



Comune di Cinisello Balsamo
Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Arredo Urbano
Servizio OO.UU. 1^ - Impianti e Reti tecnologiche

Cinisello Balsamo, lì 01 Ottobre 2012

Spett.le Settore Affari Generali
e Servizi Demografici
Ufficio Consiglio Comunale

SEDE

Oggetto: interrogazione n° 138 posta dal Consigliere Comunale Zonca nella seduta di Consiglio Comunale del 05 Luglio 2012

In merito all'interrogazione in oggetto, relativa al terzo lotto teleriscaldamento, al rispetto della convenzione da parte di SMEC e alle iniziative intraprese dall'Amministrazione comunale per uniformare le tariffe di teleriscaldamento sul territorio, il Settore scrivente segnala quanto segue:

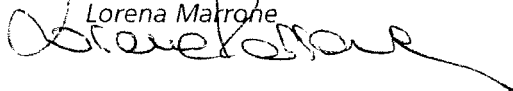
- con Delibera di CC n° 39 dell'11/07/2012 è stata ufficialmente approvata l'estensione del servizio di teleriscaldamento alla zona centrale della città individuando una modalità che consenta di omogeneizzare le tariffe e le condizioni offerte all'utenza sull'intero territorio cittadino e, al contempo, di definire con SMEC la cessione delle proprie reti ed impianti per metterle in gara per l'affidamento ad un nuovo soggetto;
- solo dopo questo atto di Consiglio comunale si è quindi ufficialmente incominciato a prendere contatti con la società SMEC per l'acquisizione dei loro assets e per la relativa valutazione, sebbene con nota del 09 Gennaio 2012 – ns. prot. 1837 la stessa società avesse già manifestato il proprio benestare alla cessione delle reti e degli impianti;
- per quanto riguarda il rispetto degli obblighi convenzionali da parte della società SMEC, in particolare il versamento del corrispettivo previsto e calcolato secondo i parametri dell'art. 3 della stessa convenzione, con nota del 12 Settembre 2011 prot. n. 37849 il Settore Lavori Pubblici ha comunicato a SMEC l'inoltro della fattura relativa al periodo 24.04.2010 - 23.04.2011, fattura n° 579 inviata poi in data 21 Novembre 2011;
- successivamente la società SMEC con comunicazione del 10 Gennaio 2012 prot. n. 3/12 ha contestato la fattura, sostenendo che il corrispettivo dovuto al Comune doveva essere versato a conclusione del terzo anno, cioè calcolandolo a partire dal 24.04.2011 e chiedeva lo storno della fattura stessa;
- con nota del 28 Febbraio 2012 il Settore scrivente confermava alla Società SMEC la legittimità della fattura n° 579 da considerarsi quale acconto rispetto all'importo che la stessa società doveva riconoscerci dal 24.04.2010 al 23.04.2011;
- con nota del 10 Aprile 2012 prot. 32/12 la Società SMEC contestava la nostra interpretazione sostenendo ancora una volta che il corrispettivo doveva essere versato a partire dal terzo anno successivo alla sottoscrizione (cioè dal primo anno dopo la conclusione dei tre anni iniziali corrispondente al periodo 24.04.2011 – 23.04.2012);
- valutata questa proposta non condivisibile, con nota del 18 Luglio 2012 il Settore scrivente ha comunicato a SMEC che l'unica interpretazione plausibile della Convenzione rimane quella argomentata con nota del 28 Febbraio 2012 e ha invitato la Società ad ottemperare ai propri obblighi a partire dalla liquidazione della fattura già emessa;
- per quanto riguarda i periodi precedenti dopo una valutazione da parte del nostro

- Ufficio Legale circa il versamento da parte di SMEC del corrispettivo anche per i primi due anni di convenzione, lo stesso si è espresso in senso affermativo;
- pertanto con nota del 13 Settembre 2012 il Settore scrivente ha messo in mora la società SMEC diffidandola ad adempiere ai propri obblighi convenzionali;
 - per quanto riguarda i costi elevati del servizio lamentati dal caseggiato ALER, si segnala che già nell'Aprile 2012 l'Assessore alle Politiche Ambientali ed il Dirigente del Settore Lavori Pubblici hanno incontrato il comitato inquilini del caseggiato ALER alla presenza del Direttore Generale di ALER Ing. Ippolito, illustrando i contenuti della Convenzione vigente con la società SMEC e suggerendo di chiedere l'applicazione di un ulteriore sconto alla stessa società che si era resa disponibile in tal senso, posto che la questione era da ricondurre al rapporto privatistico intercorrente tra ALER e SMEC.
 - Resta comunque prioritario l'indirizzo del Consiglio comunale circa l'omogeneizzare delle tariffe e delle condizioni offerte all'utenza sull'intero territorio cittadino.

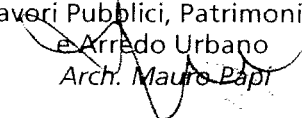
Distinti saluti.

Visto:

L'Assessore alle Politiche Ambientali
Lorena Marrone



Il Dirigente del Settore
Lavori Pubblici, Patrimonio
e Arredo Urbano
Arch. Mauro Papi



Pratica trattata da Capo Servizio OO.UU. 1^ - Impianti e Reti Tecnologiche: Roberto Mario Galli, tel. 02/66.023.407
D:\Disco Vecchio_Galli\06. Petizioni Ed Esposti\Interrogazione N° 138 - Zonca Del 05 Luglio 2012.Doc

Comune di Cinisello Balsamo

Via XXV Aprile,4 20092 Cinisello Balsamo (MI)

Tel.02/660231 Fax 02/66011464

www.comune.cinisello-balsamo.mi.it

