOTALE (IVA esclusa)	EURO 7.939.748,40

Costo edificio: 1.200,00 €/mq

REALIZZAZIONE CENTRO CULTURALE: SOMME SPESE PER ARREDI E ATTREZZATURE (IVA ESCLUSA)	
Fornitura arredi ed attrezzature	Euro 1.368.857,00
Cablaggio reti ed attrezzature informatiche	Euro 222.251,66
TOTALE (IVA esclusa)	EURO 1.591.108,60

REALIZZAZIONE CENTRO CULTURALE ED ARREDI: SOMME PER IVA SUI LAVORI, PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTO ED IN FASE DI ESECUZIONE, COLLAUDO	
TOTALE COMPRESIVO DI IVA ED ONERI	EURO 2.690.188,30

REALIZZAZIONE PAVIMENTAZIONI CENTRO CITTÀ: SOMME PER OPERE (IVA ESCLUSA)	
Pavimentazione lato via Frova	Euro 199.984,83
Pavimentazione prospiciente i plessi comunali di piazza Confalonieri e via XXV aprile	Euro 505.204,06
Altre opere impiantistiche	Euro 30.916,17
TOTALE (IVA esclusa)	EURO 736.105,06

REALIZZAZIONE PAVIMENTAZIONE CENTRO CITTÀ: SOMME PER IVA, PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTO ED IN FASE DI ESECUZIONE.	
TOTALE COMPRESIVO DI IVA ED ONERI	EURO 174.797,08

Si riportano, inoltre, le **spese presunte** indotte dall'investimento allegate alla delibera G.C. n. 1/2004 "Realizzazione nuovo centro culturale presso la ex scuola elementare Cadorna. Approvazione progetto esecutivo":

PIANO FINANZIARIO			
SPESE INDOTTE DALL'INVESTIMENTO PER: Enel riscaldamento, Enel correnti deboli, Telefoni, Spese pulizia, Acqua per riscaldamento, Acqua per servizi, Manutenzione ascensori, M.O. antincendio, M. impianti meccanici e fluidi, M.O. generale, Assicurazione stabile, M. impianti allarme, trasloco			
	1° ANNO	2° ANNO	3° ANNO
TOTALE	500.000,00	470.097,00	477.996,00

Delle spese sopradette le somme attualmente impegnate sono:


- Spese per pulizie: anno 2012 euro 80.000,00; anno 2013 euro 116.665,52; anno 2013 euro 155.888,00;
- Spese per gestione impianti meccanici e fluidi: anno 2012 euro 28.241,40;

Presso il centro "ilPertini" sono attivi ulteriori 2 servizi:

- Contratto di servizio con Consorzio Sistema Bibliotecario Nord Ovest - Euro 73.000,00
- Contratto per servizio di guardiania non armata - Euro 23.595,00

A disposizioni per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Il Sindaco
Daniela Gasparini



Il Dirigente del Settore
Lavori Pubblici, Patrimonio e Arredo urbano
Arch. Mauro Papi

